

Avropsavtale for avrop på Rammeavtale 2020/705 for kjøp av rørleggerarbeider

mellom

Oslo Universitetssykehus HF
Org. nr. 993 467 049
(heretter benevnt Byggherre)

og

Navn på Rammeavtaleleverandør avropt direkte/ved minikonkurranse

Org. nr. xxx xxx xxx
(heretter benevnt Entreprenør)

Prosjektnummer:	xxxxxx
Prosjektnavn:	Navn på prosjekt
Leveringssted	Sykehus, bygg nr.

Innholdsfortegnelse

1.	AVTALEBESTEMMELSER FOR AVROP PÅ RAMMEAVTALEN	2
2.	KONTRAKTSDOKUMENTER (NS 8405 PKT. 3).....	2
3.	SPESIFIKASJON AV LEVERANSEN	2
4.1	KONTRAKTARBEIDET SKAL UTFØRES FOR (FASTPRIS):.....	3
4.2	PRISER PÅ OPSJONER.....	3
4.3	PRISER FOR TILLEGGS- OG ENDRINGSARBEIDER (NS 8405 PKT. 25.7.1 OG PKT. 25.8.1)	3
5.	PARTENES REPRESENTANTER (NS 8405 PKT. 6).....	3
6.	DAGMULKTSBELAGTE FRISTER (NS 8405 PKT. 18 OG 34)	4
7.	SPRÅKKRAV	4
8.	UNDERSKRIFT	4

1. Avtalebestemmelser for avrop på Rammeavtalen

For dette avropet gjelder NS 8405:2008, Norsk bygge- og anleggskontrakt med følgende endringer og suppleringer, samt de som fremgår av Rammeavtalens pkt. 9 flg.

2. Kontraktsdokumenter (NS 8405 pkt. 3)

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

- a. Denne avropsavtalen (herunder Rammeavtale 2020/705 for kjøp av rørleggerarbeider)
- b. Eventuelle referater eller skriftlig materialet fra oppklarende drøftelser eller forhandlinger avholdt *etter* at tilbudet ble inngitt, som er godkjent av begge parter;
- c. Entreprenørens tilbud
- d. Skriftlige avklaringer og eventuelle referater eller skriftlig materialet fra befaringer eller konferanser avholdt *før* tilbudet ble inngitt;
- e. Tilbuds- eller konkurransegrunnlaget;
- f. NS 8405:2008 (ikke vedlagt)

3. Spesifikasjon av leveransen

En kort angivelse av hva som skal leveres.

Oppstartdato

Forøvrig vises det til tilbudsforespørsel og entreprenørens tilbud.

4. Fastsettelse av vederlag og indeksregulering (NS 8405 pkt. 27)

Kontraktarbeidet vil bli honorert etter regning i henhold til Rammeavtalens satser (timespriser og påslagsprosjenter) for arbeid og materialer/andre ytelser, med mindre fastpris er avtalt, se evt. punkt [4.1 Kontraktarbeidet skal utføres for \(fastpris\)](#). Regningsarbeider skal drives rasjonelt og forsvarlig, jf. NS 8405 31.1 (2).

Materialer/andre ytelser (andre ytelser som ikke faller naturlig inn under Rammeavtalens tilbudte fagkategorier) samt rigg og drift faktureres med påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, som beregnes av *vederlaget for dokumenterte* påløpte kostnader (som eks. innkjøpte materialer dokumentert ved nettofaktura).

Påslag for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenør samt der sideentrepriser tiltransporteres entreprenøren, beregnes av det endelige og totale vederlaget eksklusiv merverdiavgift til *den tiltransporterte entreprenøren* eller *den administrerte sideentreprenøren*, jf. NS 8405 pkt. 16.4.

Tilbudte timespriser gjelder uavhengig om Entreprenøren må engasjere underentreprenører og kan ikke faktureres med noe påslag. Tid som honoreres er arbeidstid på byggeplass. Tid og utgifter ifm. bestilling (direkteavrop)/utarbeidelse av tilbud til minikonkurranse må bæres av Entreprenøren. Tid og utgifter ifm. transport (herunder parkering og bompenger) dekkes normal ikke, men kan dekkes etter avtale med byggherre i noen tilfeller (som eksempelvis i forbindelse med serviceoppdrag på satellitt stasjoner og ambulansestasjoner). Diettutgifter, henting av materialer og andre forberedelser, skal ikke faktureres Oslo universitetssykehus HF. Bruk av verktøy er inkludert

i timepriser, og kan ikke faktureres for. Entreprenøren kan f.eks. ikke ta betalt for leie av gardintrapper, drill, bor, instrumenter ol.

Frekvens for innsending av spesifiserte time/materiellister (oversendes prosjektleder for godkjenning og signering før fakturering): Ukentlig/annenhver uke/månedlig.

Frekvens for fakturering: månedlig/annenhver uke/ukentlig

4.1 Kontraktarbeidet skal utføres for (fastpris):

Tilbudssum eksklusive merverdiavgift kr
Se vedlagt prisspesifikasjon, jf. avtalens forside

Merverdiavgift 25 % kr
Kontraktssum inklusive merverdiavgift kr

Kontraktssummen er ikke gjenstand for indeksregulering

4.2 Priser på opsjoner

Se vedlagt prisspesifikasjon opsjoner.

4.3 Priser for tilleggs- og endringsarbeider (NS 8405 pkt. 25.7.1 og pkt. 25.8.1)

Ved eventuelle endring- og tilleggsarbeider skal enhetspriser i kravspesifikasjonen/beskrivelsen benyttes der de er anvendelige. Om enhetspriser i kravspesifikasjonen/beskrivelsen ikke er anvendelige, skal rammeavtalens satser (timespriser og påslagsprosent) legges til grunn ved beregning av vederlaget for endringsarbeider og tilleggsarbeider.

5. Partenes representanter (NS 8405 pkt. 6)

All kommunikasjon merkes med OUS prosjektnummer og prosjektnavn. Med mindre annet er avtalt, skal all kommunikasjon mellom nøkkelpersoner i prosjektet foregå på norsk.

Følgende personer er Partenes representanter for kontrakten:

Byggherrens representant, jf. NS 8405:2008 pkt. 6	
Navn	
Telefon	
E-post adresse:	

Brukere, leietakere eller andre kan ikke forplikte byggherren uten særskilt fullmakt. Byggherrens oppdragsgivere, leietakere og brukere regnes som tredjemenn i relasjon til denne kontrakt. Det er derfor ingen identifikasjon mellom byggherren og disse.

Entreprenørens representant, jf. NS 8405:2008 pkt. 6	
Navn	
Telefon	
E-post adresse:	

Rørleggerentreprenøren skal være hovedbedrift med ansvar for samordningen av HMS-arbeidet. Hovedbedriftsrollen innebærer dels en opplysnings-/ informasjonsoppgave, som skal sette OUS i stand til å ivareta sitt ansvar iht. lov om arbeidsmiljø, arbeidstid og stillingsvern mv. (arbeidsmiljøloven/aml.) § 2-2 (1), og dels en kontroll/tilsynsoppgave knyttet til felles arealer og felles ressurser. Av praktiske hensyn er Hovedbedrift tillagt noen ekstra oppgaver, utover det som er minimumskrav i aml. § 2-2 og IK-forskriften § 6, jf. Bok-0 pkt. X.

6. Dagmulksbelagte frister (NS 8405 pkt. 18 og 34)

Følgende dagmulksbelagte delfrister gjelder:

- a) Før den endelige fremdriftsplanen er utarbeidet, skal hovedbedrift etablere en foreløpig fremdriftsplan for å ivareta samordningen. Alle entreprenørene skal informere hovedbedrift om sine påtenkte arbeider i nærmeste fremtid.
- b) Entreprenørene skal *innen 3 uker etter kontraktsinngåelse*, levere detaljert fremdriftsplan for sine arbeider. Det skal vedlegges realistiske arbeidsplaner og risikovurderinger i nødvendig omfang
- c) Hovedbedrift skal *innen 6 uker etter kontraktsinngåelse*, levere detaljert fremdriftsplan som omfatter alle prosjektets arbeider. Fremdriftsplanen med tilhørende arbeidsplaner og risikovurderinger, skal til denne fristen være omforent og godkjent av alle berørte entreprenører, leverandører og byggherre.
- d) *xx.xx.xxxx* er frist for at deler av anlegget tas i bruk: Etter verifikasjon og dokumentasjon iht. myndighetskrav er levert.
- e) *xx.xx.xxxx* er frist for at hele anlegget tas i bruk: Etter verifikasjon og dokumentasjon iht. myndighetskrav er levert.
- f) *xx.xx.xxxx* er frist for test, igangkjøring, opplæring, ibruktagelse, innlevering dokumentasjon, ferdigstillelse
- g) *xx.xx.xxxx* er frist for overtakelse fra entreprenør til byggherre

Se vedlagt milepælsplan.

7. Språkkrav

Personer som benyttes til å utføre oppdrag for OUS skal være i stand til å kommunisere på skandinavisk (norsk, dansk eller svensk). Ved overtredelse av denne bestemmelse betales en dagmulkt på kr 5.000 per arbeidsdag per ressurs, frem til ressursen er erstattet.

Samlet dagmulksansvar etter denne bestemmelse er begrenset til 10 % av kontraktssummen inklusive mva., maksimalt kr X. Mulkten skal betales i tillegg til eventuell dagmulkt ved brudd på andre plikter og inngår ikke i begrensningen i NS 8405 pkt. 34.3 (3).

8. Underskrift

Dette avtaledokument med vedlegg er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder ett eksemplar hver.

Oslo, 20

Oslo, 20

.....
Oslo Universitetssykehus HF sign.
Byggherrens representant

.....
Navn på Rammeavtaleleverandør
Entreprenørens representant