



Renholdsområde 2A – Bardufoss med tilhørende lokasjoner

1 Om lokasjonen Bardufoss

Formålet med dette dokumentet er å gi en oversikt over renholdsområde 2A Bardufoss med tilhørende lokasjoner.

Renholdsområde 2A består av lokasjoner i Troms. I dag har Oppdragsgiver bygg som skal renholdes i følgende kommuner: Målselv, Sørreisa, Senja og Tromsø.

Andre lokasjoner som tilhører lokasjon Bardufoss: Blåtind, Heggelia, Hillesøy, Langnes, Rustad, Sørreisa, Senja og Tromsø.

Renholdsområdet består av ca. 95 bygg og med et renholdsareal på ca. 67 000m². Byggene består av alt fra nybygg til gamle ærverdige bygg. De fleste byggene ligger på Bardufoss.

Det er flere Brukere av byggene. Forsvaret ved Hæren er i hovedsak største Bruker, i tillegg til Forsvarsbygg ved bolig/kvarter.

2 Generell informasjon

Det finnes kantine og messe på de største lokasjonene. Disse kan Leverandørens personell benytte. I tillegg til kantine og messe finnes det spiserom på en del bygg, som kan benyttes av Leverandørens personell.

Hver renholder kan utplassere utstyr der det er hensiktsmessig, så lenge dette ikke er til ulempe for Oppdragsgiver. Det gjelder også støvsugere og highspeedmaskiner. Det skal benyttes moderne renholdsutstyr. Med moderne renholdsutstyr menes microfibersystemer og ulike typer gulvvaskemaskiner, highspeedmaskiner, trappeskurer ol. Gulvvaskemaskiner og highspeedmaskiner (poleringsmaskiner) benyttes i lokaler hvor dette er egnet.

Renholdspersonalet vil på de fleste lokasjoner få mulighet til å dusje i et av Oppdragsgivers sanitæranlegg ved endt dag eller ved eventuelle uhell i løpet av arbeidsdagen. Hvilke sanitæranlegg som kan benyttes av Leverandørens personell avtales etter kontraktsinngåelse.

Det er stort sett bøttekott i alle bygg, og det finnes noen større renholdsrom i området.

3 Renholdsleder

Det skal være én renholdsleder i 100 % stilling. Renholdsleder skal ikke utføre renhold. I tillegg skal det være en renholdsleder i 50 % stilling som skal jobbe mot kvarter.



FORSVARET

Forsvarets logistikkorganisasjon

Det stilles et kontor til rådighet for renholdsleder. Leverandør er ansvarlig for løst inventar som skrivebord, skap ol. samt pc til eget bruk. Datatilganger ol. skal avklares med Oppdragsgiver før oppstart.

Renholdsleder har ansvaret for å følge leverandører rundt i leier ved leveranser. Eks. på leverandør; vaskeri/sengetøy, frotté, gardiner ol., matteleverandør, leverandør av renholdsutstyr og forbruksvarer.

For renholdsleders øvrige oppgaver vises det til Vedlegg B Kravspesifikasjon pkt. 3.1 krav 1.7.

4 Spesiell informasjon

Det må benyttes bil med firehjulstrekk og lavgir for å nå Senja.

Det finnes bygg med svalganger. Leverandør må påse at det finnes egnet renholdsutstyr som kan benyttes sommer og vinter.

5 Kart

[Det jobbes med å fremskaffe kart som skal legges inn i Områdebeskrivelsen. Oppdatert områdebeskrivelse med kart vil eventuelt ettersendes]