

Prosjektnavn:

GRANÅSEN IDRETTSPARK

Samspillsentreprise med målpris

Tittel:

Del II - Kontraktsbilag

Bilag D1

Overordnet beskrivelse av organisasjon

01	05.02.2020	Utløst versjon	ØH	RMS	SOB
Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Kontrollert	Godkjent

Prosjektnummer:

90251063

Antall sider:

Side: 1 av 5

Innholdsfortegnelse

Innledning	3
Organisering	3
Byggherrens organisering	3
Samspillsorganisasjonen	4
Entreprenørs organisering:	5
Organisering av brukermedvirkning	5

1 Innledning

Samspillorganisasjonens organer, beslutnings- og styringslinjer er regulert i Samspillsavtalen.

I kontraktsbilag D1 (dette bilag) er organisasjonsstrukturen inklusive byggherrens øvrige organisasjon beskrevet, mens entreprenørens nøkkelpersonell er inntatt i Kontraktsbilag D2.

2 Organisering

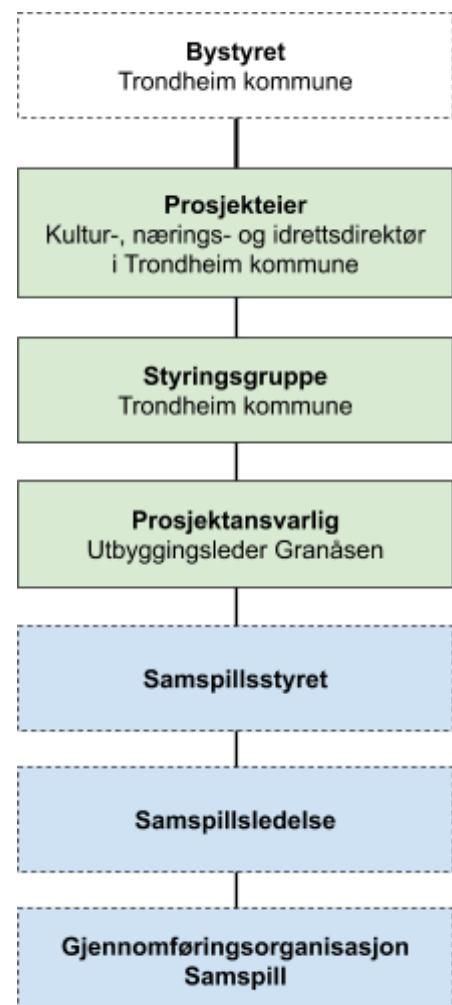
2.1 Byggherrens organisering

Byggherrens interne organisering for Granåsen idrettspark fremkommer figuren under:

Organisasjonskartet viser hvilke roller og funksjoner som foreligger, samt hvilke personer som er i byggherrens organisasjon. Byggherren vil tilpasse sin organisasjon til samspillsorganisasjonen slik at det blir en klar fordeling av ansvar og roller i byggherreorganisasjonen som passer med samspillavtalens gjennomføringsmodell.

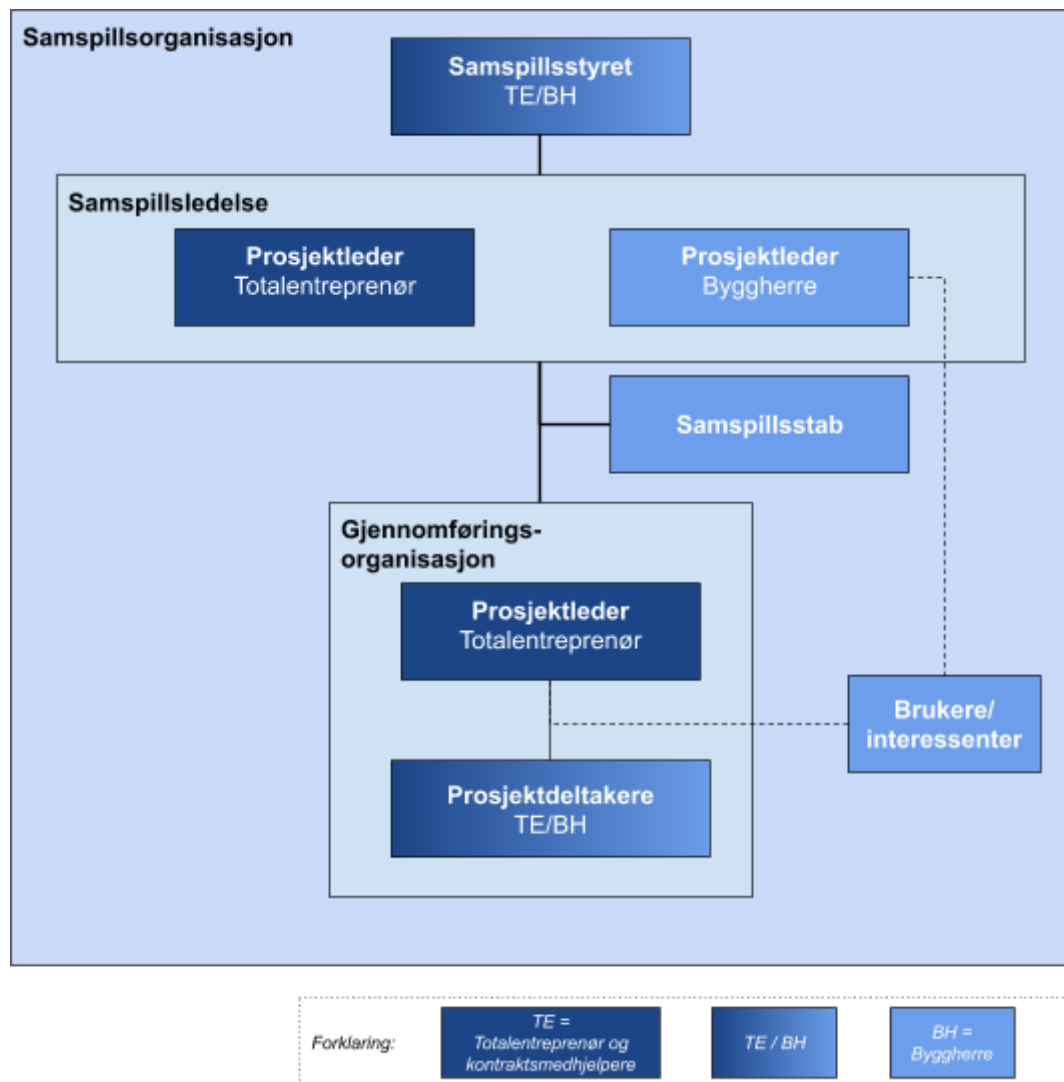
Styringsgruppen (SG) er øverste beslutningsorgan i prosjektet og ledes av prosjekteier. Styringsgruppen rapporterer til Bystyret. Styringsgruppen vedtar byggeprosjektets føringer innenfor vedtatt mandat og sørger for medvirkning for de ansatte.

Gjennomføring av prosjektet ledes av en prosjektleder.



2.2 Samspillsorganisasjonen

Samspillorganisasjonen er beskrevet i samspillavtalen. Det er en suksessfaktor for å nå prosjektmålene at brukere og interessenter kobles tett på samspillorganisasjonen. Dette gjøres gjennom byggherrens prosjektleder. Dersom partene finner det hensiktsmessig, kan brukere og interessenter delta i samspillorganisasjonens gjennomføringsorganisasjon, eksempelvis i Fase 1 og under detaljprosjektering i Fase 2.



I samspillstyret vil byggherrens Prosjektansvarlig og avdelingsleder for Trondheim eiendom - utbygging delta.

Det forventes at entreprenørens prosjekteier vil delta i samspillstyret.

Byggherren vil være representert med en Samspillsstab til støtte for Samspillsledelsen og Gjennomføringsorganisasjonen. Samspillsstaben vil blant annet inneha SHA-koordinator (KP/KU) og rådgivere på kontrakt/anskaffelser og prosjekt-/usikkerhetsstyring.

2.3 Entreprenørs organisering:

Entreprenør skal i Fase 1 stille med nødvendig personell for å utføre sine forpliktelser iht. krav stilt i samspillsavtalen. Entreprenør skal i samarbeid med byggherren utvikle og tilpasse prosjektorganisasjonen slik at kontraktens oppgaver ivaretas på en best mulig måte.

Det kreves at tilbudt prosjektorganisasjon som hovedregel videreføres fra Fase 1 og til Fase 2. Eventuelle tilpasninger skal gjøres i samråd med byggherren. Ved å bevare samspillsorganisasjonen gjennom hele prosjektet, vil forutsetningene for avtaler, forpliktelser og løsninger lettere opprettholdes.

2.4 Organisering av brukermedvirkning

Ansatte, interessenter og fagpersoner fra kommunen og eksterne interessenter og fagpersoner skal medvirke for utarbeidelse av løsning for prosjektet. Samspillsorganisasjon skal sammen med byggherren legge til rette for dette.

Byggherren planlegger å videreføre allerede gjennomført interessent-/brukermedvirkning for prosjektet. Plan for arbeidet fastsettes i Fase 1.