



FORSVARSBYGG

## **Ytelsesbeskrivelse**

### **Konkurransesgrunnlag Del III**

#### **DRIFT AV BASSENG PÅ LINDERUD LEIR**

**Avtalenr: R00862**  
**Ephorte: 2019/4643**

## **1. Innledning**

Forsvarsbygg Eiendomsforvaltning region Viken forvalter Forsvarets eiendommer i området rundt Oslofjorden.

Region Viken skal forestå drift og vedlikehold av bygg og anlegg i området. I tillegg leverer Forsvarsbygg tjenester til Forsvarets militære organisasjon.

Mer informasjon om Forsvarsbygg finnes på [www.forsvarsbygg.no](http://www.forsvarsbygg.no)

## **2. Generelt om anskaffelsen av bassengdrift**

Denne anskaffelsen omfatter helårsdrift av Forsvarets svømmebasseng på Linderud. Bassenget stenger 3 uker i fellesferien, og driften justeres etter dette. Bassenget skal til enhver tid være operativ og iht. lovpålagte krav. Oppdragstaker skal holde anlegget i en så høy standard som mulig ut i fra forutsetningene. For å sikre tilfredsstillende drift er det viktig at tilbyder har høy faglig kvalitet og evner å ha en god dialog med Forsvarsbygg.

Driftstjenesten innebærer å påse at bassenget renses og tilføres kjemikalier slikt at de kan brukes/holdes åpne og oppebærer en bassengkvaliteten iht. lov og forskriftspålagte bestemmelser. Dette betyr at leverandøren blant annet skal føre kontroll av at bassengteknisk utstyr fungerer, utføre målinger av vannkvalitet, tilføre kjemikalier, tømme bassenget, etterfylle bassenget og varsle Forsvarsbygg når utstyr i tilknytning til bassenget ikke fungerer. Leverandøren skal umiddelbart skriftlig rapportere feil og mangler ved anlegget.

Leverandøren skal selv anskaffe de nødvendige kjemikalier til driften av bassenget, og fortløpende vurdere nødvendige tiltak for å opprettholde driften av bassenget.

I tillegg til den daglig driften som beskrevet over kan Forsvarsbygg bestille tilleggstjenester, som blant annet ad hoc tømning og oppfylling av bassenget etter en militær øvelse. Tilleggstjenesten bestilles og faktureres særskilt iht. bestemmelsene i konkurransegrunnlagets del II gjennom tilleggsavtalen som er vedlagt del 2.

Alt arbeid i tilknytning til denne anskaffelsen skal utføres med tilpasset og lovpålagt vernetøy/utstyr.

## **3. Avtalens lengde**

Oppstart av avtalen ved kontraktsignering, og varighet for avtalen er 2 år med 1+1+1 opsjon.

#### 4. Spesielle krav til bassengdriften - Linderud leir

Linderud leir har et innendørs svømmebasseng med tilhørende tekniske fasiliteter. Det er adgang til teknisk rom via skolebygget (bygning 0016) på Linderud leir. Fasilitetene er ikke nye og anlegget er ikke i spesielt god teknisk stand. Anlegget skal driftes slik at valgte løsning gir lavest mulig driftskostnad og opprettholder driften av bassenget på best mulig måte.

#### 5. Rutine for drift av bassenget:

Leverandøren skal drifte bassenget i overensstemmelse med krav i lov og forskrift for bassengbad og badeanlegg. Hver tirsdag 07:00-11:00 er bassenget stengt og det skal utføres slamsugning, vask av bassengkanter og returspyling av sandfilter. Slamsugning har en syklus på 4 timer. Bassenget skal sjekkes for fremmedlegemer og lignende. Randsonen til bassenget skal til enhver tid være fri for fett/slaggstoffer.

Hver fredag skal det finne sted returspyling av sandfilter og vask av bassengkanter. Tidspunktet skal tilpasses bruken.

For å sikre forsvarlig drift skal leverandøren avgi en ukentlig skriftlig rapport om driften, som skal inneholde status på målinger og avvik, samt tiltak leverandøren ønsker å sette i verk.

Det skal tas vannprøve iht. forskrift for badeanlegg, bassengbad og badstue m.v. som skal loggføres for etterkontroll. Rapport fra vannprøver skal oversendes Forsvarsbygg.

Resultater som avviker fra lovpålagte/forskriftspålagte krav skal rapporteres til Forsvarsbygg sin representant på stedet umiddelbart. Avviket skal rettes opp hvis mulig. Dersom det oppdages feil som kan være en sikkerhetsrisiko for badegjestene skal bassenget stenges øyeblikkelig, og Forsvarsbygg sin representant skal varsles om forholdene umiddelbart.

[Anders.bernhard.bjornsen@forsvarsbygg.no](mailto:Anders.bernhard.bjornsen@forsvarsbygg.no) og [Rune.Johannessen@forsvarsbygg.no](mailto:Rune.Johannessen@forsvarsbygg.no)

Forsvarsbygg har en bunnsuger Wave 300XL. Det er ønskelig at leverandøren utfører en årlig service på denne. Dette prises som opsjon i vedlagt prisskjema.

#### 6. Pris

Det bes om en pris for månedlig kostnad for daglig drift av bassenget. Prisen på kjemikalier og timeprisene for tilleggsarbeider er ikke en del av månedsprisen. I tillegg til den månedlige kostnad skal leverandøren også oppgi priser på kjemikalier, påslagsprosenten på varer/utstyr og timepriser for tilleggsarbeider. Prisene skal oppgis ved å fylle ut prismatrisevedlegget. Hva som skal inkluderes i enhetsprisene er uttømmende beskrevet i prisskjemaene.