

Helse Stavanger HF

SUS2023

Vedlegg 2.2 - Avtaledokument



01	20.12.2019	ANBUD	JNB	LEB	TSØ
Rev.	Dato	Tekst	Saksb.	Kontr.	Godkj.

Oppdrag/Prosjekt: SUS2023		Oppdragsgiver: Helse Stavanger HF	
Kontrakt.: K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)		Ansvarlig utgiver: Therese Øvernes	
Dokument nr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01
Dokument Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument	Dato:	20.12.2019

Dokumentnr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01	Dato:	xxxxxx
Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument				
Kontrakt:	K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)	Side:	2 av 12		

Avtaledokument

Mellom

Helse Stavanger HF

som Oppdragsgiver /Byggherre

Organisasjonsnummer:

Adresse:

og.....

som Leverandør

Organisasjonsnummer:

Adresse:

er det inngått avtale om levering av K2002 for SUS2023.

1. Avtaleperiode

Avtalen skal gjelde fra avtaleinngåelsen, og med oppstart fra **den 20xx** («Oppstartsdato»).

Avtalen gjelder frem til overtakelse av kontraktsarbeidene.

2. Kontraktsdokumentene

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

1. Avtaledokument (dette dokument)
2. Eventuell dokumentasjon fra avklaringer/forhandlinger etter tilbudsfristens utløp.
3. Eventuell dokumentasjon fra før tilbudsfristens utløp
4. Det samlede konkurransegrunnlag (inkludert skriftlige avklaringer m.m. etter kunngjøringen og før tilbudsfristens utløp)
5. Leverandørens tilbud, datert [dato]
6. Kontraktbestemmelser NS8407

Dokumentnr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01	Dato:	xxxxxx
Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument				
Kontrakt:	K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)	Side:	3 av 12		

De dokumenter som utgjør kontrakten utfyller hverandre. Inneholder dokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, skal de gjelde i den rekkefølge de er angitt ovenfor.

3. Vederlag

Kontrakten honoreres i henhold til utfylt mengdebeskrivelse og utfylt vedlegg 2.1 F.1 *prissammenstilling*.

Kontraktssum inkl. mva er:

4. Opsjoner

Det er ikke angitt opsjoner.

5. Tidsfrister

Tidsfrister skal utarbeides i henhold til referat fra kontraktsmøte, punkt 3.2 Orienterende fremdriftsplan.

6. Partenes representanter

Oppdragsgivers representant er:



Leverandørens representant er:



Representanten skal gjennom hele prosjektet ha alle nødvendige fullmakter til å handle på vegne av kontraktsparten.

Alle skriftlige henvendelser vedrørende avtalen, skal adresseres til de ovennevnte representanter.

7. Nøkkelpersoner for utføring av oppdraget

(Rolle):



(Rolle):



Dokumentnr.: SUS2023-K2002-KONT-AA-0001

Revisjon: 01

Dato:

xxxxxx

Tittel: Vedlegg 2.2 Avtaledokument

Kontrakt: K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)

Side:

4 av 12

8. Informasjon om betaling

Bankkontonummer		
IBAN-nummer / Swift kode*		
Bankens navn og adresse*		

*) Kun aktuelt for firma uten norsk bankkonto

Avtaledokumentet med øvrige kontraktdokumenter signeres elektronisk av partene og dette dokumentet inneholder derfor ikke noen håndskreven signatur.

[]

Navn på Oppdragsgiver

[]

Navn på Leverandør

Vedlegg:

Blankett 1 – NS 8407 Sikkerhetsstillelse

Blankett 2 – NS 8407 Sikkerhetsstillelse forskudd

Blankett 3 – NS 8407 Forsikringsattest tingforsikring

Blankett 4 – NS 8407 Forsikringsattest ansvarsforsikring

Dokumentnr.: SUS2023-K2002-KONT-AA-0001 Revisjon: 01 Dato: xxxxxx
Tittel: Vedlegg 2.2 Avtaledokument
Kontrakt: K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser) Side: 5 av 12

Blankett 1 – NS8407 Sikkerhetsstillelse

GARANTIERKLÆRING

Garanti nr.

Garantisten

organisasjonsnr.

stiller seg herved

overfor Byggherren Helse Stavanger HF

postadresse: Postboks 8100, 4068 Stavanger

organisasjonsnr. 983 974 678

som selvskyldnerkausjonist i samsvar med NS 8407 pkt. 7.2, jf. 7.1, for de
kontraktsforpliktelser

Totalentreprenøren

organisasjonsnr.

har i henhold til kontrakt av

kontraktnr

navn

dato

Garantien gjelder for totalentreprenørens kontraktsforpliktelser under, herunder
forsinkelsesrenter og inndrivelseskostnader ved mislighold i utførelsestiden og i
reklamasjonstiden. Garantien i utførelsestiden gjelder også totalentreprenørens ansvar for
forsinket fullføring.

Dokumentnr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01	Dato:	xxxxxx
Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument				
Kontrakt:	K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)	Side:	6 av 12		

Garantien begrenses til

NOK....., som utgjør 10 % av kontraktssummen, for forhold som påberopes overfor totalentreprenøren senest ved overtakelse av kontraktarbeidet, slik overtakelse er definert i Del II – Kontraktsgrunnlaget i ovennevnte kontrakt.

Med henvisning til NS 8407 pkt. 7.4, vil garantien deretter begrenses til

NOK....., som utgjør 3 % av kontraktssummen, for forhold som påberopes overfor totalentreprenøren i løpet av en treårsperiode etter byggherrens overtakelse av kontraktarbeidet.

Garantien i utførelsestiden og i reklamasjonstiden kan samlet ikke gjøres gjeldende for mer enn 10 % av kontraktssummen. I reklamasjonstiden kan garantien samlet ikke gjøres gjeldende for mer enn 3 % av kontraktssummen.

Garantien gjelder inntil krav byggherren har mot totalentreprenøren, og som er fremsatt mot ham innen fristen, er oppfylt.

Garantisten skal alltid varsles dersom kontrakten mellom byggherren og totalentreprenøren heves.

Garantien kan ikke transporteres uten garantistens skriftlige samtykke.

Garantisten aksepterer norsk rett og at avtalt verneting er Stavanger tingrett for eventuell tvist vedrørende denne garantien.

Dersom det er ønskelig at garantierklæringen returneres etter at garantien opphører, forbeholder Byggherren seg retten til å returnere en elektronisk utgave.

..... den/.....20.....

.....
Garantistens navn/stempel

.....
Underskrift

Dokumentnr.: SUS2023-K2002-KONT-AA-0001 Revisjon: 01 Dato: xxxxxx
Tittel: Vedlegg 2.2 Avtaledokument
Kontrakt: K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser) Side: 7 av 12

Blankett 2 – NS8407 Sikkerhetsstillelse forskudd

BANKGARANTI FOR KONTRAKTSFORSKUDD

Garanti nr.....

Ifølge ordre og for regning av

Totalentreprenøren

organisasjonsnr.

stiller vi oss som selvskyldnerkausjonist like overfor Helse Stavanger HF – organisasjonsnr.
983 974 678 som byggherre, i anledning av at det på kontrakt av

kontraktnr

navn

dato

mellom forannevnte ytes et forskudd på kontraktsvederlaget med

NOKinkl. mva

.....
...

Beløpet i bokstaver

Garantien gjelder for totalentreprenørens plikt til tilbakebetaling av forskuddet, herunder
forsinkelsesrenter og inndrivelseskostander ved mislighold relatert til den aktuelle
tilbakebetaling.

Dokumentnr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01	Dato:	xxxxxx
Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument				
Kontrakt:	K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)	Side:	8 av 12		

Garantien gjelder inntil forskuddet er avregnet i tråd med avtalen mellom byggherre og totalentreprenøren.

Garantisten aksepterer norsk rett og at avtalt verneting er Stavanger tingrett for eventuell tvist vedrørende denne garantien.

Dersom det er ønskelig at garantierklæringen returneres etter at garantien opphører, forbeholder Byggherren seg retten til å returnere en elektronisk utgave.

..... den/.....20.....

.....
Garantistens navn/stempel

.....
Underskrift

Dokumentnr.: SUS2023-K2002-KONT-AA-0001 Revisjon: 01 Dato: xxxxxx
Tittel: Vedlegg 2.2 Avtaledokument
Kontrakt: K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser) Side: 9 av 12

Blankett 3 – NS 8407 Forsikringsattest tingsforsikring

FORSIKRINGSATTEST

Tingsforsikring i overensstemmelse med NS 8407 pkt 8.1

Undertegnede forsikringsselskap bekrefter herved at tingsskadeforsikring er tegnet i overensstemmelse med NS 8405 pkt 10.1 og med nedenfor angitte polisenummer, forsikringssted, forsikringssum, forsikringstid og forsikringsvilkår.

Forsikringsselskapet kan i forsikringstiden bli fri sitt ansvar etter denne forsikringsattest

1. ved å varsle Helse Stavanger HF minimum 30 dager før opphør av forsikringsdekningen dersom den sies opp eller av annen grunn faller bort.
2. ved at Helse Stavanger HF mottar en tilsvarende og tilfredsstillende forsikringsattest som den foreliggende fra det forsikringsselskap som overtar forsikringsdekningen.

Forsikringstaker:

(Totalentreprenør)

Navn:.....

.....

Adresse:.....

Organisasjonsnr:

Medforsikret: Helse Stavanger HF

Forsikringsbevis nr:

Forsikringssted:

Kontraktsnummer og navn:

Byggets adresse:

Forsikringssum:
Forsikringen er dekket på 1. risikovilkår. Forsikringsgiver påtar seg ikke risikoen for at forsikringssummen er dekkende.

Forsikringstid: Forsikringen gjelder inntil alle arbeider vedrørende hele bygget, anlegget og/eller prosjektet er overtatt av byggherren.

Forsikringen omfatter: Det som til enhver tid er utført av kontraktsarbeidet.
Materialer byggherren har betalt forskudd for.
Materialer byggherren har overgitt i totalentreprenørens besittelse.

Forsikringens dekningsfelt:

Dokumentnr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01	Dato:	xxxxxx
Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument				
Kontrakt:	K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)	Side:	10 av 12		

Forsikringen er dekket etter følgende vilkår
(f.eks. Forsikringsselskap NN`s Prosjektforsikringsvilkår av 2019), som inneholder følgende generelle unntak:

1. Skade som direkte eller indirekte har sammenheng med krig, opprør eller alvorlige forstyrrelser av den offentlige orden.
2. Atomskade - uansett årsak - fra atomsubstans, dog ikke skade forårsaket av radioisotoper som i henhold til lov er tillatt brukt.
3. Skade som skyldes setning i grunn eller svikt i fundament.
4. Skade ved svinn, underslag, og tyveri uten innbrudd.

Overfor Helse Stavanger HF som medforsikret vil ikke andre unntak fra forsikringsdekning enn de som uttrykkelig fremgår av denne forsikringsattest bli gjort gjeldende.

Forsikringsselskapet aksepterer at tvister som involverer forsikringsselskapet og relaterer seg til aktuell kontrakt behandles som angitt i Del II – Kontraktsgrunnlaget om tvister mellom byggherre og totalentreprenør.

.....
Sted/dato

.....
Forsikringsselskap

.....
Underskrift

Dokumentnr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01	Dato:	xxxxxx
Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument				
Kontrakt:	K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)	Side:	11 av 12		

Blankett 4 – NS 8407 Forsikringsattest ansvarsforsikring

FORSIKRINGSATTEST

Ansvarsforsikring i overensstemmelse med NS 8407 pkt 8.2

Undertegnede forsikringsselskap bekrefter herved at ansvarsforsikring er tegnet i overens- stemmelse med NS 8407 pkt 8.2 og de nedenfor angitte krav.

Forsikringsselskapet kan i forsikringstiden bli fri sitt ansvar etter denne forsikringsattest.

1. ved å varsle Helse Stavanger HF minimum 30 dager før opphør av forsikringsdekningen dersom den sies opp eller av annen grunn faller bort.
2. ved at Helse Stavanger HF mottar en tilsvarende og tilfredsstillende forsikringsattest som den foreliggende fra det forsikringsselskap som overtar forsikringsdekningen.

Forsikringstaker

Forsikringsselskapet bekrefter at
..... (totalentreprenør
ren)

organisasjonsnr: har tegnet ansvarsforsikring.

Forsikringspolise nr.
.....

Forsikringssum

Forsikringssummen utgjør minst 150 G per skadetilfelle.

Forsikringstid

Forsikringen gjelder inntil alt kontraktarbeid, herunder reklamasjonsarbeid, er utført.

Forsikringens omfang

Det er inngått kontrakt mellom Helse Stavanger HF og totalentreprenøren om

Kontraktsnummer og navn:

Dokumentnr.:	SUS2023-K2002-KONT-AA-0001	Revisjon:	01	Dato:	xxxxxx
Tittel:	Vedlegg 2.2 Avtaledokument				
Kontrakt:	K2002 - Parkeringshus Besøkende (400 plasser)	Side:	12 av 12		

Forsikringen dekker erstatningsansvar for skade som totalentreprenøren og dennes undertotalentreprenører kan påføre byggherrens eller tredjemanns person og ting i forbindelse med utførelsen av kontraktarbeidet.

Forbehold

Forsikringsselskapet bekrefter herved at forsikringsavtalen ikke inneholder bestemmelser som:

- reduserer byggherrens rett til å kreve forsikringsoppgjør direkte fra selskapet, eller
- kan redusere byggherrens krav på grunn av sikredes forhold etter at forsikringstilfellet er inntrådt, eller
- reduserer skadelidtes rettigheter overfor forsikringsselskapet i forhold til det som følger av forsikringsavtalelovens deklatoriske bestemmelser.

Forsikringsselskapet aksepterer at tvister som involverer forsikringsselskapet og relaterer seg til aktuell kontrakt behandles som angitt i Del II – Kontraktsgrunnlaget om tvister mellom byggherre og totalentreprenør.

.....
Sted/dato

.....
Forsikringsselskap

.....
Underskrift