



Retningslinjer for bygge- og anleggsstøy i Bærum kommune - Informasjon til naboer og utbygger/entreprenør

Sist revidert februar 2019

Dette informasjonsskrivet inneholder utdrag fra støyretningslinjen [\(T-1442/2012\)](#) med veileder [\(M- 128/2014\)](#), og angir Folkehelsekontorets praksis i Bærum kommune. Folkehelsekontoret skal gjennom [folkehelseloven](#) bidra til å sikre tilfredsstillende lydforhold for kommunens innbyggere.

De fleste prosjekter som medfører støyende arbeid, er behandlet gjennom kommunens ordinære planprosesser, fra kommuneplan og reguleringsplaner til rammetillatelser. Arbeidene er som regel samfunnsnyttige og det er av felles interesse at de utføres effektivt. Naboer må regne med å innrette seg, samtidig som utbyggere har plikt til å innrette arbeidet sitt etter omgivelsene.

Støyretningslinjen T-1442

Støygrensene i T-1442 legges til grunn for vurdering av helsemessig ulempe og helsemessig forsvarlige støynivåer. Miljøverndepartementets støyretningslinje T-1442, kapittel 4 med veileder (M- 128/2014) beskriver bygge- og anleggssaktivitet. Tabell 4 angir basis støygrenser utendørs for bygg- og anleggsvirksomhet.

Tabell 4

Bygningstype	Støykrav på dag - gj.snitt kl. 7-19	Støykrav på kveld - gj.snitt kl. 19-23 Søn-/helligdag - gj.snitt kl. 07-23	Støykrav på natt - gj.snitt kl. 23-07
Boliger, fritidsboliger, sykehus, pleieinst.	65 dB	60 dB	45 dB
Skole, barnehage	60 dB i brukstiden		

Innskjerper

Støygrensene skjerpes med 5 dB, når anleggsarbeidet varer lenger enn 6 måneder. Dersom lyden er impuls-preget eller inneholder tydelige innslag av rentoner, skjerpes grenseverdiene med 5dB.

**Når må det søkes om tillatelse til å overskride grenseverdiene i T-1442?**

Når det ikke er praktisk mulig å overholde grenseverdiene, må utbygger/entreprenør søke Folkehelsekontoret om tillatelse. Dette vil som regel gjelde for sterkt støyende arbeider på dagtid i tettbebygde strøk, og ved kvelds- og nattarbeid i boligområder.

Søknad om tillatelse

Der det er flere entreprenører som skal arbeide på et prosjekt, bør søknader om dispensasjon og naboinformasjon koordineres av utbygger eller en hovedentreprenør. Søknad om tillatelse sendes i god tid og skal bl.a. inneholde en begrunnelse for søknaden, varighet for omsøkte arbeider, type arbeider, antatt støynivå/støyprognoser, oversikt over berørte naboer, avbøtende tiltak og plan for kommunikasjon med og varsling til naboer. Saksbehandlingstid er 14 dager.

Elektronisk søknadsskjema er tilgjengelig på www.baerum.kommune.no/stoy

Avbøtende tiltak

Utbygger/entreprenør må ta hensyn til omgivelsene gjennom avbøtende tiltak. Avbøtende tiltak bør med i anbudsdokumenter ved valg av entreprenør. Les mer om avbøtende tiltak i [veileder M-128/2014](#). Avbøtende tiltak kan være:

- Dialog med nabolag og virksomheter i omgivelsene
- Naboinformasjon
- Bruk av støysvakt utstyr og alternative arbeidsmetoder
- Fysiske skjermingstiltak ved lydkilde (for eksempel lyd- og støvhette på pigghammer og bormaskin, mobile og permanente støyskjermer)
- Skjermingstiltak ved eller på bygning
- Overvåking av lydnivå
- Tilbud om erstatningslokaler til personer som er i en sårbar situasjon og har lav tålegrense for støy
- Arbeidene planlegges slik at de mest støyende arbeidene blir utført i perioder på døgnet som er minst sårbar for de som blir berørt
- Faste pauser fra sterkt støyende arbeid

Sterkt støyende arbeider

Eksempel på sterkt støyende arbeid er: sprengning, banking, spunting, pigging, peling, bruk av presslufthammer/-bor, metallstøt, håndtering av steinmasser, saging i stein, betong og lignende. Arbeidsoperasjoner som genererer impulsiv støy regnes som sterkt støyende. Impulsiv støy er kortvarige, støtvis lyddrykk med varighet på under 1 sekund.

Institusjoner vil ofte være ekstra sårbare til noen tider i løpet av døgnet. Dette gjelder for eksempel sykehjem, pleieinstitusjoner, barnehager og skoler. Arbeidstid må planlegges i samråd med disse.

Kveld 1900 – 2300 og nattarbeid 2300 - 0700

Det skal tungtveiende grunner til før Folkehelsekontoret gir tillatelse til å overskride grenseverdiene i T-1442 kveld og natt. Tillatelser kan gis i forbindelse med veiarbeider, arbeider på jernbanen eller trikkeskiner, der det kan føre til store samfunnsmessige



konsekvenser å stanse trafikken på dagtid. Det kan også være av hensyn til sikkerhet for omgivelsene eller de som skal utføre arbeidet. Enkelte vedlikeholdsarbeider på samferdselsanlegg, krever ikke tillatelse fra Folkehelsekontoret. Les mer om hvilke arbeider det gjelder [her](#).

Informasjon til naboer i forbindelse med bygge- og anleggsarbeid

Naboer som blir utsatt for støyende arbeider, må gis muligheter til å innrette seg deretter. Klager og misfornøyde naboer skyldes nesten alltid for lite informasjon fra utbygger/entreprenør. Det må utarbeides en plan for varsling og kommunikasjon med naboer. Her står det mer om nabovarsling; kapittel 4.4 i [T-1442](#). Forslag til nabovarsel finner du på miljokommune.no.

Støyprognoser

Støyprognoser er beregnet lydnivå utenfor fasade av bygninger. Støyprognoser kartlegger behov for avbøtende tiltak og legges til grunn ved planlegging og nabovarsling. Utarbeidelse av støyprognoser er aktuelt for store samferdsels-, bolig- og næringsprosjekter. Det er mindre nødvendig med støyprognoser ved kortvarig arbeid. Se veileder til [M-128/2014](#), håndtering av bygg- og anleggsstøy – flytskjema, side 93.

Støyprognosene skal ta utgangspunkt i grenseverdiene i T-1442 og vise lydens utbredelse på et kart for de mest støyende aktivitetene. Grenseverdiene som gjelder dagtid i T-1442, er verdier midlet over en 12 times periode og man får et bilde av lyden tilpasset driftstiden for hver enkelt operasjon. Planlagte pauser legges gjerne inn.

Hva er viktig å vurdere i en støyprognose?

- Er grenseverdiene i T-1442 lagt til grunn og er innskjerpelser og lempinger tatt med?
- Er planlagte pauser lagt inn i forventet driftstid?
- Viser prognosen verst tenkelig situasjon (flere lydkilder av gangen, når maskiner er plassert nærmest naboene, den mest støyende aktiviteten)?
- Viser prognosen flere ulike aktiviteter slik at man får et bilde av støysituasjonen når flere ulike aktiviteter pågår samtidig?
- Er sårbare institusjoner i nabolaget kartlagt

Lydmålinger

Lydmålinger på nærmeste fasade hos berørte naboer, kan være aktuelt i følgende situasjoner:

- I langvarige prosjekter med stor belastning på omgivelsene
- I tilfeller der utbygger/entreprenør, vil ha oversikt over om aktiviteten som pågår utenom tidspunkter det er gitt tillatelse for, holder seg innenfor grenseverdiene.
- I tilfeller der det er viktig å dokumentere at prosjektet overholder vilkår i støytillatelsen (f. eks ved mye naboklager)
- I forbindelse med egenkontroll

Les om måling og beregning av bygge- og anleggsstøy i veileder [T-128/2014](#)

**Hjemmel og lovgrunnlag**

I forbindelse med bygge- og anleggsaktivitet, må utbygger og entreprenør sørge for lavest mulig støynivå og mest mulig skånsom gjennomføring for omgivelsene, jfr. [forskrift om miljørettet helsevern](#). Annet lovverk vil også regulere aktiviteten, f.eks. [politivedtekter](#), [lov om helligdagsfred](#) mv. Kommuneplanen har bestemmelser om støy og anleggsstøy kan også være beskrevet i reguleringsbestemmelser.

Henvendelser om bygge- og anleggsstøy

Henvendelser om håndtering av bygge- og anleggsstøy fra utbygger/entreprenør, rettes til Folkehelsekontoret, Bærum kommune.

Alle henvendelser/klager fra naboer, rettes i første omgang til kontaktpersoner hos byggherre og entreprenør. Dersom klager/henvendelser ikke fører frem, kan berørte naboer ta kontakt med Folkehelsekontoret, Bærum kommune.

Kontaktinformasjon Folkehelsekontoret, Bærum kommune

E-postadresse: post@baerum.kommune.no

Telefon: 67 50 32 00