



TYSVÆR KOMMUNE

HØYDEBASSENG GISMARVIK

SAK 2017/2556, PROSJEKTNUMMER: 62108



TILBUDSGRUNNLAG TOTALENTREPRISE

VANNLEDNINGER FRA HAUGALAND NÆRINGSPARK TIL HØYDEBASSENGET PÅ STORÅSEN Del A - Prosjektinformasjon

Anskaffelsen er omfattet av Lov om offentlige anskaffelser (LOA) av 17. juni 2016, og Forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. Forsyningsforskriften av 12. August 2016 del 1.

Innhold

A - Prosjektinformasjon.....	3
A1 TILBUDSINVITASJON	4
A2 ORIENTERING OM PROSJEKTET.....	5
A2.1 PROSJEKTETS ART OG OMFANG.....	5
A2.2 EIENDOMMENE	5
A2.3 FORHOLD TIL OFFENTLIGE MYNDIGHETER.....	7
A2.4 PROSJEKTERING	7
A2.5 ENTREPRISEFORM	7
A2.6 FRAMDRIFT.....	8
A2.7 OPPDRAGSGIVERS PROSJEKTORGANISASJON.....	8
A2.8 TOTALENTREPRENØRENS ORGANISERING.....	8
A2.9 RIGG OG DRIFT	8
A2.12 FDV-DOKUMENTASJON.....	9
A2.13 KVALITETSSIKRING	9
A2.14 HMS	9
A2.15 MØTEVIRKSOMHET OG RAPPORTERING.....	10
A2.16 BETALINGSPLAN.....	11
A2.17 KOMPLETTHET	11
A2.18 FORBEHOLD OM TILLATELSE, FINANSIERING ETC.....	11
A2.19 TILBUDSBEFARING	12

A - Prosjektinformasjon

A1 TILBUDSINVITASJON

Tysvær kommune innbyr herved til begrenset tilbudskonkurranse på **totalentreprise** i forbindelse med prosjektet «**Høydebasseng Gismarvik**».

Prosjekt Høydebasseng Gismarvik utføres med tre entrepriser:

- Vannledninger fra Haugaland næringspark til planlagt høydebasseng på Storåsen ved Odland (totalentreprise)
- Adkomstveg fra Odland opp til planlagt høydebasseng på Storåsen inkl. VA og el/fiber (utførelsesentreprise)
- Høydebasseng (1000 m³) – prefabrikkert GUP (totalentreprise)

Denne invitasjonen gjelder for totalentreprise for vannledninger fra Haugaland næringspark til planlagt høydebasseng på Storåsen ved Odland.

Tilbudet skal gis på grunnlag av denne tilbudsinnbydelse, vedheftede tilbudsregler, orientering, kontraktsbestemmelser, funksjonsbeskrivelser og vedlegg; som samlet utgjør tilbudsgrunnlaget.

Tysvær, 3. 12. 2019

For Tysvær Kommune
Prosjektkontoret
v/Johnny Wannberg

A2 ORIENTERING OM PROSJEKTET

A2.1 PROSJEKTETS ART OG OMFANG

For å bedre sikkerheten i vannforsyningen i søre del av kommunen skal Tysvær kommune bygge et høydebasseng på 1000 m³ på ca. kote 90 på Storåsen ved Odland. Høyde-bassenget skal forsynes med vann fra eksisterende trykkøkingsstasjon i Haugaland næringspark. Fra trykkøkingsstasjonen i Haugaland næringspark legges to stykk 250mm PE 100 opp til høydebassenget. Den ene skal forsyne vann fra trykkøkingsstasjonen opp til bassenget. Den andre skal føre vann fra høydebassenget og ut på nettet, jf. Tegning HB101 Oversiktsplan. Samlet lengde for traseen er ca. 1290 m. Av dette legges ca. 290 m som sjøledning gjennom Foretjørna.

Vannledningene krysser over Åsgard Transport gassledning rett sør for Haugaland næringspark. Ellers ligger traseen i utmark uten annen infrastruktur eller veier. Det må etableres en midlertidig anleggsveg for transport av rør, utstyr og masser inn i området. Denne skal fjernes når anlegget er ferdigstilt. Terrenget skal reetableres slik at kun kummer bli synlige.

Krav ved kryssing av Åsgard Transport

Ved kryssing over Equinor sin gassledning skal vannledningene legges i varerør. Varerør føres ti meter ut på hver side av senter gassrør, jf. Tegning HS199 Oversiktstegning kryssing av Åsgard transport.

Det skal ikke graves ned i eksisterende terreng over gassrør. Varerør legges oppå terreng i tråd med føringer gitt i Equinor - dokument 2750 "Krav til kryssing og andre aktiviteter ved landtraseer", jf. Vedlegg D2.4.

Midlertidig anleggsveg etableres som vist på vedlagt tegningsgrunnlag. Equinor låner ut stålplater som legges oppå et fundament av pukk (16 – 32 mm) der den midlertidige anleggsvegen krysser over gassledningen. Equinor transporterer stålplatene fra Kårstø til anleggsområdet og tilbake igjen etter bruk.

Dersom det blir behov for sprenging i området så må dette varsles til Equinor på forhånd.

Valgt entreprenør må delta på et oppstartsmøte hos Equinor på Kårstø (ca. 2 timer) før anleggsarbeidet settes i gang. I oppstartsmøte vil Equinor informere om forhåndsregler og krav ved arbeid i og langs Åsgard transport. Det forventes at entreprenøren stiller med to personer. I tillegg vil Tysvær kommune sin byggeleder delta. I oppstartsmøte vil det bli gjort risikovurderinger av kritiske punkt og arbeidsoperasjoner. Disse vurderingene danner grunnlag for den beredskapsplanen som entreprenøren skal utarbeide før oppstart av anleggsarbeidet.

Oppmåling av vannledning som krysser over gassledning utføres av entreprenør og oversendes til Equinor etter at arbeidet er utført.

A2.2 EIENDOMMENE

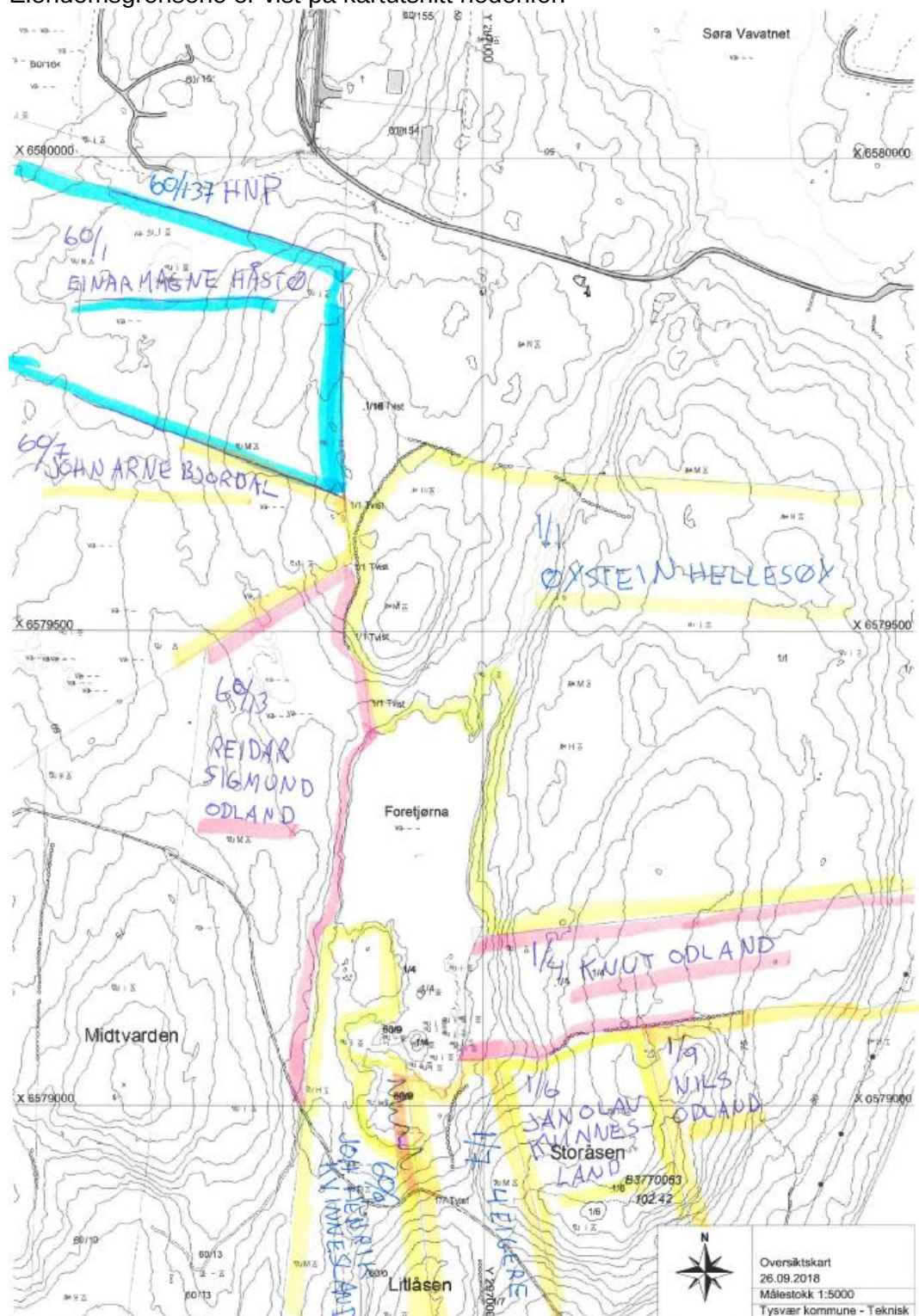
Traseen fra trykkøkingsstasjonen og opp til planlagt høydebasseng på Storåsen går over følgende eiendommer:

Gnr	Bnr	Eier
60	137	Haugaland Næringspark

TILBUDS- OG KONTRAKTSDOKUMENT

60	1	Einar Magne Håstø
60	7	John Arne Bjordal
60	13	Reidar Sigmund Odland
1	1	Øystein Hellesøy (kun sjøledningstrase i Foretjørna)
1	4	Knut Odland

Eiendomsgrensene er vist på kartutsnitt nedenfor.



For øvrig må entreprenøren selv gjøre seg kjent med eiendommens beskaffenhet.

A2.3 FORHOLD TIL OFFENTLIGE MYNDIGHETER

Totalentreprenøren er ansvarlig for all behandling/søknader overfor offentlige myndigheter, inkl. ev. grensepåvisninger etc.

Totalentreprenør skal være ansvarlig søker.

A2.4 PROSJEKTERING

Detaljprosjektering skal utføres av tilbyder og skal ta utgangspunkt i anbudsgrunnlaget og Tysvær kommune sin VA-norm, jf. www.VA-norm.no.

Totalentreprenøren står fritt til å velge rådgivere uavhengig av de som har vært en del av byggherrens prosjektorganisasjon til nå, jfr pkt A2.7. Valgt rådgiver må ha eller kunne søke om ansvarsrett etter plan- og bygningsloven for prosjektering av Vannforsynings- og avløpsinstallasjoner i tiltaksklasse 2.

Uavhengig kontroll for de ansvarsområder som omfattes av dette i henhold til forskriftene anses på det nåværende tidspunkt som unødvendig. Totalentreprenøren vurderer endelig behov.

All prosjektering og dokumentasjon som kreves av offentlige myndigheter inkl. arbeidstilsyn, er entreprenørens ansvar. Byggherrens krav til dokumentasjon er forøvrig angitt i tekniske spesifikasjoner samt i krav til FDV-dokumentasjon, punkt A2.12. Tekniske planer for vannledninger fra tilkobling ved trykkøkingsstasjon i Haugaland næringspark opp til planlagt høydebasseng på Storåsen skal godkjennes av Tysvær kommune før oppstart av anleggsarbeid, i tråd med Veileder for godkjenning av tekniske tiltak i Tysvær kommune. Veilederen kan lastes ned fra <https://www.tysver.kommune.no/tekniske-tenester>.

Byggherren skal ha kopi av alt tegningsmateriale som distribueres. All kopiering og distribusjon av tegninger besørges og dekkes av tilbyder.

A2.5 ENTREPRISEFORM

Prosjektet gjennomføres som en totalentreprise på grunnlag av foreliggende prosjektdokumenter.

Ved kontraktsinngåelse overtar totalentreprenøren fullt ansvar for det foreliggende prosjektmateriale og forplikter seg på dette grunnlag å fullføre prosjektet i samsvar med de mål som kontrakten reflekterer. Ved kontraktsinngåelse vil totalentreprenøren få rollen som ansvarlig søker og skal deretter ivareta alle nødvendige ansvarsområder for både ferdigstillelse av prosjektering og for utførelse av arbeidene. Dette innebærer blant annet ett-trinnssøknad om byggetillatelse, samt søknad om ferdigattest.

TILBUDS- OG KONTRAKTSDOKUMENT

A2.6 FRAMDRIFT

Byggherren har følgende målsetting for utlysning og kontrahering av totalentreprenør:

Utlysing:	05.12.2019
Tilbudsfrist:	14.01.2020
Evaluerings:	uke 4 2020
Ev. Dialog:	uke 4 2020
Valg av entreprenør:	27.01.2020
Utløp av karenstid:	10.02.2020
Kontraktsinngåelse:	13.02.2020
Oppstart:	14.04.2020

Totalentreprenør skal på grunnlag av oppgitte tider i pkt. E5 i sverdokumentet utarbeide en detaljert fremdriftsplan for prosjektet som legges ved tilbudet.

A2.7 OPPDRAGSGIVERS PROSJEKTORGANISASJON

Tiltakshaver/byggherre/prosjektleder: Tysvær kommune
v/ Johnny Wannberg

Telefon: 900 91 916
E-post: johnny.wannberg@tysver.kommune.no

Byggherrerådgiver: Aplan Viak AS
v/ Kjersti Tau Strand

Telefon: 975 95 673
E-post: kjerstitau.strand@asplanviak.no

A2.8 TOTALENTREPRENØRENS ORGANISERING

Orientering om totalentreprenørens organisasjon skal oppgis på tilbudsskjemaet, under punkt E6.

A2.9 RIGG OG DRIFT

Det er totalentreprenøren sitt ansvar å finne et egnet riggområdet for prosjektet. Totalentreprenør skal utarbeide detaljert riggplan som skal godkjennes av byggherre.

Eventuell innhenting av myndighetenes godkjenning er entreprenørens ansvar.

Det skal uoppfordret iverksettes tiltak mot støv og støy slik at omgivelsene i minst mulig grad berøres.

Det stilles krav om jevnlig vedlikehold og rengjøring av veier samt tilstøtende gater og plasser.

Tilsmussing av naboeiendommer skal forebygges / unngås og det stilles krav om fullstendig rengjøring hvor nedsmussing har funnet sted. Eventuelle krav fra omgivelser/myndigheter er tiltakshaver uvedkommende.

A2.12 FDV-DOKUMENTASJON

Generelt

Entreprenørens FDV-leveranser er innbefattet i kontrakten.

Totalentreprenøren har ansvaret for å ivareta FDV-leveranser fra underentreprenører, leverandører samt direkte leveranser etc. og skal sammenfatte all dokumentasjon til et enhetlig produkt i tråd med Tysvær kommune sin VA-norm, jf. www.va-norm.no, og krav til innmåling og dokumentasjon av VA-ledningsnett, jf. Vedlegg D2.3.

A2.13 KVALITETSSIKRING

Generelt

Entreprenøren skal ha et kvalitetssikringssystem som tilfredsstiller forskriftenes krav og kommunen sin VA-norm.

Kvalitetsplan

Kvalitetsplan skal bl.a. omfatte:

- organisasjonsplan for entreprisen med ansvars- og myndighetsfordeling
- fremdriftsplan for entreprisen
- oversikt over stillingsbeskrivelser og prosedyrer for utførelse
- plan for egenkontroll (verifikasjon)
- sjekklistor for kontrakts- og myndighetskrav; kontrolldokumentasjon iht pbl
- kontrollplaner vedr pbl krav for hvert fag- / forskriftsområde
- kravreferanser og kontrollform oppgis

Byggherren skal på forlangende til enhver tid få kopi av og innsyn i all kvalitetsdokumentasjon.

Entreprenøren skal til enhver tid holde et komplett sett av ajourført kvalitetsdokumentasjon tilgjengelig på byggeplass.

Byggherren skal ha fri adgang til å foreta stikkprøvetest eller revisjon av dokumentasjonen og kontraktsobjektet når han måtte finne dette for godt.

Entreprenørens personell skal bistå kostnadsfritt ved byggherrens kontraktstilsyn.

Systemavvik og innebygde feil skal håndteres via avviksmeldinger som byggherren skal ha anledning å kommentere. Dette fritar ikke entreprenøren for noe ansvar.

A2.14 HMS

Entreprenøren skal ha et intern-kontrollsystem som skal ivareta lover og forskrifter relatert til helse, miljø og sikkerhet. Verne- og sikkerhetsarbeidet i prosjektet skal vektlegges.

Byggherrens prosjektleder skal ha innsyns- og kommentarrett i alle forhold vedr. HMS- arbeid, både i prosjekterings- og byggefasen. Byggherrens prosjektleder skal også ha tilgang til digitale manskapslister for anlegget.

Målsettingen:

- gjennomføre prosjektet uten skader
- legge til rette for et godt og sikkert arbeidsmiljø i hele byggefasen
- ivareta sikkerhetskrav knyttet til Equinor sin gassledning Åsgard Transport

Byggherre har utarbeidet en overordnet SHA-plan for prosjektet som vedlegges. Totalentreprenøren skal utarbeide en detaljert HMS-plan som skal inkludere alle aktører og aktiviteter som skal utføres og som kommer inn under Byggherreforskriften. Inkludert i dette er en beredskapsplan som entreprenøren skal utarbeide før oppstart av anleggsarbeid, basert på risikovurderinger av kritiske punkt og arbeidsoperasjoner ved kryssing av Åsgard Transport med vannledninger og midlertidig anleggsveg.

Totalentreprenøren skal i tillegg til rollen som hovedbedrift, inneha rollen som HMS- koordinator både for prosjekterings- og utførelsesfasen og det skal utarbeides skriftlig avtale mellom byggherre og totalentreprenør for disse funksjoner.

A2.15 MØTEVIRKSOMHET OG RAPPORTERING

Prosjektmøter/ byggherremøter

Det skal avholdes månedlige prosjektmøter hvor entreprenøren og byggherren skal møte med sine kontraktrepresentanter (med fullmakt til å avgjøre ordinære saker). NS 8407 pkt 4.2 første ledd siste setning utgår.

Referat føres av byggherren eller den han utpeker.

Følgende agenda skal ligge til grunn:

1. HMS
2. fremdrift
3. kvalitet
4. økonomi

Oppstartsmøte hos Equinor på Kårstø

Entreprenør må delta på oppstartsmøte hos Equinor på Kårstø (ca. 2 timer) før anleggsarbeidet settes igang. I oppstartsmøte vil Equinor informere om forhåndsregler og krav ved arbeid i og langs Åsgard Transport. Det forventes at entreprenør stiller med minimum to personer (kontraktsansvarlig og anleggsleder). I tillegg vil Tysvær kommune sin byggeleder delta.

I oppstartsmøte vil det bli gjort risikovurderinger av kritiske punkt og arbeidsoperasjoner ved kryssing og arbeid langs Åsgard Transport. Disse vurderingene danner grunnlag for den beredskapsplanen som entreprenøren skal utarbeide før oppstart av anleggsarbeidet.

Prosjekteringsmøter

I prosjekteringsfasen avholdes prosjekteringsmøter minimum hver 7. dag.

Entreprenørens prosjekteringsleder fører referat fra møtene.

Byggherren har møterett men ikke møteplikt. Byggherren skal ha kopi av

TILBUDS- OG KONTRAKTSDOKUMENT

møtereferater. Byggherrens mottak og gjennomgang av informasjon fritar ikke entreprenøren for ansvar av noe slag.

Byggemøter

Entreprenøren skal holde byggemøter og fremdriftsmøter min. hver 14. dag.

Entreprenørens byggeleder fører referat fra møtene.

Byggherren har møterett men ikke møteplikt. Byggherren skal ha kopi av møtereferater. Byggherrens mottak og gjennomgang av informasjon fritar ikke entreprenøren for ansvar av noe slag.

Rapportering/Månedsrapport

Entreprenøren skal ved utgangen av hver måned avgi månedsrapport.

Rapporten skal minst inneholde følgende:

- HMS-rapport fra siste måned
- Fremdrift, status, oppnådde milepæler, kritiske fremdriftsaktiviteter
- Kvalitetsrapport; avvik
- Økonomi
 1. oversikt over faktureringsstatus
 2. oversikt over avtalte endringer
 3. oversikt over entreprenørens krav (endringsanmodninger) inkl. behandlingsstatus

Rapporten leveres i farger med digitalt oversiktsbilde fra byggeplass på forsiden. NB! Alle endringer skal være skriftlige og godkjennes av byggherre, før de iverksettes

A2.16 BETALINGSPLAN

Totalentreprenøren skal utarbeide forslag til en milepælavhengig betalingsplan tilpasset framdrift på byggeplass og som ivaretar at alle tjenester/varer som faktureres skal være levert på byggeplass eller på annen måte sikret som utbyggers eiendom.

Entreprenøren skal utarbeide et system som ivaretar alle endringsarbeider som avtales. Det forutsettes at dette systemet løper fortløpende slik at det til enhver tid er oversikt over utbyggers økonomiske forpliktelser.

A2.17 KOMPLETTHET

Omfanget av arbeid og ytelser er ikke begrenset til spesifiserte ytelser. Alle arbeider og ytelser som er nødvendig for å kunne levere et ferdig driftsklart prosjekt med det omfang og den standard det er lagt opp til i beskrivelsen, inkl. ferdigattest skal være inkludert.

A2.18 FORBEHOLD OM TILLATELSE, FINANSIERING ETC.

Byggherren forbeholder seg retten til å annullere samtlige tilbud, dersom prosjektet ikke ligger innenfor vedtatte budsjetter eller det er andre saklige grunner for å avlyse konkurransen.

A2.19 TILBUDSBEFARING

Dersom det ikke kommer forespørsel fra tilbyderne, så vil det ikke bli arrangert felles tilbudsbefaring.

Entreprenøren må selv gjøre seg kjent i området, og det vil ikke bli innrømmet noe tillegg for forhold som har sin årsak i mangelfull rekognosering.