

**KONTRAKTSVILKÅR FASE 2
GJENNOMFØRINGSFASEN
-
SAMSPILLSENTREPRISE ETTER
NS 8407**

INNHALDSFORTEGNELSE

1 Partene og deres representanter (NS 8407 pkt. 9)	3
2 Varsler og krav (NS 8407 pkt. 5)	3
3 Kontraktsregler. Tolkingsregler (NS 8407 pkt. 3)	3
4 Om oppdraget	4
5 Forutsetning for oppstart av byggearbeidene	4
6 Overdragelse av kontrakten (NS 8407 pkt. 11)	5
7 Vederlag (NS 8407 pkt. 26)	5
8 Kommunikasjon mellom partene (tillegg til NS 8407)	6
9 Sikkerhetsstillelse (NS 8407 pkt. 7)	6
10 Kontraktsmedhjelpere (NS 8407 pkt. 10)	6
11 Tiltransport av entreprenører (NS 8407 pkt. 7)	6
12 Tiltransport av prosjekterende (NS 8407 pkt. 13)	6
13 Kvalitetssikring (NS 8407 pkt. 15)	6
14 Forhold på byggeplassen (NS 8407 pkt. 18)	7
15 Bytte av nøkkelpersonell (tillegg til NS 8407 pkt. 18.3)	7
16 Tidsfrister (NS 8407 pkt. 21)	8
17 Avtalt plassering av risikoen for forhold ved grunnen (NS 8407 pkt. 23)	8
18 Avtalt risikoovergang – prosjektering (NS 8407 pkt. 24.2)	8
19 Særskilt varsel om økte utgifter til rigg og drift mv. (NS 8407 pkt.34.1.3)	8
20 Utførelsesplikt ved uenighet (NS 8407 pkt. 35.1)	9
21 Prøvedrift (NS 8407 pkt. 38.2)	9
22 Utbedring (NS 8407 pkt. 42.3)	10
23 Oppsigelse (NS 8407 pkt. 38)	11
24 Reklame. Kontakt med media (tillegg til NS 8407 kap. XI)	11
25 Brudd på konkurranselovgivningen	11
26 Heving på grunn av visse straffbare forhold	11
27 Retningslinjer for å motvirke arbeidslivskriminalitet (seriøsitetsskrav)	11
28 Samtykkeerklæring	11
29 Signaturer	12

1 Partene og deres representanter (NS 8407 pkt. 9)

Byggherren		
Navn:		Organisasjonsnr:
Adresse:		
Representant:	Tlf:	E-post:

Totalentreprenør		
Navn:		Organisasjonsnr:
Adresse:		
Representant:	Tlf:	E-post:

Byggherrens oppdragsgivere, leietakere, ansatte og brukere regnes som tredjemenn i relasjon til denne avtalen. Det er derfor ingen identifikasjon mellom byggherren og disse, jf. NS 8407 pkt. 1.1, og de kan derfor ikke påføre byggherren forpliktelser uten særlig skriftlig fullmakt. Totalentreprenøren er forpliktet til å forsikre seg om skriftlig fullmakt foreligger.

Byggeleder skal ta seg av byggherrens forhold på byggeplass. Byggeleder har fullmakt til, ved bruk av endringsordre, å bestille arbeider utført for et beløp inntil NOK [redacted] eks. mva.

Byggeleder har fullmakt til å avvise krav om tillegg og fristforlengelse.

Alle andre beslutninger i kontraktsforholdet på vegne av byggherren skal tas av byggherrens representant.

2 Varsler og krav (NS 8407 pkt. 5)

Avtalt adresse for varsler og krav er: [redacted]

3 Kontraktsregler. Tolkingsregler (NS 8407 pkt. 3)

Følgende dokumenter inngår som en del av denne kontrakten:

1. Dette avtaledokumentet
2. Referater og annet materiale fra forhandlinger og oppklarende drøftelser, som er godkjent av begge parter
3. Godkjent forprosjekt
4. Avtale for utviklingsfasen (fase 1)
5. Totalentreprenørens tilbud
6. Referat fra befaring/konferanse

7. Konkurransegrunnlag
8. NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser

4 Om oppdraget

4.1 Overordnet beskrivelse av oppdraget

4.2 Økonomi i prosjektet – kuttliste

Bestemmelsen i konkurransegrunnlagets del 2.B.1 pkt. 6.5 får anvendelse også for gjennomføringsfasen.

4.3 Rett til å bruke prosjekteringsmaterialet

Byggherren erverver eiendomsrett og full disposisjonsrett til alt papirbasert og elektronisk lagret materiale etter hvert som det produseres i henhold til denne kontrakten, herunder rett til å bruke slikt materiale i kontrakt med en annen enn totalentreprenøren.

Der det er stilt krav om at materiale skal eksporteres og leveres på standardiserte formater som f.eks. IFC, skal det samme materialet også leveres i originalformat. Avtalepartene skal sikre at byggherrens rettigheter knyttet til oppdraget videreføres og sikres i avtaler med underentreprenører og leverandører.

4.4 Opsjoner

Byggherren har rett, men ingen plikt, til skriftlig å bestille følgende tilleggsytelser fra entreprenøren:

Beskrivelse av opsjonen	Frist for bestilling

Manglende bestilling av opsjoner medfører – uansett årsak – ikke krav på erstatning.

Bestilling av opsjoner etter kontraktsinngåelse, medfører ingen endring av kontraktsbestemmelsene.

5 Forutsetning for oppstart av byggearbeidene

Totalentreprenøren kan ikke starte byggearbeidene før han har sendt inn den etterspurte dokumentasjonen for økonomi, fremdrift, kvalitet, SHA og miljø. Dette er:

- Kalkyle, jf. konkurransegrunnlaget del 2A pkt. 4.2
- Kvalitetsplan
- HMS-plan
- Avfallsplan
- Miljøoppfølgingsplan
- Fremleggelse av forsikringsbevis etter NS 8407 pkt. 8.1 og 8.2
- Fremleggelse av sikkerhetsstillelse etter NS 8407 pkt. 7.2

Totalentreprenøren kan ikke kreve fristforlengelse eller vederlagsjustering som følge av at han enten ikke har levert dokumentasjonen, eller at innholdet i dokumentet/-ene ikke er i samsvar med kontraktens krav.

6 Overdragelse av kontrakten (NS 8407 pkt. 11)

Totalentreprenøren kan ikke overdra sine forpliktelser etter kontrakten. Dersom oppdragsgiver blir slått sammen med en eller flere andre kommuner, har oppdragsgiver rett til å overdra kontrakten til den nye kommunen. Likeledes har oppdragsgiver rett til å overdra kontrakten til kommunalt foretak dersom slikt opprettes.

7 Vederlag (NS 8407 pkt. 26)**7.1 Vederlag**

Kontraktsgjenstanden skal leveres for følgende kontraktssum:

Tilbudssum:	NOK		eks. mva
L Ev. korreksjon +/-	NOK		eks. mva
L Ev. korreksjon +/-	NOK		eks. mva
Sum	NOK		eks. mva
Merverdiavgift	NOK		
Kontraktssum	NOK		inkl. mva
Skriver kroner			

7.2 Indeksregulering

Med mindre byggherren velger å benytte opsjon for fast indeksregulering, gjelder følgende for indeksregulering for fase 2:

Priselementene i tilbudet skal være basert på prisnivå 10.2020.

Priselementene indeksreguleres i henhold til NS 8407 pkt. 26.2. Som indeks er avtalt SSB Boligblokk i alt. fra 10.2020.

7.3 Fakturering

Det er et krav at totalentreprenøren bruker elektronisk faktura i godkjent standardformat i henhold til forskrift av 2. april 2019 om elektronisk faktura i offentlige anskaffelser.

Dersom totalentreprenøren ikke etterkommer krav om bruk av elektronisk faktura, kan byggherren holde tilbake betaling inntil elektronisk faktura i godkjent standardformat leveres. Byggherren skal uten unødig opphold gi melding om dette. Dersom slik melding er gitt, løper opprinnelig betalingsfrist fra tidspunktet elektronisk faktura i godkjent standardformat er levert.

Dersom opplysninger i faktura eller fakturagrunnlag inneholder opplysninger som er underlagt lovbestemt taushetsplikt, og det vil være fare for avsløring av slike opplysninger, kan krav om elektronisk faktura fravikes, med mindre det finnes tilfredsstillende tekniske sikringsløsninger som ivaretar konfidensialitet.

Totalentreprenøren må selv bære eventuelle kostnader som leveranse av elektronisk faktura måtte medføre for denne.

Faktura skal merkes med [prosjektnummer], [prosjektnavn], samt [kontaktperson] og sendes på EHF-format (ELMA):

Org.nr:
Navn:
Aksesspunkt:

8 Kommunikasjon mellom partene (tillegg til NS 8407)

Med mindre annet er avtalt, skal all kommunikasjon mellom nøkkelpersoner i prosjektet foregå på norsk.

9 Sikkerhetsstillelse (NS 8407 pkt. 7)

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

10 Kontraktsmedhjelpere (NS 8407 pkt. 10)

10.1 Kontraktsmedhjelpere som er oppgitt i kontrakten (tillegg til NS 8407 pkt. 10.3)

Totalentreprenøren kan ikke uten byggherrens skriftlige samtykke skifte ut kontraktsmedhjelpere som ble evaluert i forbindelse med tildelingen eller avtalt som erstatning for slik kontraktsmedhjelpere. Byggherren kan bare nekte samtykke dersom han har saklig grunn. Byggherren skal svare innen rimelig tid etter han har mottatt forespørsel om samtykke. Ved bytte av kontraktsmedhjelpere kan byggherren i rimelig utstrekning kreve kostnadsfri overlapping.

10.2 Byggherrens inntreden i kontrakter med underentreprenører mv (tillegg til NS 8407 pkt. 15)

Byggherren har rett til å tre inn i totalentreprenørens kontrakter med totalunderentreprenører, underleverandører eller andre kontraktsmedhjelpere i de tilfeller hvor totalentreprenøren vesentlig misligholder nærværende kontrakt eller kontrakten med totalunderentreprenører eller annen kontraktsmedhjelpere, stanser sine betalinger, blir insolvent eller går konkurs.

Totalentreprenøren plikter å sikre byggherren denne rett ved å innta klausuler som ivaretar disse rettigheter, i kontraktene med egne totalunderentreprenører eller andre kontraktsmedhjelpere.

11 Tiltransport av entreprenører (NS 8407 pkt. 7)

Byggherren kan tiltransportere entreprenører og leverandører. Ved slik tiltransport plikter totalentreprenøren å stille sikkerhet iht. NS 8407 pkt. 7.

12 Tiltransport av prosjekterende (NS 8407 pkt. 13)

Alt. 1

Tiltransport er ikke avtalt.

Alt. 2

Totalentreprenøren får tiltransportert prosjekterende i henhold til avtale om tiltransport som følger som vedlegg til denne avtalen.

13 Kvalitetssikring (NS 8407 pkt. 15)

Totalentreprenøren skal ha og følge et styringssystem som tilfredsstillende NS-EN ISO 9001:2015 Ledelsessystemer for kvalitet - Krav eller tilsvarende. Kvalitetsplaner skal

utarbeides i henhold til retningslinjene i ISO 10005 eller tilsvarende. Kvalitetsplanen skal hodes oppdatert i hele kontraktsperioden.

Styringssystemet skal også tilfredsstille NS-EN-ISO 14001:2004 pkt. 4 Krav til miljøstyringssystem, eller tilsvarende krav i andre miljøstandarder.

Byggherren skal kunne gjennomføre revisjoner i kontraktsperioden.

14 Forhold på byggeplassen (NS 8407 pkt. 18)

14.1 Ytre miljø – tropisk tømmer og fredet skog

Som følge av at byggherren ikke skal ha regnskogmateriale eller materiale fra fredet skog i sine bygg eller på sine byggeplasser, og som følge av manglende pålitelige sertifiseringsordninger for trevirke, skal entreprenøren planlegge og utføre kontraktarbeidet slik at tropisk trevirke ikke blir benyttet eller forefinnes på byggeplass.

Entreprenøren kan søke byggherren om unntak fra dette. Vedlagt søknaden skal følge dokumentasjon fra pålitelig, uavhengig tredjepart om opprinnelsesland og tresort, samt forsikring om at trevirket ikke kommer fra regnskog eller fredet skog. Byggherren avgjør etter eget skjønn om unntak skal gis, og gjør særskilt oppmerksom på at unntak ikke kan påregnes.

Aksept av entreprenørens tilbud anses ikke som et meddelt unntak etter denne bestemmelse.

Dersom det på tross av bestemmelsene ovenfor, i kontraktsarbeidet eller på byggeplass, finnes eller kan finnes trevirke fra regnskog, fredet skog eller tropisk trevirke som ikke er godkjent av byggherren, er dette å anse som en mangel som kan kreves rettet for entreprenørens regning, uavhengig av kostnadene ved slik retting. Byggherren kan i tillegg kreve dekket sitt tap som følge av mangelen. For øvrig gjelder kontraktens misligholdssanksjoner.

14.2 Ytre miljø – mangelfull avfallshåndtering

Dersom prosjektets og myndighetenes krav til avfallshåndtering ikke nås (se Miljøoppfølgingsplanen (MOP)), kan byggherren fastsette en mulkt oppad begrenset til NOK 150.000, som fordeles på totalentreprenørene i prosjektet etter byggherrens skjønn. Medfører ikke-oppfyllelse av kravene at byggherren ilegges tvangsmulkt, jf. avfallsforskriften § 18-6, vil differansen mellom tvangsmulkten og NOK 150.000 også fordeles på totalentreprenørene etter byggherrens skjønn.

14.3 Ytre miljø – pliktig medlemskap i returordning for emballasje

En norsk totalentreprenør (merverdiavgiftsregistrert i Norge) skal senest ved kontraktsinngåelsen fremlegge dokumentasjon (medlemsbevis fra Grønt Punkt Norge AS eller tilsvarende ordning) for at han er medlem i en miljømessig forsvarlig returordning for sluttbehandling av emballasje eller oppfyller forpliktelsen gjennom tilsvarende egen returordning. Dersom totaltotalentreprenøren er av den oppfatning at han ikke kommer til å benytte emballasje, skal han senest ved kontraktsinngåelsen sende en skriftlig erklæring til byggherren om dette.

15 Bytte av nøkkelpersonell (tillegg til NS 8407 pkt. 18.3)

Totalentreprenøren kan ikke uten byggherrens skriftlige samtykke skifte ut sin prosjektleder, anleggsleder eller personer som ble evaluert i forbindelse med tildeling av kontrakten eller avtalt som erstatning for slik person. Byggherren kan bare nekte samtykke dersom han har saklig grunn. Byggherren skal svare innen rimelig tid etter han har mottatt forespørsel om samtykke. Ved bytte av personell kan byggherren i rimelig utstrekning kreve kostnadsfri overlapping.

Denne bestemmelsen gjelder også for mangler påberopt i overtakelsesprotokollen, samt i reklamasjonsperioden.

16 Tidsfrister (NS 8407 pkt. 21)

Sluttfristen er dagmulktbelagt i henhold til NS 8407 pkt. 40.2. Andre eventuelt dagmulktbelagte frister fremkommer av konkurransegrunnlaget og skal innarbeides i fremdriftsplanen.

17 Avtalt plassering av risikoen for forhold ved grunnen (NS 8407 pkt. 23)

Alt. 1

NS 8407 pkt. 23.1 gjelder slik den står.

Alt. 2

Totalentreprenøren har risikoen for forhold ved grunnen.

18 Avtalt risikoovergang – prosjektering (NS 8407 pkt. 24.2)

Totalentreprenøren har risikoen for løsninger og annen prosjektering som er utarbeidet av byggherren før inngåelsen av kontrakt for fase 1 og den prosjekteringen som har skjedd i fase 1.

19 Særskilt varsel om økte utgifter til rigg og drift mv. (NS 8407 pkt.34.1.3)

Kravene om særskilt varsel i NS 8407 pkt. 34.1.3 tredje ledd, gjelder ikke for vederlagsjustering for kapitallytelser, rigging, drift og nedrigging.

Følgende standardiserte bestemmelser gjelder for vederlagsjustering for kapitallytelser, rigging, drift og nedrigging:

19.1 Regulering i uendret byggetid

Hvis prisen på netto vederlagsjusteringer som følge av forhold beskrevet i NS 8407 pkt. 34.1.1 ikke overstiger 10 % av kontraktssummen, gis det ingen kompensasjon.

Overstiger prisen på netto vederlagsjusteringer 10 % av kontraktssummen, gis det kompensasjon etter følgende formel:

$$\frac{0,5 A (B - 1,1 C)}{C}$$

A = avtalt pris på opprinnelig rigg- og driftskapittel eksklusiv mva.

B = kontraktsverdi på utført arbeid på tidspunktet for opprinnelig sluttfrist, jf. omforent fremdriftsplan fra fase 1, eksklusiv mva.

C = opprinnelig kontraktsbeløp (kontraktssum eksklusiv mva.)

Ved utregning av kontraktsverdi av utført arbeid på tidspunktet for opprinnelig sluttfrist eks mva. (B i formelen), skal det ikke tas hensyn til

- regulering av kontraktssummen pga. lønns- eller prisstigning,
- utbetaling av påslag pga. administrasjon av sidetotalentreprenører eller tiltransport av entreprise-/prosjekteringskontrakter,
- avbestillingserstatning,
- utbetalt vederlagsjustering som er inkludert rigg og drift, og
- kompensasjon for økt rigg og drift i forlenget byggetid.

Reguleringsbeløp ifølge denne bestemmelse skal lønns- og prisreguleres iht. avtalt indeks, regnet i måneder fra tilbudsdato til tyngdepunkt for produksjon i byggetiden.

19.2 Regulering i forlenget byggetid

Har totalentreprenøren krav på fristforlengelse etter NS 8407 pkt. 34.1, jf. 34.5, skal vederlagsjustering for kapitallytelser, rigging, drift og nedrigging kompenseres etter følgende formel:

$$\frac{0,7 A (Z)}{Y}$$

A = avtalt pris på opprinnelig rigg- og driftskapittel eksklusiv mva.

Y = opprinnelig byggetid.

Z = forlengelse utover opprinnelig byggetid.

Dersom fristforlengelse kun er gitt for deler av arbeidene, skal A reduseres forholdsmessig.

Reguleringsbeløp ifølge denne bestemmelse skal lønns- og prisreguleres iht. avtalt indeks, regnet i måneder fra tilbudsdato til tyngdepunkt for produksjon i byggetiden.

20 Utførelsesplikt ved uenighet (NS 8407 pkt. 35.1)

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

21 Prøvedrift (NS 8407 pkt. 38.2)

Lengden på prøvedriften og hvilke tekniske anlegg/installasjoner som er omfattet av prøvedriften, fremkommer av teknisk program.

21.1 Prøvedrift

Med prøvedriftsperiode menes et avtalt tidsrom hvor det tekniske anlegget prøves under normale driftsforhold, innbefattet samkjøring og, hvis nødvendig, integrert systemtesting med andre tekniske anlegg, og hvor byggherren i prøvedriftsperioden har slik disposisjonsrett som nevnt under.

Oppstart av prøvedriftsperiode skjer etter overtakelse. Det er en forutsetning at de avtalefestede prøver, kontroller, tester og innregulering har blitt utført før overtakelse slik at kontraktsgjenstanden er i henhold til avtalt ytelse slik at prøvedrift kan starte.

Prøvedrift har til hensikt å

- kontrollere at anleggene fungerer tilfredsstillende,
- vise at funksjoner og anlegg er stabile over tid,
- etterkontrollere og justere (regulerings)funksjoner basert på driftserfaring,
- kontrollere at anlegg for øvrig er i henhold til kontraktens funksjonskrav,
- gi driftspersonell opplæring og driftserfaring sammen med totalentreprenøren av de enkelte anlegg/totalentreprenøren, og
- rette feil og mangler som avdekkes i prøvedriftsperioden.

21.2 Justering av prøvedriftsperiodens lengde

Totalentreprenøren skal, i samråd med byggherren, ha anledning til å ta de tekniske anlegg ut av drift i kortere perioder for utbedring eller reparasjon mot tilsvarende forlengelse av prøvedriftsperioden. Totalentreprenøren vil ikke ha krav på kompensasjon dersom utbedring eller reparasjon må skje utenom ordinær arbeidstid.

Dersom byggherren kan påvise at de tekniske anlegg ikke oppfyller kontraktens funksjonskrav sammenhengende i de fire siste ukene av prøvedriftsperioden, eller dersom prøvedriftsperioden av annen årsak ikke har fungert etter sin hensikt i samme periode, forbeholder byggherren seg retten til å kreve prøvedriftsperioden forlenget inntil disse krav er oppfylt. En slik forlengelse av prøvedriftsperioden gir ikke totalentreprenøren grunnlag for tilleggskrav.

21.3 Totalentreprenørens plikter

Totalentreprenøren har i prøvedriftsperioden ansvar for drift og vedlikehold av de tekniske anlegg, og i denne forbindelse holde det tekniske personell på anlegget som er nødvendig. Totalentreprenøren skal utføre vedlikehold av sine anlegg i prøvedriftsperioden iht. totalentreprenørens egen vedlikeholdsbeskrivelse, og i denne forbindelse dekke alle vedlikeholdskostnader, inklusive forbruksmateriell. Totalentreprenøren skal også gjennomføre faste besøk på anlegget for å kunne oppfylle hensikten med prøvedriften, jf. ovenfor.

Under prøvedriftsperioden plikter totalentreprenøren umiddelbart å iverksette nødvendige tiltak dersom det påpekes eller oppdages feil og mangler.

Dokumentasjon fra prøvedriften skal utarbeides av totalentreprenøren og overleveres i henhold til byggherrens nærmere fastlagte spesifikasjon og prosedyrer.

21.4 Byggherrens plikter

Byggherrens driftspersonell utfører daglig tilsyn av de tekniske anlegg. Dette fritar ikke totalentreprenøren fra noen av hans plikter, jf. ovenfor. Energikostnader i prøvedriftsperioden dekkes av byggherren.

21.5 Avslutning av prøvedriftsperioden

Prøvedriftsperioden avsluttes ved at partene gjennomfører en forretning der byggherren godkjenner at kravene til prøvedrift er oppfylt.

21.6 Byggherrens tilbakeholdsrett

Byggherren vil holde igjen et beløp tilsvarende 1,5 % av kontraktsummen. Beløpet skal likevel ikke være større enn kr. 5 000 000,- eks. mva. Byggherren plikter å utbetale dette beløpet uten ugrunnet opphold etter godkjent prøvedriftsperiode, jf. pkt. 21.5.

22 Utbedring (NS 8407 pkt. 42.3)

Byggherren stiller ikke sikkerhet for mulige vederlagskrav.

Utbedringsarbeider skal utføres etter avtale og i forståelse med byggherren. Dersom hensynet til byggherrens bruk av kontraktsgjenstanden, herunder hans brukes og leietakeres bruk, gjør det nødvendig å utføre arbeidet utenfor ordinær arbeidstid, plikter totalentreprenøren å gjøre dette uten overtidsgodtgjørelse.

23 Oppsigelse (NS 8407 pkt. 38)

Byggherren kan si opp kontrakten uten å betale erstatning i de tilfeller som er nevnt i forskrift om offentlige anskaffelser § 28-3.

24 Reklame. Kontakt med media (tillegg til NS 8407 kap. XI)

Dersom totalentreprenøren eller dennes leverandør/underentreprenør for reklameformål eller på annen måte ønsker å gi offentligheten informasjon om oppdraget, utover å gi oppdraget som generell referanse, skal dette forelegges byggherren for godkjenning på forhånd.

Byggherren håndterer all kontakt med media.

25 Brudd på konkurranselovgivningen

Dersom det er klar sannsynlighetsovervekt for at totalentreprenøren har brutt konkurranselovens §§ 10 og 11, eller tilsvarende bestemmelser, kan byggherren heve kontrakten dersom dette etter en konkret vurdering anses for å være forholdsmessig.

Dersom det er klar sannsynlighetsovervekt for at totalentreprenøren underleverandør har brutt konkurranselovens §§ 10 eller 11, eller tilsvarende bestemmelser, kan byggherren kreve at totalentreprenøren snarest mulig skifter ut sin underleverandør uten kostnad for byggherren. Retten til å kreve utskiftning gjelder ikke dersom kravet er formelt bestridt overfor kompetent myndighet, og totalentreprenøren overfor byggherren kan sannsynliggjøre at kravet mot underleverandøren ikke er berettiget. Dersom totalentreprenøren ikke skifter ut underleverandøren, kan byggherren heve avtalen.

Før heving etter første ledd og før krav om utskiftning av underleverandør i annet ledd skal byggherren vurdere den tid som er gått siden bruddet på konkurranselovens §§ 10 og 11 ble begått, hvilke tiltak totalentreprenøren og/eller underleverandøren har iverksatt for å forebygge gjentakelser og eventuelt andre momenter som kan ha betydning for vurderingen av om hevingen eller utskiftningen er forholdsmessig. Dersom bruddet på konkurranselovgivningen direkte har rammet eller berørt byggherren, vil heving alltid anses å være forholdsmessig.

26 Heving på grunn av visse straffbare forhold

Byggherren har rett til å heve avtalen dersom totalentreprenøren eller underleverandør blir rettskraftig dømt eller har vedtatt et forelegg for de straffbare forholdene som fremkommer av forskrift om offentlige anskaffelser § 24-2.

27 Retningslinjer for å motvirke arbeidslivskriminalitet (seriøsitetsskrav)

Ringerike kommunes Retningslinjer for å motvirke arbeidslivskriminalitet er en del av avtalen og følger som vedlegg 2.B.2.1.

28 Samtykkeerklæring

Ved å underskrive på dette avtaledokumentet gis det samtykke til at byggherren kan behandle personopplysninger som er nødvendige for gjennomføring av prosjektet.

Blant opplysningene som behandles er kontaktinformasjon til kontaktpersoner hos oppdragsgiver, herunder navn, adresse, e-postadresse og telefonnummer.

Samtykket er frivillig, og kan når som helst trekkes tilbake, ved å sende e-post til byggherrens representant, eller gjennom prosedyren beskrevet i byggherrens personvernerklæring.

For mer informasjon om behandling av personopplysninger og hvilke rettigheter som gjelder, se her: [lenke til personvernerklæring].

29 Signaturer

Dette avtaledokumentet er utferdiget i to eksemplarer, ett til hver av partene.

Dato:	Sted:	Dato:	Sted:
Byggherrens underskrift		Totalentreprenørens underskrift	
_____ Navn Stilling		_____ Navn Stilling	

Vedlegg: 2.B.2.1 – Ringerike kommunes seriøsitetsbestemmelser