



TRONDHEIM KOMMUNE

Trondheim eiendom

PAVA – Bygningsmessige arbeider ved Brundalen helse- og velferdssenter

BILAG D VEDERLAG

INNHALDSFORTEGNELSE:

1	PRISSAMMENDRAG	3
2	REGULERING AV KONTRAKTSUMMEN.....	3
2.1	INDEKSREGULERING.....	3
3	TIMEPRISER OG PÅSLAGSPROSENTER FOR REGNINGSARBEIDER (OPSJONER).....	4
3.1	TIMEPRISER MANNSKAP	4
3.2	MATERIALER	4
4	ANDRE PÅSLAGSPROSENTER	5
4.1	TILTRANSPORT	5
4.2	BYGGEPLASSADMINISTRASJON OG FREMDRIFTSKONTROLL.....	5

1 PRISSAMMENDRAG

De komplette arbeider, leveranser og ytelser som omfattes av konkurransegrunnlaget tilbys utført for:

A1 Brundalen, PAVA:

Fag 11	Rigg og drift	kr	_____
Fag 20	Bygningsmessige arbeider	kr	_____
Fag 30	VVS-tekniske arbeider	kr	_____
Fag 40	Elektrotekniske installasjoner	kr	_____
Fag 50	Tele og automatisering	kr	_____
A1 Delsum Brundalen, PAVA		kr	_____

B. OPSJONER, SPESIELLE:

B1	Riving inkl. bortkjøring av all eksisterende bygningsmasse på tomten, if- kap XX	kr	_____
B2	Skjøtsel av utomhusanlegget i 3 år if- kap XX	kr	_____
B. Delsum opsjoner riving		kr	_____

C. OPSJONER ANSLÅTT REGNINGSARBEID:

C3.1	Fagarbeider	kr _____/time x 400 t :	kr	_____
	Lærling/hjelpesarbeider,	kr _____/time x 200 t :	kr	_____
C3.3	Materialer, K_{mt} _____ % x kr 500.000,- eks mva:		kr	_____
C3.4	Maskinleie, K_{mk} _____ % x kr 50.000,- eks mva		kr	_____
C. Delsum opsjoner regningsarbeid			kr	_____

SAMLET TILBUDSSUM:

Samlet tilbudssum (sum A1 + B + C)	kr	_____
+ 25% mva.	kr	_____
Samlet tilbudssum inkl. mva.	kr	_____

2 REGULERING AV KONTRAKTSUMMEN

2.1 Indeksregulering

Kontraktssummen innreguleres ikke.

3 TIMEPRISER OG PÅSLAGSPROSENTER FOR REGNINGSARBEIDER (OPSJONER)

3.1 Timepriser mannskap

Regningsarbeider skal honoreres etter timesatsene oppgitt nedenfor.

Timepriser er oppgitt inkl. alle påslag, herunder adm. og byggeplassadm., fortjeneste, gangtid, verktøygodtgjørelse, sosiale utgifter m.v., men ekskl. ledelse utført av f.eks. arbeidende formann:

Kategori	Timepris eks mva	Lærling/hj.arbeider Timepris eks mva
Elektriker		
Rørlegger		
Tømrer		
Maler		
Gjennomsnittlig timepris for kategoriene ovenfor: (Overføres til tilbudssammendraget, pkt C3.1 ovenfor)		

Timeprisene reguleres ikke.

Timeprisene skal dekke fortjeneste og kostnader som reisekostnader, administrasjon, kontorhold, intern kopiering og plotting, og databehandling.

3.2 Materialer

Påslagsprosent for materialer er en prosentsats som dekker alle tillegg til netto inntakskost på materialer, herunder assurance, brekkasje, håndtering og lagring på byggeplass, administrasjon, risiko, fortjeneste m.m. Påslagsprosenten kommer også til anvendelse for maskinleie. Påslaget beregnes ved å multiplisere netto, dokumentert inntakskost (faktura fra leverandør eks mva) med prosentsatsen:

$$K_{mt} = \dots\dots\dots\%$$

4 ANDRE PÅSLAGSPROSENTER

4.1 Tiltransport

Entreprenøren kan tiltransporteres til en sideentreprenør eller få tiltransportert sideentreprenører som blir hans underentreprenører.

Påslagsprosent for tiltransport benyttes for å beregne entreprenørens påslag når han får tiltransportert fullt kontraktsansvar for andre entreprenører.

Påslaget skal beregnes av det endelige og totale vederlag til underentreprenør eks mva.

$$K_{ue} = \dots\dots\dots\%$$

Påslaget brukes også for å beregne totalentreprenørens påslag på endringer som er bestilt hos totalentreprenørens underentreprenører. Entreprenøren plikter for endringer å minimalisere leverandørkjeden, slik at det ikke tilkommer påslag i flere ledd.

4.2 Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll

Byggherren kan pålegge entreprenøren å utføre og bli underlagt byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll.

Påslagsprosent for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll benyttes når han blir pålagt å utføre byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll.

Påslaget skal beregnes av det endelige og totale vederlag til underentreprenør eks mva.

$$K_{bf} = \dots\dots\dots\%$$