



2019

Del II B Kontraktbestemmelser Tinfos bad – Renseanlegg for terapibasseng



Geir Olav Grini
Notodden Kommune
03.05.2019



Innhold

1	Generelle kontraktbestemmelser	3
1.1	Forholdet til offentlige myndigheter.....	3
1.1.1	Ansettelsesforhold	3
1.1.2	Lønns- og arbeidsvilkår.....	3
1.2	Språk	4
1.3	Antall ledd i leverandørkjeden	4
1.4	Forbehold.....	4



1 Generelle kontraktbestemmelser

Som generelle kontraktbestemmelser gjelder NS 8407: 2011.

Spesielle kontraktbestemmelser

1.1 Forholdet til offentlige myndigheter

1.1.1 Ansettelsesforhold

Arbeidet skal utføres av Totalentreprenøren og dennes ansatte i tjenesteforhold, eventuelt av underentreprenører og deres ansatte, eller ved bruk av lovlig innleid arbeidskraft. Totalentreprenør skal til enhver tid kunne framlegge dokumentasjon på ansettelsesforholdene. Innleid arbeidskraft skal være i samsvar med arbeidsmiljøloven § 14-12a og §14-13.

Avtale om underentreprise med enkeltmannsforetak krever skriftlig begrunnelse fra entreprenøren.

Totalentreprenøren plikter å sørge for at likelydende bestemmelser om bruk av egne ansatte, enkeltmannsforetak og innleid arbeidskraft inntas i kontrakter med underentreprenører.

1.1.2 Lønns- og arbeidsvilkår

Totalentreprenøren skal sørge for at egne ansatte, ansatte hos leverandører og eventuelle underleverandører som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, har lønns- og arbeidsvilkår i samsvar forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter § 5.

På områder dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale skal oppdragsgiver, skal lønns- og arbeidsvilkår være i samsvar med forskrift om allmenngjort tariffavtale. På områder som ikke er dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale, skal lønns- og arbeidsvilkår være i henhold til gjeldende landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje. Med lønns- og arbeidsvilkår menes i denne sammenheng bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.

Totalentreprenør skal på oppfordring legge fram dokumentasjon om lønns – og arbeidsvilkårene til de ansatte. Alle avtaler tilbyder inngår og som innebærer utføring av arbeid under denne kontrakten, skal inneholde tilsvarende dokumentasjon.

Byggherren kan kreve dagmulkt av Totalentreprenør dersom han selv eller noen av hans underentreprenører anvender ulovlig eller ikke kontraktsmessig arbeidskraft og forholdet ikke er blitt rettet innen en frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren. Mulkten løper fra fristens



utløp til forholdets opphør. Mulkten skal utgjøre en promille av kontraktssummen, men ikke mindre enn kr. 1 000,- pr. hverdag. Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør.

Ved gjentatte brudd på ovennevnte bestemmelser, kan byggherre heve kontrakten.

1.2 Språk

Norsk er hovedspråk på kommunens byggeplasser, både skriftlig og muntlig.

Det kreves at minst en person på hvert arbeidslag forstår og behersker og kan gjøre seg godt forstått på norsk.

Dersom det jobber fremmedspråklige på byggeplassen som ikke behersker norsk skriftlig og muntlig, skal det til enhver tid være personer på byggeplassen som behersker norsk og det aktuelle fremmedspråket skriftlig og muntlig, jf. Arbeidstilsynets publikasjon 615 ("forstår du hva jeg sier") krav til kommunikasjon og språk på bygg og anleggsplass.

1.3 Antall ledd i leverandørkjeden

Totalentreprenøren kan ha maksimalt to ledd i leverandørkjeden under seg. Notodden kommune kan godta flere ledd dersom dette etter skriftlig begrunnelse fra Totalentreprenøren fremstår som nødvendig.

1.4 Forbehold

Byggherre forbeholder seg retten til å utsette eller la vær å inngå avtale dersom bevilgningene ikke strekker til i prosjektet.