



HAMAR KINO - REHABILITERING

Innholdsfortegnelse

Kap. 2 - Rivingsarbeider

Kap. 23 – Yttervegger

Kap. 24 – Innervegger

Kap. 26 – Dekker/gulv

2 - RIVINGSARBEIDER

YTTERVEGGER

- Fjerne vindusfelt i yttervegg med karm av aluminium mot Stortorget for montasje av rømningsdør.
Hele vindusfeltet har mål BxH=520x233 cm, men er delt i to like ruter.
Dersom entreprenør finner at kun halve feltet kan fjernes for montasje av ny rømningsdør, prises dette. I motsatt fall prises riving og fjerning av hele vindusfeltet.
- Riving av støpt oppkant på 0,23 m høyde under vindu i yttervegg (se post over).

INNVENDIGE VEGGER

- Generelt om demontering av dører: alle låskasser og beslag lagres for gjenbruk.
- Det åpnes i murt vegg akse D v/2 fra inngangsareal mot foaje i forbindelse med adkomst til sal 3 og 4. Teglkledd vegg, bredde ca. 3,6 m.
- Radiator fjernes hvor veggen i post foran skal åpnes. Radiatorrør terses.
- Dagens åpning i akse D, ca. 2-3 erstattes med brystning av tegl etter at trapp er fjernet.
- Vegger rundt tidligere billettluke fjernes. (Aakse 4, C-D)
- Krum halvvegg og sittebenk mellom foajéens to plan fjernes.
- Vegg rundt dagens kiosk rives. (Aakse 2- 4 ¼, mellom D og E).
- Oppbygget del ved akse 4, C-D rives. (Horisonal del).

- Kledning av tegl rundt søyler i kioskområdet fjernes.
- Dør til trapperom ved akse G2 fjernes.
- Åpning i antatt støpt eller teglvegg etableres for innsetting av gjenbruksdør, akse G, 7-8.
- Riving av vegger ved akse G i forbindelse med kiosk, rives. Vegg avmerket av RIB skal stå.
- Vegger rundt spiraltrapperom rives ihht. oppgave fra RIB. (v/akse C, nær 5)
- Dører til rom for spiraltrapp fjernes.
- Dører i akse/ved akse 5 rives/fjernes.
- Dører, spanskvegger, toaletter og vasker i toalettavdelinger mellom akse 5 og 6 rives/fjernes.
- Dør til hovedadkomst til sal 1 fjernes.
- Trappeheis i trapp til sal 1 demonteres og lagres på anvist sted. (Antatt gjenbruk/salg).
- Trapp fra foajé til sal 1 rives. Trappen er støpt, konf. rivingsarbeider beskrevet av RIB. Inkluderer brystning på begge sider i sal 1.
- Vegger rundt lager m.v. mellom akse B og C, 4 ½ til ca. 8 og i akse 9 rives, inkl. dører. Konf. RIB.
- Trapp m/repos og rekkverk i korridor til dør til sal 1 demonteres. Ved akse B og C, 9 og 10.
- Vegger rundt og i toalettavdeling akse A, 4 ½ til 7 rives sammen med dører og sanitærutstyr, konf. RIB for vegg som skal bevares og ny hulltaking til dør i denne.
- Riving av ventilasjonsanlegg inkl. stålbæring i akse 4 ½ ca. A-B rives.
- Riving/hulltaking vegg til sal 1 til nye dører. (akse 9-10).
- Demontering av eksisterende dør samme sted som forrige post.
- Riving av eksisterende dør i akse G fra sal 1 til kulturhuset. Skal gjenbrukes.
- Riving av «teglkasser» rundt veggelysning i sal 1.
- Demontering og fjerning av alle seter i sal 1.
- Demontering og fjerning av håndlister på begge sider av sal 1.
- Riving av trappetrinn v/akse 10 i sal 1.

- Riving av alt gulvbelegg i sal 1.

GULV

- Fjerning av banebelegg i foajé, dvs. alt banebelegg i områdene som skal fungere som foajé etter ombygging.
- Vurdere områder i foajé som har fliser/terrasso, om nytt banebelegg kan legges på dette etter avretting. Dersom dette ikke er mulig/tilrådelig, omfatter posten fjerning av fliser.
- Riving av to trappetrinn akse D mellom 3 og 4.
- Riving av støpt rampe ved akse 3, D mot C. Hvis nytt gulv kan støpes over rampe, utgår posten.
- Riving av ramperekkerverk post over.
- Riving av trappetrinn (to opptrinn) i akse C, 4 mot 5. Hvis trinnene inngår i ny oppbygging, utgår posten.
- Riving av sittebenk C-D ved akse 4 og 3 ½.
- Riving av sceneoppbygg foran lerret. Hele konstruksjonen skal rives. Obs! Det må tas hensyn til all bæring og stabilisering av filmlerretet som skal stå.
- Riving for døråpning i to vegger fra sal 1 til prosjektorrom.
- Spiraltrapp av stål demonteres og fjernes.
- Riving og vekktransport av støpt amfi etter at stoler m.v. er fjernet.

HIMLINGER

- Riving av nedforet himling, mineralullplater i T-profiler. Omfatter areal C-G, 1-4 (inkl. B-C, 1 ¼).
- Riving av innfelte lysarmaturer i gipshimling.
- Demontering av skinner m.m. med spotlights. Lagres på anvist sted.
- To stk. branngardiner demonteres for gjenbruk (ved akse 2 mot kiosk og akse D ½, ca. 4 til 5).

BYGGEARBEIDER/LEVERANSER

23 YTTERVEGGER

- .01** Leveranse og montasje av glassfelt rundt rømningsdør i aluminiumsprofiler. Dør med mål 149x209 cm innpasses i glassfeltet på BxH= 520x233 og døra er medtatt i dørversikten . Se skjema YD1.
(konf. Brannrapport). **Posten omfatter erstatning av hele det revne glassfeltet, dvs. glass i fastkarm, mens selve døra YD1 er medtatt i dørversikten.**
Kfr.Riving av glassfelt.

- .02 Flikk etter riving av støpt oppkant**

Før innsetting av vindus-/dørfelt i post .01.

24 INNVENDIGE VEGGER

GENERELT

Brannkrav til innvendige vegger.

Alle innvendige vegger som er vist med fargekode i Brannrapporten fra ÅF Engineering skal holde angitt krav. Før oppstart, og etter at entreprenøren har satt seg inn i tegningsmaterialet, skal prosjektleder og entreprenør gå gjennom dette og evt. gjennomføre befaringsforhold til branntekniske løsninger. Evt. mangler i forhold til brannrapporten refereres av prosjektleder for prising. Dette gjelder også tekniske og andre gjennomføringer eller hulltaking som måtte finnes i veggene og som ikke allerede er registrert.

Dører

Dører som skal leveres er opplistet i eget vedlegg. Dørene skal **prisede ferdig montert**. Dører som skal demonteres og ikke gjenbrukes, skal fraktes bort og prisede inkl. dette.

Malerarbeider

Malerarbeider gjelder i hovedsak innvendige vegger og omfatter flikk etter riving samt generell fornyelse av allerede malte flater som ikke skal kles med plater, fliser eller spilevegg. I rom under amfi til sal 1, for eksempel toaletter som skal omgjøres til annet formål, må også himlinger males etter nødvendig utbedring/sårsparkling etter riving.

All maling utføres med glans for eksempel 20 eller etter malers anbefalinger. Farge NCS 1000 N (hvit).

.01 Gjenmuring av døråpning til eksisterende trapp.

Åpning mot trappeløp ca. plassering i E ½ -v/2, mures igjen med Leca eller murstein i samme tykkelse som eksisterende vegg. Inklusive puss på begge sider som inngår i posten. Overflate tilsvarende eksisterende vegg.

.02 Ny åpning i murt vegg akse D, mellom 1 og 2.

Riving av vegg for åpning er medtatt annet sted. Her medtas bygging av trappetrinn (to opp) støpt eller murt med banebelegg og markering av trinn-nese. Videre flikk av åpning koordinert med montasje av branngardin.

.03 Flikk i tidligere åpning i vegg i akse D.

Gjelder flikk etter riving av trapp mellom akse 2 og 3.

.04 Ny brystning i åpning i post .04.

Oppmuring av brystninger = 100cm i teglstein, veggtykkelse som veggen åpningen står i.

.05 Vegg i samme som post .05.

Vegg over .05 med brannklasse EI60(B60). Murt vegg, synlig tegl på en side, pusset på andre.

.06 Leveranse og innsetting av glass.

I åpning beskrevet foran, skal det etableres låsbar utstillingsmoteter med glassfront. Glass kan deles, men begge skal kunne skyes i montert skinnesystem og kunne låses.

.07 Gjenmuring av åpning.

I akse D nær akse 3 skal åpning i vegg for rampe gjenmures. Samme tykkelse som veggen, teglstein begge synlige sider. (EI60).

.08 Murt vegg.

I området nær akse c/4 oppsettes ny vegg for å avgrense et mindre teknisk rom. Stenderverk med gips «robust» på begge sider. (EI60).

.09 Lavt veggfelt mot kiosk, akse D,v/4.

Brystningsfelt i reisverk med gips «robust» på begge sider. H=1,2 m, l=ca. 1,5 m.

Topp kledd med stripset plate av eik oljet.

.10 Ny vegg til HCWC, akse A, mellom 4 og 5.

Ny isolert vegg i reisverk kledd med gips som underlag for kledning av herdet, opalisert glass på begge sider. Glasset skal inkluderes i posten og skal stå i profil av stål eller aluminium i bunn og topp. Utforing til dør i samme materiale.

.11 Kledning av vegger i HCWC, akse A, mellom 4.og 5.

På eksisterende pussede vegger leveres og monteres keramiske veggfliser fra gulv til himling, bxxh=97x97mm, farge svart, halvblank overflate.

.12 Utstyr i HCWC, akse A, mellom 4 og 5.

Det skal leveres og monteres speil over servant, bredde som servant, høyde fra OK servant til himling. Videre skal det leveres og monteres støttebøyler på begge sider av toalett. Disse skal være festet til vegg og kunne slås opp. Såpedispenser festet på vegg ved servant, håndtørrer med automatisk varmeluftstrøm, toalettpapirholder og søppelbøtte for papir. Utstyret skal være det samme som toalettutstyr i Kulturhuset.

.13 Ny vegg herretoalett.

Ny isolert vegg i reisverk med kledning på ytterside, dvs. mot fellesareal, med herdet, opalisert glass. Kfr. kledning med samme i HCWC. Spikerslag for oppheng av urinaler.

.14 Veggkledning m.m. på herretoalett.

På alle vegger i herretoalett skal det leveres og monteres keramiske veggfliser fra gulv til himling. Samme type som HCWC. Over servanter fra vegg til vegg skal det leveres sammenhengende speil montert fra OK servanter til himling. Det legges inn bæring for veggmontert utstyr/vasker.

.15 Utstyr i herre og dametoalettavdeling.

To stk. såpedispenser og to stk. elektriske håndtørkere med varmluft pr. avdeling samt to søppelbøtter. Alle toalettavlukker med do-papirholder. Alt utstyr som i Kulturhuset.

.16 Ny vegg-kledning mellom toalettavdeling og fellesareal.

Ny kledning på én side (mot adkomstareal toaletter) med herdet, farget glass frem til dør WC for damer. Kfr. kledning av glass i HCWC. Døråpning inngår mot foajéareal.

.17 Ny vegg og tetting av døråpning.

Gjelder dametolett hvor ett av toalettene avgrenses med isolert vegg av reisverk kledd med gips som underlag for keramiske fliser (se type foran). Inkluderer tetting av døråpning mot foajé.

.18 Veggkledning m.m. i dametoalett.

På alle vegger hvor det ikke leveres prefabrikkerte lettvegger/skillevegger, leveres og monteres keramiske fliser fra gulv til himling (type se foran). Over vasker monteres speil i hele vaskenes lengde fra OK vask til himling. Det legges inn bæring av vasker i WC for damer.

.19 Vegg bak toaletter for innbygging av cisterner.

Yttervegg bygges ut ca. 16 cm. fra gulv til himling for innbygging av cisterner for toaletter. Vegg skal tåle innfesting/bæring av vegghengte toaletter. Vegger kles med keramiske fliser, type som omtalt foran.

.20 Toalettvegger med dører i dametoalett.

I toalett for damer leveres og monteres komplette skillevegger med dører. Fabrikat «Kemmlit» eller tilsvarende med bæring og profiler av stål. Komplet med ledig/opptatt beslag og fjærbelastet. Farge bestemmes senere. (Konf. toalettavdeling i Kulturhuset.)

.21 Tetting av tidligere døråpninger.

Gjelder ny isolert vegg evt. flikk rundt dør til sal 1, dører i akse 5 (3 stk.) tidligere toaletter og adkomst sal 1, rømningsdør- åpning i akse G mellom 6 og 7. Kledning gipsplater, hele veggpartier males for visuelt tilfredsstillende utseende.

.22 Dør akse G mellom 7 og 8, sal 1.

To-fløyet utslående rømningsdør fra sal 1 (EI120-CSa). Gjenbruk av eksisterende dør, ny plassering. Post inkluderer demontering og remontering.

.23 Gjenmuring av døråpning akse G, 6-7.

Gjenmuring av døråpning etter flytting av dør inkl. puss på side mot Kulturhuset, samme overflate som denne veggen for øvrig. Tegl på siden mot kinosalen. Tegl og fuger lik teglveggen for øvrig.

.24 Ny vegg i reisverk i lager under amfi.

Under sal 1 avgrenses nytt lagerareal bak tidligere toalett samt tidligere trapp med vegg i reisverk med gipsplatekledning ferdig malt. Akse 7, B1/2-C1/2; akse 6, D-D1/2.

.25 Gjenmuring av døråpninger i akse 5, C-D1/2

Pusset overflate, ferdig malt.

.26 Flikk av vegger etter riving.

Posten gjelder generelt etter riving . Spesielt nevnes «korridorvegg» mellom akse B og C, 5-11, vegger i tidligere toaletter (under sal 1) og vegger i tidligere trapp til sal 1. Videre yttervegg i toaletter akse A, og vegg mellom akse 4 og 5, A-B ½.

.27 Veggkledning med spiler av brannmalt tre.

Alle vegger bak spilekledning males matt svart. Vertikale spiler fra gulv til tak 30 x 30 mm høvlet nålevirke, c-c 50 mm monteres med skruer, på horisontale spikerslag, c-c bestemmes av entreprenør. Spilene avsluttes 10 cm over ferdig gulv. Skruer med linsehode. Spilene og spikerslagene behandles med svart brannmaling/lakk før montasje. Enkelte veggghjørner er avrundet, kfr. plantegning. Tilpasning til døråpninger.

.28 Kledning søyler med spiler.

Samme spiler som .27. Søyler kles fra 10 cm over ferdig gulv til høyde 240 cm.

.29 Rekkverk i rampe, mellom akse B og C, 7-9.

På begge sider i rampe mot inngang til sal 1 monteres rekkverk med stendere av malt stål i to høyder (HC) med håndløper 30 cm forbi avslutning rampe. (En side kan monteres på knekter på vegg). Håndløper av lakkert/oljet løvtre. Rekkverket skal tilfredsstillе UU-krav.

.30 Rekkverk i rampe, v/akse 5, C-D.

Rekkverk som posten foran.
(se post .29 foran).

.31 Rekkverk i trappetrinn i foajé.

Rekkverk i rustfritt stål monteres i trappetrinn som forbinder de to nivåer i foajé. Forankres med skruer i underlag topp og bunn i trapp. To stk.

.32 Håndløper på vegg i sal 1.

På vegg i begge sider av salen monteres håndløper i to høyder av oljet løvtre på knekter av stål. Skal tilfredsstillе UU-krav.

.33 Akustisk kledning på vegger i sal 1.

Som akustisk regulering i sal 1 leveres og monteres mineralullplater, f.eks. Paroc Paraphon Step direct, tykkelse etter produsentens anvisninger limt på vegg av spekkmurt tegl. Evt. limt på utforet platekledd underlag av finér eller gips. Begge sider av sal 1 ihht. til veggoppriss, tegning nr. A 020.

.34 Ny avdekning av belysningsarmatur på vegg i sal 1.

Hvor armaturavdekning av tegl er revet, skal lysarmaturer avdekkes med ny. Denne utføres av tynnplater ihht. tegnings nr.som også viser oppheng/feste. Lysarmaturene i nedre del av salen skal stå som i dag, ca. halvparten av totalen, de øvrige skal flyttes opp på veggen etter nærmere anvisning.

.35 Flytting av vindu mellom prosjektorrom og sal 1.

Nåværende vindu skal flyttes opp i eksisterende vegg. Posten innbefatter riving og innsetting i ny posisjonering, dvs. innsetting og tetting/flikk. Flikk etter tidligere posisjon med platekledning, sparklet og malt.

.36 Vegg i adkomst fra kinosal til prosjektorrom.

På gulv mellom sal og prosjektorrom (post 26.10) bygges vegg av reisverk med kledning av vegggips, ferdig sparklet og malt på en side. Akse E-G, 4-5.

.37 Vegg i akse C mot tidligere adkomsttrapp.

Trapp til prosjektorrommet skal rives og adkomståpning fra trapp til prosjektorrommet skal tettes med vegg av stenderverk med vegggips ferdig sparklet og malt på en side. Brannkrav ihht brannrapport.

.38 Remontering av branngardiner.

I dagens foajé-område er det montert to stk branngardiner. Etter demontering (egen post) skal disse monteres i posisjon som avmerket på plantegning. I denne posten skal tilpasning av mål til nye åpninger og montering med alle beslag og annen tilkopling for å kunne godkjennes i brannklasse som angitt i brannrapporten inngå.

26 DEKKER/GULV**.01 Støpt rampe i foajé, akse C-D, v/akse 5.**

Mellom de to nivåer i foajé leveres og monteres støpt rampe, fall 1:15. OK sidevanger 10 cm over rampegulv. Rekkverk er beskrevet annet sted og forankres i vanger. Rampegulv belegges med linoleum. Rampen skal tilfredsstille UU-krav. Fare- og oppmerksomhetsfelt i hhv topp og bunn.

.02 Støpt rampe utenfor sal 1, langs vegg nær akse C, 7-9.

Rampe med fall 1:15 leveres som adkomst utenfor hovedinngang til sal 1. Støpt rampe med belegg av linoleum. Kfr. post .01. Rampen skal tilfredsstille UU-krav. Fare- og oppmerksomhetsfelt i hhv topp og bunn.

.03 Øvre del av foajé, akse ca.C-D, 4-41/2.

Ny påstøp på dekke fra dagens trapp (mellom nedre og øvre del foajé, areal ca.17 m²). Støpes og avsluttes med trappetrinn mot nedre del foajé (h=ca 0,3m). Belegges med linoleum med trappenese. Trappen skal tilfredsstille UU-krav ved taktil/fargemessig markering i topp og bunn. Det skal i opptrinn felles inn/lages utsparing til belysning i opptrinn, kfr. elektrobeskrivelse.

.04 Støpt gulv foran inngang til sal 1.

Foran inngangen til sal 1 skal det støpes gulv med OK gulv lik flatt gulv i sal 1. Nivå c.=130,531. Arealet er vist på plantegning. Avsluttes i begge ender med trappetrinn, total høyde 53 cm. Gulv og trappetrinn belegges med linoleum, trappetrinn med trappenese. Trappen skal tilfredsstille UU-krav ved taktil/fargemessig markering i topp og bunn.

.05 Banebelegg av linoleum i foajé-området.

Belegget skal legges på underlag av betong/terrasso. Nødvendig rensking og sparkling for legging medtas, konf. rivekapittel og må vurderes av entreprenør. Sveisede skjøter, fugging mot oppbrett som skal være 10 cm som fotlist mot vegg, søyler m.v. Legges i alle publikumsarealene, utenom toaletter. *NB: OK gulv på samme plan skal flukte.*

.06 Banebelegg av PVC

I alle toaletter legges banebelegg av PVC egnet til type rom. <farge tas ut senere. Legges med sveisede skjøter. Nødvendig flikk og sparkling av underlag medtas. Fugging mellom gulvbelegg og veggfliser.

.07 Malte himlinger.

I rom som ikke skal ha akustiske himlingsplater, skal himlinger renskes, sparkles, flekkes og males to strøk. Gjelder birom under sal 1 og birom kiosk ved akse G, 3-41/2. Kfr. himlingsplan.

.08 Himlinger av akustiske plater i skinnesystem (publikumstoaletter).

Standard nedhengt skinnesystem i hvit utførelse med akustiske plater med glassfiberduk (f.eks. Rockfon). Toalettavdeling for publikum. Alle plater skal være kantforseglet.

.09 Himlinger av akustiske plater i skinnesystem (foajéområdet).

Som generelt himlingsmateriale leveres og monteres, f.eks. Paroc Paraphon Step eller tilsvarende, for grids, tykkelse fra 18 mm til 55 mm med mer, kantforseglet.
I denne posten medtas leveranse og montasje av systemet i skinnesystem, dvs. nedforet himling.
Farge tas ut senere.

.10 Himlinger av akustiske plater limt (foajé/publikumsområde).

Som post .08 benyttes f.eks. Paroc Paraphon Step direct eller tilsvarende, tykkelse fra 33 mm til 55 mm, kantforseglet og limt til underlag av betong eller gipsplater.
Farge tas ut senere.

.11 Gulv i åpent rom mellom sal 1 og prosjektorrom.

Trebjelkelag med gulyplater av kryssfinér belagt med banebelegg.
Mellom akse E og G, 4-5.

.12 Tilpasninger for el-skiner og alle tekniske installasjoner i himlinger.

Tilpasninger og uttak for elektriske og andre tekniske installasjoner (for eksempel elektro og ventilasjon) i alle nye himlinger i publikumsarealer skal medtas.

Hamar, 12.april 2019