



FORSVARSBYGG

KONKURRANSEGRUNNLAGETS DEL III

Ytelsesbeskrivelse Sommer- og vintervedlikehold Fredriksten festning

Ephortenr: 2019/1205

1 Innledning

Forsvarsbygg er et forvaltningsorgan underlagt Forsvarsdepartementet. Forsvarsbygg er en av Norges største eiendomsaktører, og totalleverandør av eiendomstjenester til Forsvaret. Nærmere informasjon om Forsvarsbygg finnes på www.forsvarsbygg.no.

Denne avtalen forvaltes av Forsvarsbygg Eiendomsforvaltning Region Viken. Eiendomsforvaltning leier ut, drifter, vedlikeholder og utvikler Forsvarets eiendommer, bygg og anlegg. Denne avtalen vil benyttes av Arena Rygge. Leverandøren av denne tjenesten vil forholde seg til driftspersonell lokalt på festningen og Arenaleder lokalisert på Rygge.

Denne avtalen skal primært dekke behovet for drift av utearealer, sommer- og vintervedlikehold, på Fredriksten festning. Avrop på rammeavtalen vil hovedsakelig være skjøtsel, men den kan også dekke andre behov basert på regningsarbeid etter prisliste.

2 Avtale periode

Avtalen skal ha en varighet på 2 år fra avtaleinngåelsen, med opsjon på forlengelse med 1+1 år.

Oppstart av avtalene vil være 1.Mai 2019, eller ved avtalesignering.

3 Tilstøtende avtaler

Forsvarsbygg har egen rammeavtale på bygg- og maskinentreprenørtjenester.

4 Beskrivelse av oppdrag

Rammeavtalen omfatter drift og skjøtsel sommer og vinter av veier, samt stell av plener og uteområder ved Fredriksten festning. Leverandører til rammeavtalen skal kunne utføre alle poster beskrevet i postbeskrivelse og prisskjema. Det er viktig å være oppmerksom på at det er begrenset tilkomst til deler av festningen. Ingen av de nevnte gruppene i postbeskrivelse og prisskjema med fagarbeider faller innunder definisjon av underleverandør. Dvs. påslag på tjenester levert av alle disse gruppe selv om de er innleid vil ikke aksepteres. Dette innebærer at alle omkostninger med bruk av andre leverandører for å utføre oppdrag fra Forsvarsbygg må innkalkuleres.

4.1 Bemanningsplan - Gjennomføringsevne

Arbeidet vil som oftest kunne utføres med 1-2 mann. Ved enkelte avrop kan det være behov for flere. Det skal settes opp en bemanningsplan som viser hvilke ressurser leverandøren skal nytte for å løse oppdraget. Plan skal inneholde en oversikt over personell og hovedmateriell som skal nyttes for å løse oppdraget. Med hovedmateriell menes bemannede kjøretøy.

Hensikten er å klarlegge at firmaet har tilstrekkelig ressurser for å løse oppdraget, samt å opprettholde kjennskap til området. I tillegg skal den vise at leverandøren har forståelse for omfanget av oppdraget.

4.2 Sommervedlikehold

Arbeid utføres i henhold til vedlagt postbeskrivelse og kart over sommervedlikehold.

4.3 Vintervedlikehold

Arbeid utføres i henhold til vedlagt postbeskrivelse og brøytekart. Leverandør er selv ansvarlig for å følge med på temperatur og nedbør, og for å iverksette tiltak som tilfredsstiller leveransekravene.

4.3.1 Deponi av strøsand

Lokasjonen har eget grusdeponi. Dersom leverandør benytter dette, leverer de sand og singel i henhold til postbeskrivelse. Leverandør må orientere om hvilke rutiner/systemer og utstyr som de planlegger å benytte for denne tjenesten.

4.3.2 Skraping

Det er leverandørens ansvar å påse at det ikke bygges opp en tykk såle over tid. Dersom dette likevel skjer skal skraping iverksettes senest når dybde på hjulspor eller hull når 8 cm. Forsvarsbygg krever at skraping iverksettes når forholdene tilsier dette, uten at leverandøren må purres. Det skal også utføres grøfterensking og kontroll av sluk, etc.

4.3.3 Skader

Leverandøren må gjøre seg kjent i området som skal brøytes, og om nødvendig merke utsatte ting. Erstatningsansvar for skader på trær, kantstein, parkanlegg, lysmaster, gjerder, parkerte biler, bygninger og murer (Forsvarsbyggs eiendom og dens leietagers eiendom) påhviler leverandøren. Kuppelstein som blir skadet må resettes i samarbeid med oppdragsgiver. Skader skal umiddelbart rapporteres til kontaktperson for kontraktsarbeiderne.

Ved vintersesongslutt skal leverandør ta initiativ til felles befaring med oppdragsgiver for generell evaluering og gjennomgang av avtaleområdet med registrering av eventuelle skader som har oppstått på anlegg og faste installasjoner som følge av utførelse av kontraktarbeidet. Skader skal leverandøren selv ha mulighet til å utbedre innen rimelig tid. Alternativt avregnes utbedring mot faktura.

5 Responstid

Leverandøren skal utføre oppdraget etter avtalt fremdrift. Arbeidene skal alltid gjøres rasjonelt, og fremdriften skal være normalt bedre enn hva konkurrerende firma kan tilby.

For oppdrag som bestilles i utenom det som inngår i fast postbeskrivelse brukes prisliste. Når leverandøren mottar en enkel henvendelse/forespørsler om oppdrag skal leverandøren respondere så snart som mulig og innen **2 dager**. Deretter skal leverandøren kunne være i gang med leveransen innen **5 virkedager** med mindre annet er avtalt. Brudd på dette regnes som en forsinkelse. Personell som utfører oppdrag skal alltid ta kontakt med oppdragsgiver før start på oppdraget, samt meldte fra om når arbeidet opphører.

6 Andre administrative forhold

6.1 Samarbeide/kommunikasjon

Leverandøren plikter å utpeke én person i egen administrasjon som skal være Forsvarsbyggs kontaktperson vedrørende denne avtalen.

Partene plikter å holde hverandre løpende orientert om forhold av betydning for avtalen.

Deler av året er noen området avsatt til arrangementer. Det er derfor behov for å koordinere fremdrift med festningens ansatte.

6.2 Møter

Det avholdes et signeringsmøte og oppstartsmøte. Ved behov møtes leverandøren og Forsvarsbygg for avklaringer. Kostnader til slike møter skal innkalkuleres.

6.3 Andre krav til leverandørs ansatte

Leverandøren skal benytte arbeidstøy som er godkjent av oppdragsgiver og tydelig merket med firmaemblem/logo.

Leverandør skal utstyre personalet med ID-kort med bilde, som skal bæres synlig under arbeidet.

7 Vedlegg

Vedlegg 1: Postbeskrivelse (oppdatert postbeskrivelse med m2 vil bli utlevert på befaring 03.04.19)

Vedlegg 2: Prisliste

Vedlegg 3: Kart over sommervedlikehold (dette vil bli utlevert på befaring 03.04.19)

Vedlegg 4: Brøytekart (dette vil bli utlevert på befaring 03.04.19)