

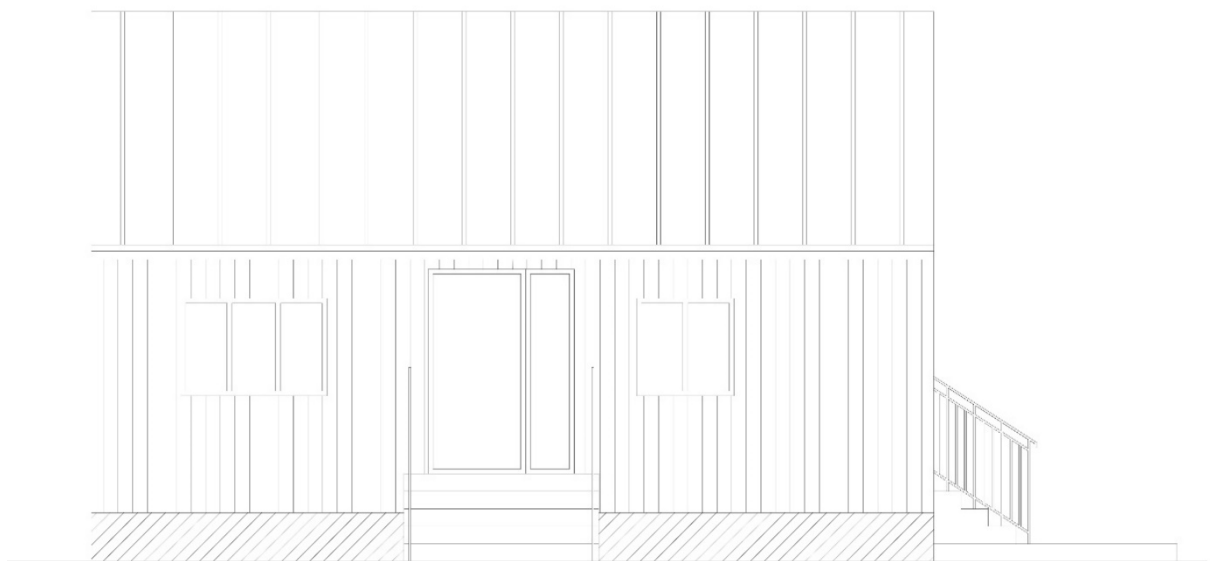
KONKURRANSEGRUNNLAG

TOTALENTREPRISE MED SAMSPILL

SMÅ-HUS VERDAL

Dato: 06.03.19

Konkurranse med forhandling
etter forskriftens del III



TALDE

Verdal Boligselskap AS

Innholdsfortegnelse

1.1	Oppdragsgiver	3
1.1	Beskrivelse av leveransen	3
1.2	Deltilbud	3
1.3	Viktige datoer	4
2	REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN OG KRAV TIL TILBUD	4
2.1	Anskaffelsesprosedyre	4
2.2	2.2 Krav til arbeids- og lønnsvilkår.....	5
2.3	Skatteattest	5
2.4	Taushetsplikt	5
2.5	Vedståelsesfrist	5
2.6	Oppdatering av konkurransegrunnlaget	5
2.7	Tilleggsopplysninger.....	5
3	DET EUROPEISKE EGENERKLÆRINGSSKJEMAET (ESPD)	6
3.1	Generelt om ESPD	6
3.2	Nasjonale avvisningsgrunner	6
3.3	Samlet angivelse for alle kvalifikasjonskrav i ESPD skjemaet.....	7
4	KVALIFIKASJONSKRAV	7
5	TILDELINGSKRITERIER	7
6	INNLEVERING AV TILBUD OG TILBUDSUTFORMING	9
6.1	Innlevering av tilbud.....	9
6.2	Tilbudets utforming	9
7	VEDLEGG	9

GENERELL BESKRIVELSE

1.1 Oppdragsgiver

Verdal kommune skal gjennom Verdal Boligselskap bygge to småhus. Småhusene, heretter kalt prosjektet, skal oppføres etter hardbruks-prinsippet og benyttes av rusomsorgen i Verdal kommune.

Planleggingen av entreprisen er utført Talde Prosjektstyring as

Øvrige representanter fra Verdal kommune har blitt rådført og hentet inn i prosessen etter behov.

Oppdragsgivers kontaktperson er:

Navn:	Jon Fredrik Voll
e-post	jon@talde.no

Eventuelle spørsmål kan rettes og besvares via Merzell.

Det skal ikke være kontakt/kommunikasjon med andre personer hos oppdragsgiver hva gjelder denne konkurransen enn nevnte kontaktperson.

1.1 Beskrivelse av leveransen

Prosjektet er delt opp i to totalentrepriser, én for grunnarbeid inkl. fundamenter og en for Bygget og installasjoner.

1.2 Deltilbud

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget.

1.3 Viktige datoer

Oppdragsgiver har lagt opp til følgende tidsrammer for prosessen:

Aktivitet	Tidspunkt
Frist for å stille spørsmål	22.03.19
Frist for å levere tilbud	05.04.2019 kl 13.00
Evaluerings/Forhandling	Uke 14-15
Kontraktsinngåelse	26.04.19
Tilbudets vedståelsesfrist	05.07.19

Det gjøres oppmerksom på at tidspunktene etter åpning av tilbudene er foreløpige. En eventuell forlengelse av vedståelsesfrist kan kun skje med leverandørens samtykke.

2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN OG KRAV TIL TILBUD

2.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I og del III. Kontraktstildeling vil bli foretatt etter prosedyren konkurranse med forhandling etter forutgående kunngjøring, jfr §13-1(2).

Alle tilbydere vil få sine tilbud evaluert. Tilbyderne med de tre beste tilbudene etter innledende evaluering vil bli invitert til forhandlinger. Etter forhandlingene og eventuelle oppdaterte tilbud vil endelig evaluering av de tre tilbudene bli foretatt og kontrakt tildelt. Det gjøres oppmerksom på at tilbud som inneholder vesentlige avvik fra anskaffelsesdokumentene skal avvises etter forskrift om offentlige anskaffelser § 24-8(1)b. En slik avvisning vil utelukke mulighet for å få forhandle om sitt tilbud.

2.2 2.2 Krav til arbeids- og lønnsvilkår

Kontrakten vil inneholde krav om lønns- og arbeidsvilkår, dokumentasjon og sanksjoner i samsvar med forskrift om lønns- og arbeidsvilkår av 8. februar 2008 nr. 112.

2.3 Skatteattest

Valgte leverandør skal på forespørsel levere skatteattest for merverdiavgift og skatteattest for skatt. Dette gjelder bare dersom valgte leverandør er norsk.

Skatteattesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra fristen for å levere forespørsel om å delta i konkurransen eller tilbud.

Ved bygge- og anleggskontrakter skal også alle underleverandører levere skatteattest.

2.4 Taushetsplikt

Oppdragsgiver og dennes ansatte plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til opplysninger om tekniske innretninger og fremgangsmåter eller drifts- og forretningsforhold det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde, jf. FOA § 7-4, jf. forvaltningsloven § 13.

2.5 Vedståelsesfrist

Leverandøren må vedstå seg sitt tilbud til det tidspunktet som er angitt i pkt. 1.3 ovenfor

2.6 Oppdatering av konkurransegrunnlaget

Eventuelle rettelser, suppleringer eller endringer av konkurransegrunnlaget, samt spørsmål og svar i anonymisert form, vil bli formidlet til alle leverandører som har blitt invitert til å levere tilbud.

2.7 Tilleggsopplysninger

Dersom leverandøren finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning, kan han skriftlig be om tilleggsopplysninger hos oppdragsgiver ved oppdragsgivers kontaktperson.

Dersom det oppdages feil i konkurransegrunnlaget, bes det om at dette formidles skriftlig til oppdragsgivers kontaktperson.

Skriftlig henvendelse skjer via Merzell.

3 DET EUROPEISKE EGENERKLÆRINGSSKJEMAET (ESPD)

3.1 *Generelt om ESPD*

Som en foreløpig dokumentasjon på oppfyllelse av kvalifikasjonskrav, at det ikke foreligger avvisningsgrunner og eventuelt oppfyllelse av utvelgelseskriterier skal leverandøren fylle ut vedlagte ESPD skjema. Skjemaet skal leveres sammen med forespørselen om deltakelse.

Oppdragsgiver kan på ethvert tidspunkt i konkurransen be leverandøren levere alle eller deler av dokumentasjonsbevisene dersom det er nødvendig for å sikre at konkurransen gjennomføres på riktig måte.

3.2 *Nasjonale avvisningsgrunner*

I henhold til ESPD del III: Avvisningsgrunner, seksjon D: «Andre avvisningsgrunner som er fastsatt i den nasjonale lovgivingen i oppdragsgiverens medlemsstat» De norske anskaffelsesreglene går lenger enn hva som følger av avvisningsgrunnene angitt i EUs direktiv om offentlige anskaffelser og i standardskjemaet for ESPD. Det presiseres derfor at i denne konkurransen gjelder og alle avvisningsgrunnene i anskaffelsesforskriftens § 24-2, inkludert de rent nasjonale avvisningsgrunne.

Følgende av avvisningsgrunnene i anskaffelsesforskriften § 24-2 er rent nasjonale avvisningsgrunner:

- §24-2(2). I denne bestemmelsen er det angitt at oppdragsgiver skal avvise en leverandør når han er kjent med at leverandøren er rettskraftig dømt eller har vedtatt et forelegg for de angitte straffbare forholdene. Kravet til at oppdragsgiver skal avvise leverandører som har vedtatt forelegg for de angitte straffbare forholdene er et særnorsk krav.
- 24-2(3) bokstav i. Avvisningsgrunnen i ESPD skjemaet gjelder kun alvorlige feil i yrkesutøvelsen, mens den norske avvisningsgrunnen også omfatter andre alvorlige feil som kan medføre tvil om leverandørens yrkesmessige integritet.

3.3 Samlet angivelse for alle kvalifikasjonskrav i ESPD skjemaet

I denne konkurransen kan leverandørene i ESPD skjemaet gi en samlet erklæring om at han oppfyller samtlige av de kvalifikasjonskravene som fremkommer at dette konkurransegrunnlaget. Dette gjøres i ESPD skjemaets del IV seksjon a.

4 KVALIFIKASJONSKRAV

Kvalifikasjonskrav samsvarer med ESPD skjemaet og norsk lov.

5 TILDELINGSKRITERIER

Tildeling av kontrakt vil skje på bakgrunn av hvilken leverandørs tilbud som har det beste forholdet mellom pris og kvalitet, jf. Anskaffelsesforskriftens § 18-1 bokstav c).

Informasjon i tilbuds brevet og vedleggene utfyller hverandre. Dersom tilbuds brev og vedlegg skulle inneholde opplysninger som strider mot hverandre, gjelder opplysninger i tilbuds brevet foran opplysninger gitt i vedleggene til tilbudet. Når det gjelder pris, går likevel opplysninger i prisskjemaet foran opplysninger i tilbuds brevet, dersom det skulle være motstrid. Følgende tildelingskriterier legges til grunn for vurderingen av det beste forholdet mellom pris og kvalitet:

Kriterium	Vekt	Subkriterier	Dokumentasjonskrav	Vedlegg
1. Pris	60%	Tilbudspris	Utfylt prisskjema med opplysninger om totalpris på løsningsforslag, opsjoner, timesatser og påslagsfaktorer.	1.1
2. Kvalitet	20%	Kvalitet	CV-er tilbudt personell	
3 Oppdragsforståelse	20%	Forståelse av oppdrag som grunnlag for kontrakt.	Leverandøren skal utarbeide en beskrivelse som omhandler hvordan de skal løse oppdraget, herunder bemanning, planlegging og styring i alle prosjektfaser. Identifisering av usikkerhet i gjennomføringen og leverandørens forslag til tiltak skal fremgå. Oppdragsforståelsen skal maksimalt bestå av totalt 2 A4-sider, skrevet i Times New Roman med skriftstørrelse 11 inkl. eventuelle illustrasjoner. Forslag til framdrifts- og beslutningsplaner kommer i tillegg.	2.3.1

De innleverte tilbudene vil bli evaluert av en gruppe bestående av:

- Representanter fra Boligbyggerlaget midt.
- Prosjektleder.

Ved evaluering av tilbudene vil det innenfor hvert tildelingskriterium bli gitt en poengscore på 0 – 10. Beste tilbud innenfor hvert kriterium vil få 10, mens det det blir gitt en poengscore som gjenspeiler relevante forskjeller i tilbudene nedover for øvrige tilbud. Poengscoren multipliseres med den angitte vekten og summeres. Tilbud høyeste vektete poengsum, vil bli tildelt kontrakt.

Ved evaluering av priselementet så vil den rimeligste tilbyderen bli tildelt karakteren 10 og den rimeligste tilbyderen + 50 % bli evaluert til karakteren 0. Tilbydere innenfor denne skala vil få en poengsum etter en lineær skala i intervallet 10 – 0.

6 INNLEVERING AV TILBUD OG TILBUDSUTFORMING

Innlevering av tilbud gjennomføres i henhold til de føringer som fremgår av konkurransegjennomføringsverktøyet Mercell

Siste frist for innlevering av tilbudet er **05.04.2019 kl 13.00**.

Oppdragsgiver anbefaler at leverandørene starter opplasting av vedlegg på Mercell tidlig, slik at dette ikke blir en flaskehals for leverandører i tilbudsinnspurten.

Dette punktet er kun aktuelt for de leverandørene som har blitt kvalifisert og utvalgt til å få levere tilbud etter endt kvalifiseringsrunde. Alle leverandører må først levere forespørsel om deltakelse, i henhold til punktet over, for så å avvente eventuell invitasjon til å levere tilbud. Leverandører som leverer forespørsel men ikke blir invitert til å levere tilbud vil få beskjed om dette.

6.1 Innlevering av tilbud

Innlevering skjer via Mercell og på angitt adresse.

6.2 Tilbudets utforming

Tilbudet skal utformes som beskrevet på Mercell.

7 VEDLEGG

Vedlegg nr.	Beskrivelse
	Prisskjema
	Fagbeskrivelse Bygg
	Anbudstegninger
	Byggherrens SHA-plan

Leverandører som ønsker å levere tilbud skal fylle ut og levere dette skjemaet sammen med tilbudet sitt.

Leverandøren skal fylle ut tabellen og signere under tabellen.

Firmanavn:			
Org.nummer:			
Postadresse:			
Besøksadresse:			
Telefonnummer:			
Kontaktperson:			
Telefonnummer:		Mobilnummer:	
E-postadresse:			

Ovennevnte leverandør forespør med dette om deltakelse i konkurransen.

Sted	Dato	Underskrift
Navn med blokkbokstaver		