



Vedlegg 1

Utbyggingsområde SØR

SONE 1, 2 OG 3

Innhold

1 Utbyggingsområde SØR.....	1
1.1 Om dokumentet	1
1.2 Områdebeskrivelse.....	2
2 Sone 1, Langøra, Sandnesdalen, og Vintervegskaret til Svanvik.	2
2.1 Sonebeskrivelse	2
2.2 Kart	3
2.2.1 Langøra	3
2.2.2 Sandnesdalen	4
2.2.3 Vintervegskaret til Svanvik	5
3 Sone 2, Svanvik til Håkseth.	6
3.1 Sonebeskrivelse	6
3.2 Kart	6
3.2.1 Svanvik til Håkseth.....	6
4 Sone 3, Håkseth til Nyrud.....	7
4.1 Sonebeskrivelse	7
4.2 Kart	8
4.2.1 Håkseth til Nyrud.....	8
5 Støtte.....	9

1 Utbyggingsområde SØR

1.1 Om dokumentet

Dette dokumentet beskriver utbyggingsområde SØR. Med sone 1-3, Langøra, Sandnesdalen, og Vintervegskaret til Svanvik, Svanvik til Håkseth, og Håkseth til Nyrud. Dokumentet beskriver antall husstander og næringsaktører i områdene og inneholder kart og forenklet oversikt over områder og stedsnavn.

Beregnet støtte for utbyggingsområdet er angitt til sist i dokumentet.

Kartene er utarbeidet som en veiledning for å illustrere områdene som skal utbygges. Markerte områder viser hvor det finnes husstander, næringsaktører, offentlige bygg og anlegg samt noen fritidseiendommer.

Husstander, næringsaktører, offentlige bygg og anlegg innenfor skravert område skal ha mulighet for tilknytning til NGA nettverket, men kartene angir for øvrig ingen absolutte grenser for utbyggingen.

Interaktive kart finnes på følgende nettstedsadresse i 1 år fra publiseringsdato. Lilla områder indikerer områder med eksisterende tilbud om NGA nettverk, røde områder indikerer områder uten NGA nettverk som ønskes utbygd:

- Dekningskart med soneinndeling:
<https://kommunekart.com/?urlid=1481f0fa29034c86ac1ab8efc69edf6c>

- Dekningskart uten soneinndeling:
<https://kommunekart.com/?urlid=af868d50aeb14d1d99e0f6c4316494d3>

Lenkene er gyldige i 1 år fra 4.3.2019.

1.2 Områdebeskrivelse

Utbyggingsområde Sør strekker seg fra Vintervegskaret til Nyrud i Pasvikdalen. I tillegg er det et område av Sandnesdalen vest og Langøra i Kirkenes.

Området følger hovedsakelig Fylkesveg 885 med avstikkere til kommunale veier.

2 Sone 1, Langøra, Sandnesdalen, og Vintervegskaret til Svanvik.

2.1 Sonebeskrivelse

Sone 1 omfatter et lite område av Langøra i Kirkenes, Sandnesdalen og strekningen Vintervegskaret til Svanvik. Området følger hovedsakelig Fylkesveg 885 med avstikkere til kommunale veier. I sone 1 er det omlag 130 husstander, over strekninger på ca. 60km langs veiaksene.

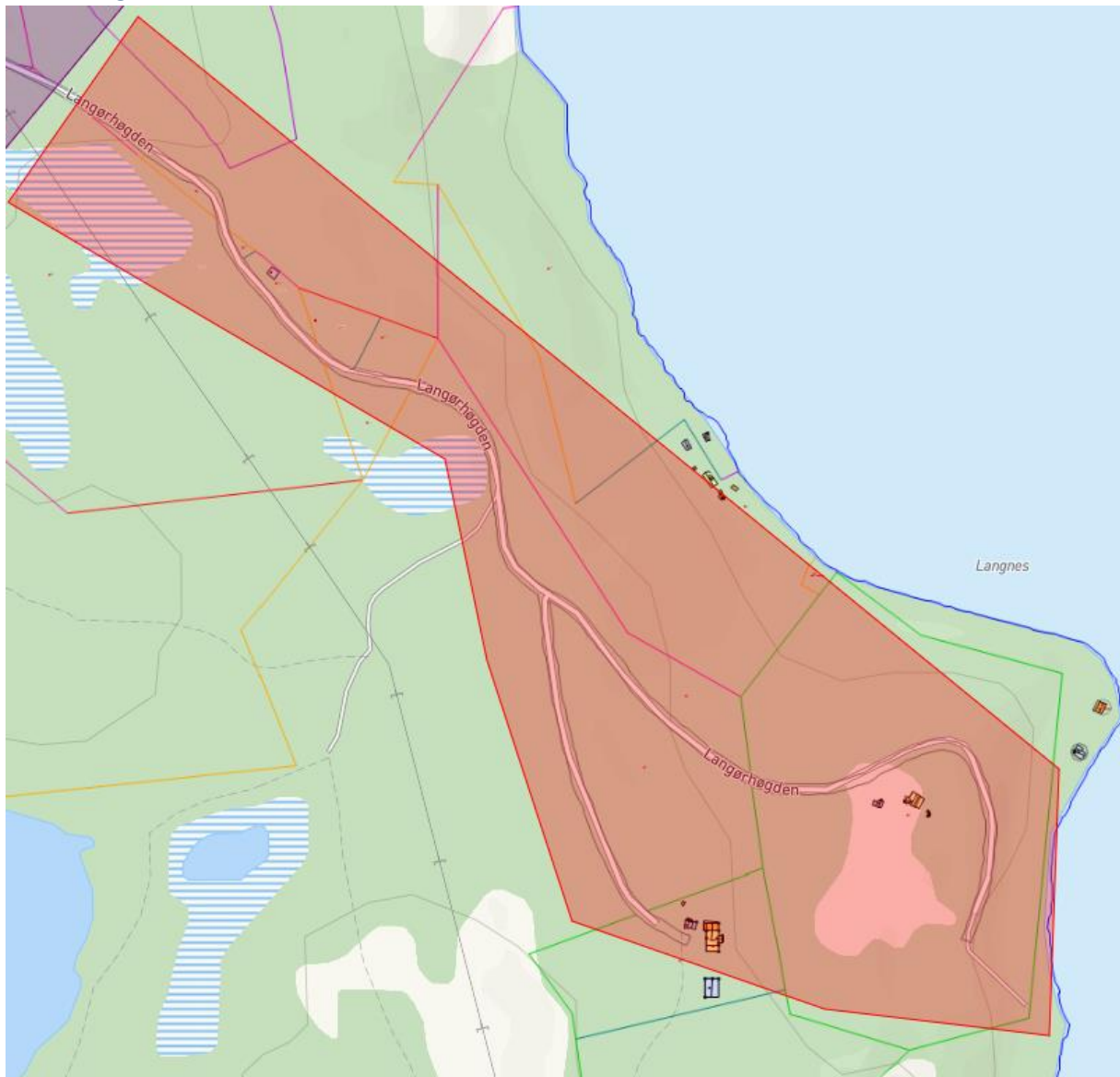
- Langøra.
Området er relativt lite og befinner seg i sydøstlige del av Kirkenes. Området har 2 husstander som ligger ca. 1km i enden av Langørhøgden .
- Sandnesdalen.
Området er relativt lite og befinner seg på vestsiden av Sandnesbrua over Langfjorden. Det er ca. 4 husstander og 6 næringsaktører i området spredt over ca. 5km langs kommunal og private veier.
- Vintervegskaret – Bjørnelvdalen.
Området strekker seg ca. 6km fra Vintervegskaret sør for Bjørnevatn til Storfjellet. Det er 6 husstander som alle ligger langs Fylkesveg 885 i Bjørnelvdalen. Området har flere fritidsboliger.
- Langvasseid – Brattli.
Det er 6 husstander fra Langvasseidkrysset ca 5km til Brattli langs Fv885. Og det er 15 husstander fra Langvasseidkrysset ca. 2,5km vestover langs kommunale veier til Langvasseid. Området har mange fritidsboliger, både på Langvasseid og i retning Brattli.
- Brattli – Holmfoss.
Området strekker seg fra vest fra Neverskrukkevann til Bekkevold og Holmfoss. Det er ca. 15 husstander langs ca. 5km av Fv885 til Holmfosskrysset og 4 husstander langs kommunal vei til Bekkevold, ca. 2,5km, samt 2 langs kommunal vei til Holmfossneset, ca. 3km. Området har mange fritidsboliger.
- Rødsand – Salmovaara, Rødsand – Bjørnsund
Området strekker seg fra Holmfosskrysset ca. 13km til Salmovaara før Svanvik langs Fv885 inkludert kommunal vei fra Salmovaara til Torshov gård. Og fra Rødsandkrysset ca. 8km langs Bjørnsundveien mot Svanvik. Det er ca. 52 husstander i området. Området har mange

fritidsboliger. Tettstedet Svanvik mellom Salmovaara og Bjørnsund omfattes ikke da det er eksisterende fibertilbud der.

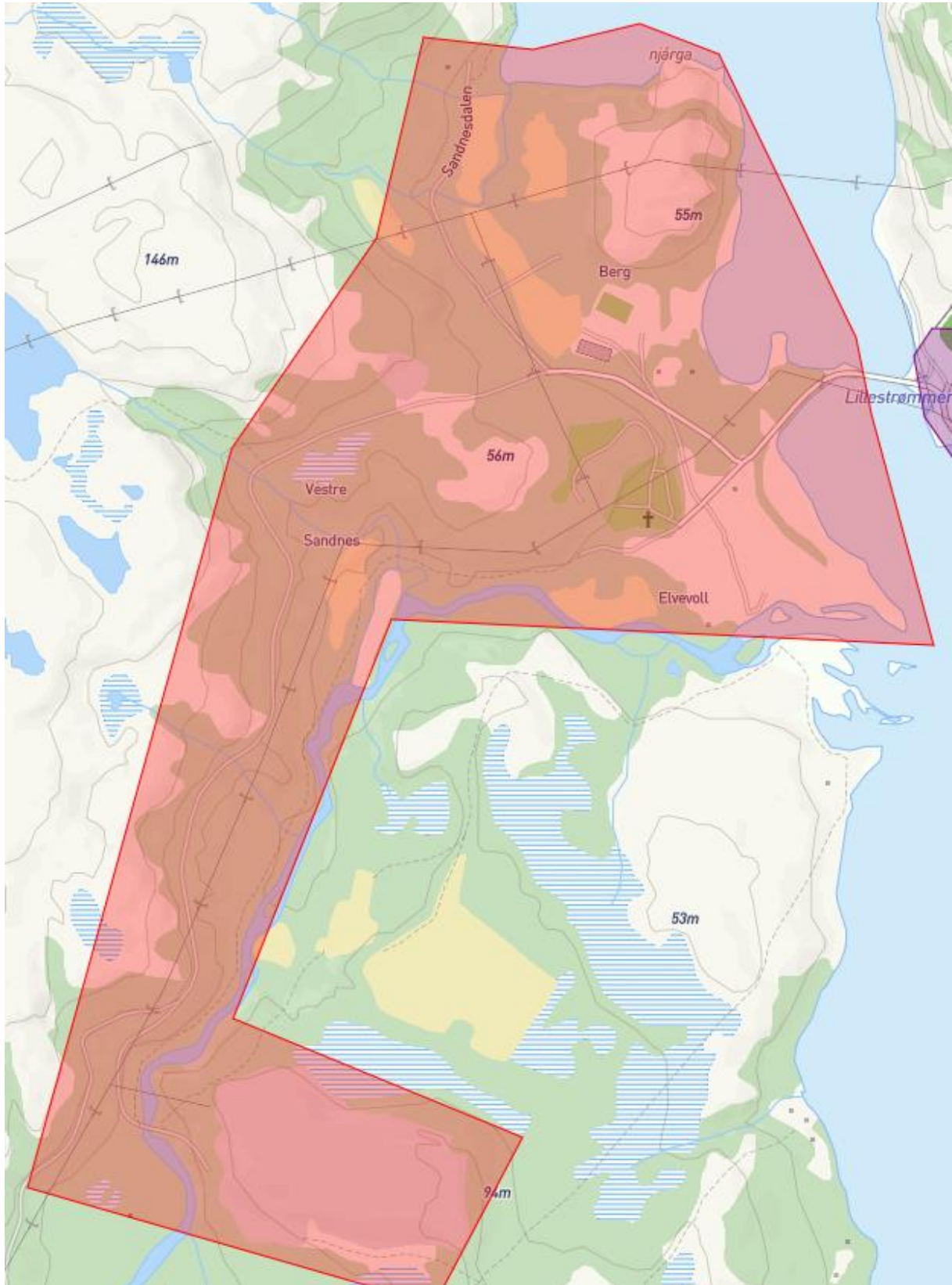
- Strand – Langnes.
Området strekker seg langs kommunale veier ca. 9km fra Strandkrysset til Strand og Langnes. Det er ca. 25 husstander i området. Området har mange fritidsboliger.

2.2 Kart

2.2.1 Langøra



2.2.2 Sandnesdalen



2.2.3 Vintervegskaret til Svanvik



3 Sone 2, Svanvik til Håkseth.

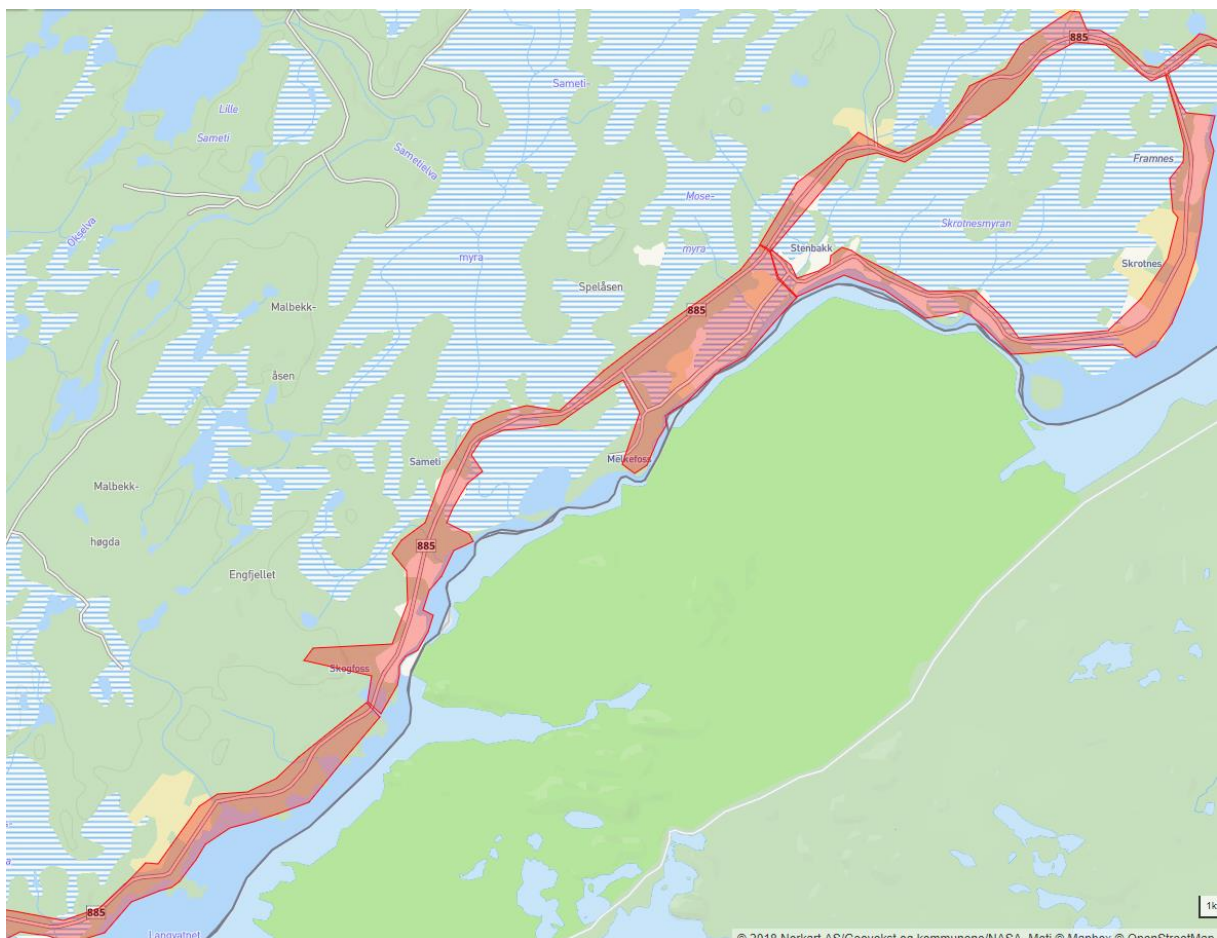
3.1 Sonebeskrivelse

Sone 2 strekker seg 200m fra Svanvikkrysset og sørover til området ved Håkseth. I sone 2 er det omlag 135 husstander, over strekninger på ca. 50km langs veiaksene.

- Svanvik – Melkefosskrysset.
Området er litt over 12km langs FV885 med om lag 25 husstander hvorav de fleste er mellom Øverli og Stenbakk. Det er noen fritidsboliger i området.
- Skrøytneskrysset – Stenbakk.
Området følger FV361 «Skrøytnesvegen» som er ca. 10km. Det er litt over 30 husstander på strekningen og flere fritidseiendommer.
- Stenbakk – Melkefoss.
Området går langs kommunal veg i ca. 4km med ca. 10 husstander. På Melkefoss er det 3-4 næringsaktører samt flere fritidseiendommer på strekningen.
- Melkefosskrysset – Håkseth.
Området følger FV885 i ca. 14km med omlag 70 husstander med de fleste på Skogfoss. Det er flere fritidseiendommer på strekningen.

3.2 Kart

3.2.1 Svanvik til Håkseth



4 Sone 3, Håkseth til Nyrud.

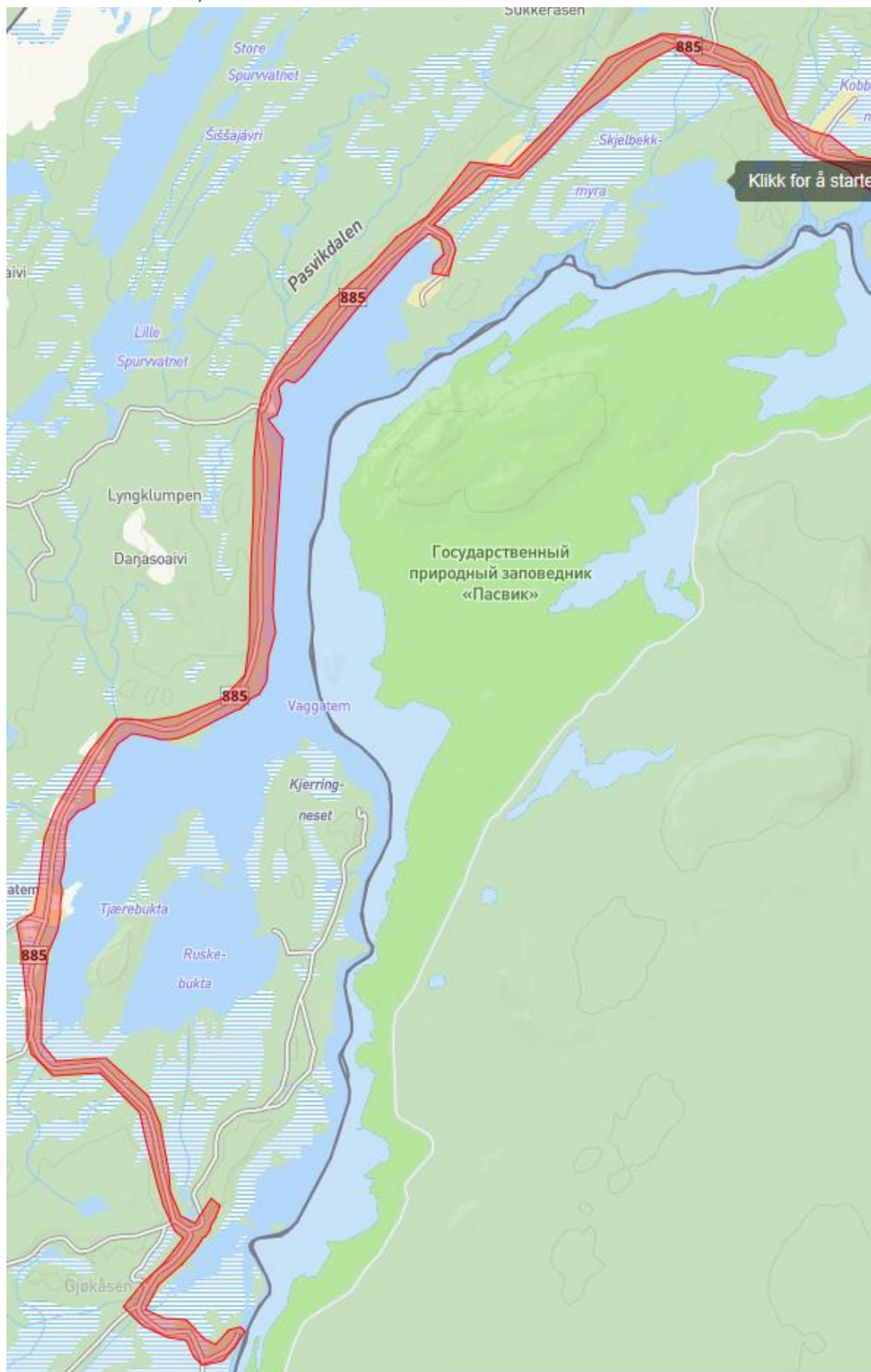
4.1 Sonebeskrivelse

Sone 3 strekker seg fra Håkseth til Nyrud. I sone 3 er det omlag 30 husstander, over strekninger på ca. 42km langs veiaksene.

- Håkseth – Lyngbukta.
Området ligger langs FV885 og er ca. 23km med ca. 7 husstander. Det er mange fritidsboliger i området.
- Lyngbukta – Tjærebukta.
Området ligger langs FV885. Det er omlag 20 husstander på en strekning på ca. 6km hvorav de fleste er i bygda Vaggetem. Det er flere fritidseiendommer og ett par næringsvirksomheter i området.
- Tjærebukta - Nyrud
Området ligger langs FV885. Det er 2 delvis bebodde husstander (Gaukstad og Nyrud politistasjon) på strekningen som er ca. 10km. Nytt Nasjonalparksenter er planlagt utbygd på Gjøkåsen. Det er flere fritidsboliger i området.

4.2 Kart

4.2.1 Håkseth til Nyrud



5 Støtte

Maksimal mulig støtte for utbyggingsområdet er beregnet til 15 millioner kroner, beregningen er basert på antall husstander, næringsaktører, offentlige bygg og anlegg, og geografisk utstrekning i utbyggingsområdet.