

Vedlegg 1- Kravspesifikasjon

Forespørselen gjelder produksjon av 6 torgboder – med opsjon på 2 stk. – som skal produseres på bakgrunn av en uttestet prototyp med endringer som fremgår under.

Bakgrunn

Det er politisk vedtatt å bestille 6-8 nye torgboder som kan være med til å danne rammene om torghandel på Torget i Stavanger. På bakgrunn av dette ble det inngått en samarbeidsavtale mellom Stavanger kommune og Bøygen AS om utviklingen av en prototyp. Tegningsgrunnlaget og beskrivelsen er utviklet i dette samarbeide. Prototypen er blitt testet ut i mellomtiden og det er kommet inn noen innspill til endringer til designet og innhold som medfører noen endringer i forhold til vedlagt tegningsgrunnlag.

Leveranse

Det skal produseres og leveres 6 komplette boder – med opsjon på 2 boder til. Boder skal produseres på bakgrunn av vedlagte tegningsmateriell og beskrivelse, men det skal samtidig også utvikles nye løsninger i forhold til innredning, låsesystem, teltsider og bord. Disse nye løsningene skal først testes ut i en ferdigprodusert bod og godkjennes av Park og vei før det implementeres i de øvrige bodene.

Eventuelle avvik fra tegninger og beskrivelse skal avklares med kontaktperson fra Park og vei, Stavanger kommune. Vi forventer at det foregår en dialog mellom tiltakshaver i produksjon av torgbodene i forhold til endringer som må gjøres.

Boden skal ha et nivelleringsystem slik at den kan stå i vannrett posisjon på skrått underlag.

Bodene skal kunne forflyttes, det innebærer at det må være anordning som gjør dette mulig uten at boden tar skade.

Prisen skal inkludere levering av boden på avtalt sted i Stavanger kommune, ferdig til å tas i bruk.

Det skal også leveres FDV-dokumentasjon, inkludert som-bygget tegninger. Tegningene skal være målsatte og leveres i PDF og DVG format.

Beskrivelse

Komplett bod i henhold til kravspesifikasjon med endringer som er angitt samt tegningssett i vedlegg 6.

Boden prises i følgende underposter. Delingen i underposter fritar ikke leverandøren fra å levere en komplett bod ferdig montert, det vil si at alt utstyr som pakninger, innfestninger og lignende skal være inkludert (opplistingen er ikke uttømmende). Alle materialer må velges ut fra at de skal være robust og tåle vær og vind, bruk av ulike torghandlere og den risiko for vandalisme som er i Stavanger sentrum. Alle utvendige flater må være antigrffitibehandlet. Det må også sørges for at det er god ventilasjon slik at en unngår fukt- og kondensproblemer.

Underposter:

1. Fundamentet

Fundament komplett, inklusiv galvanisert innstøpingsgods og tilhørende festeanordninger. Betongkvaliteten er B30M60.

2. Rammeverk

Rammeverk komplett. Pulverlakkeres, farge etter oppdragsgivers ønske. Alle profiler i aluminium skal ha en sjøvannsbestandig 6060 kvalitet.

3. Luker

Luker komplett, 2mm tykkelse på alukledning, poppnagles, pulver lakkeres, farge eller folieres etter oppdragsgivers ønske. Lukene skal åpnes og lukkes ved hjelp av solide hydrauliske sylindere med gassdemping som gjør at lukene kan stå i åpen posisjon uten ekstra sikring. Det skal likevel medtas en ekstra sikring slik det er beskrevet i tegningene. Sylinderne må være slik at det ikke er noen risiko for at lukene kan påføre skade på tilstedeværende.

Alle profiler i aluminium skal ha en sjøvannsbestandig 6060 kvalitet.

Alle plater i aluminium skal ha en sjøvannsbestandig 5052 kvalitet.

4. Gavlvegger

Gavlvegger komplett, grunnes og males to strøk. Farge etter oppdragsgivers ønske. Alle gavlvegger skal lages av CU imp trevirke. På tegningene er det angitt hull for ventilasjon, her må det medtas ventil.

5. Tak

Taket utarbeides i henhold til tegning i materialet lexsan, 6mm tykkelse.

6. Innredning

Innredningen skal videreutvikles med en ny type innredning og her er det et avvik fra tegningene som angitt i vedlegg 6 side 11-15. Det må utarbeides nye tegninger for innredningsløsning. Dette må gjøres i samarbeide med oppdragsgiver.

Løsningen må inneholde:

- Materialene må være værbestandig og kunne tåle slitasje og fortsatt være presentabelt. Materialet må være mest mulig vedlikeholdsfri.
- Det skal være åpne hyller for utstilling av vare i øverste del. Hyllene skal ha belysning med led-lister til å lyse produktene opp. Hyllene kan ha en litt bredere vertikal kant (enn hyllenes tykkelse) med tavlemaling. Dette er også for å sikre varene og gi plass for lyslist. Lyslist skal ha IP68.
- Skap/skuffer i nedre del til oppbevaring av varer og verdisaker. Det må være adskilte skuffer/skap fra begge sider.
- Løsningen må være adskilt på midten slik at innredning kan skilles i to deler. Hensikten er å hindre gjennomtrekk og at to ulike brukere på hver sin side, kan skille sine varer på hyller. Det kan tenkes en løsning som rullegardin/trekkspill og som slipper lys gjennom.

7. Låsesystem

I hver bod skal det være et låsesystem som gjør at en kan låse lukene (på begge sider) når boden ikke brukes. Låsesystemet skal være integrert i boden og ikke synlig når boden er stengt. Det ønskes en løsning som kan betjenes og låses opp via en app/nettside og/eller brikke. Bodene må kunne administreres fra en nettside hvor det er oversikt over bodenes status som låst/ikke-låst. Det er viktig at løsningen kan gi administrator anledning til å tildele brukere adgang til bodene for en gitt leieperiode fra en nettside. Låsesignal må fungere i henhold til materialvalg for lukene. Det har i prøveperioden med prototyp vært problemer med å bruke blåttann teknologi i forhold til aluminium i lukene.

Endelig valg av låsesystem må avklares med oppdragsgiver.

8. Teltsider

Det skal følge med 4 stk. teltsider med til hver bod. Design og fargevalg av teltside må avklares i samarbeide med oppdragsgiver. Teltsiden skal ha en trekantet form det lett monteres i taket/luken og nede i bodens hjørne. Målet er at boden fortsatt fremstår åpen med teltsidene påmontert og at de kan være med å beskytte mot vind og regn. Teltsidens material skal være av en kvalitet som tåler et maritimt miljø og samtidig har en transparens som gjør at man kan ane hva som foregår på innsiden. Mesj material eller lignende er ønskelig for denne løsning. Teltsidene skal på enkelt vis kunne lagres i boden når de ikke er i bruk.

9. Bord

Det skal følge med 4 stk. sammenleggbare borde pr. bod – 2 borde til hver side av boden. Bordene må kunne justeres i høyden i alle fire hjørner (+/- 25cm) og være i en utførelse som tåler å stå ute i maritimt miljø. Bordplate lages i vannfast kryssfiner. Det skal være en løsning sånn at bordene kan slås sammen og lagres i boden når de ikke er i bruk. Derfor vil størrelse av bordplatene også avhenge av endelig innredningsløsning. Når bordene festnes sammen kan de ha en samlet lengde på max. 210 cm og dybde 60 cm. Det betyr da at bordene også må ha en festeordning som gjør at de kan settes sammen.

10. Strømtilførsel

Opplegg for strømtilførsel og belysning (se pkt 6) må innarbeides i boden. Det skal være **2** stikkontakter pr bod for tilkopling til strøm (230 volt). Stikkontaktene må ha en hensiktsmessig plassering som både er funksjonell og diskret. Stikkontakt skal ha IP54 og låsbart deksel.

11. Serviceavtale

Det skal også gis pris på serviceavtale pr bod pr år. Leverandør definerer selv innholdet i avtalen, jmf FDV-dokumentasjon.

Samarbeid om videreutvikling

Leverandøren skal i samråd med oppdragsgiver videreutvikle boden for å tilpasse produktet på best mulig måte. Dette gjelder som nevnt tidligere:

- Ny innredning med oppbevaring og hyllesystem.
- Teltsider som lett kan monteres ved regnfulle dager.
- Integrert låsesystem som kan betjenes uten nøkkel. Betjening via app/nettportal/brikke kan være en mulighet. Løsning må avklares i samarbeide med Park og vei.
- Spesialtilpasset bord med teleskop ben.
- Oppdragsgiver vil bestemme ny fargepalett for boden.

Transport

Transport og oppstilling til avtalt sted i Stavanger kommune skal være inkludert i prisene.

Service og responstid

Bodene skal leies ut og det er et grunnleggende hensyn at driften skal ivaretas til enhver tid. Av denne grunn skal det være responstid på maksimum 12 timer etter feil blir meldt inn til leverandør. Dette gjelder forhold som gjør at leietaker ikke kan benytte boden. For øvrige forhold skal responstiden være 2 virkedager.