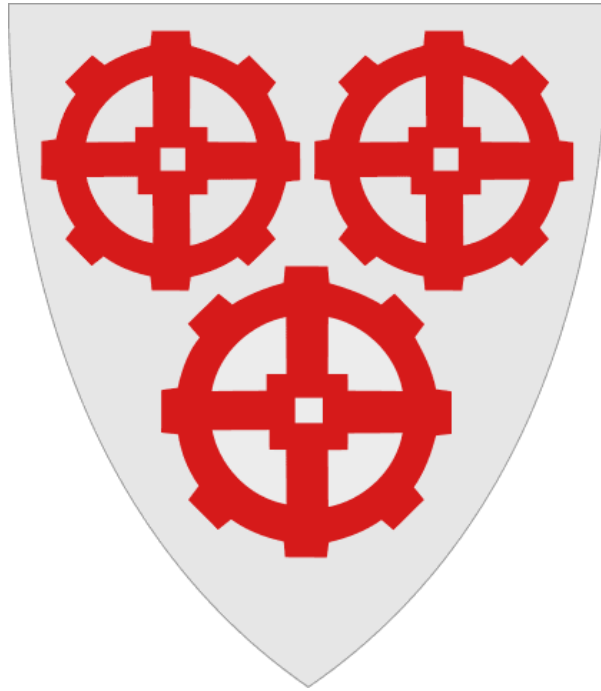


# Konkurransesgrunnlag prekvalifisering for plan- og design konkurranse for nye Fjelltun skole



## Table of contents

- 1 GENERELL BESKRIVELSE
  - 1.1 Om oppdragsgiver
  - 1.2 Beskrivelse av oppdragsgivers behov
  - 1.3 Tidsfrister
- 2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN OG KRAV TIL TILBUD
  - Anskaffelsesprosedyre
  - 2.2 Offentlighet og taushetsplikt
  - 2.3 Vedståelsesfrist
  - 2.4 Kommunikasjons og tilleggsinformasjon
- 3 Kvalifikasjonskrav
- 4 Utvelgelseskriterier
- 5 Innlevering av søknad om prekvalifisering og utforming av søknad
  - 5.1 Innlevering av søknad
  - 5.2 Søknadens utforming ved levering
- 6 Vedlegg

# 1 GENERELL BESKRIVELSE

## 1.1 Om oppdragsgiver

Strand kommune er den største kommunen i Ryfylke, og har rundt 12 500 innbyggere, hovedsakelig fordelt på kommunesenteret Jørpeland og tettstedet Tau. Kommunen vil få en undersjøisk motorvei til Stavanger - Ryfast - som ferdigstilles i 2019.

## 1.2 Beskrivelse av oppdragsgivers behov

Strand kommune inviterer arkitektkontor til prekvalifisering for plan- og design konkurranse for nye Fjelltun skole på Jørpeland.

Premiering av deltakere i konkurransen:

For de 3 til 5 aktuelle leverandører som blir prekvalifisert til å delta i denne plan- og design konkurransen utbetales det honorar på kr 200 000 for hvert konsept. Honorar utbetales etter gjennomført utarbeidelse av forslag iht konkurransegrunnlag som sendes ut.

Strand kommune som tiltakshaver forbeholder seg retten til å kunne bruke det innsendte grunnlaget i det videre arbeidet med nye Fjelltun skole. Retten til å bruke løsninger og ideer fra konkurransen gjelder også eventuelle fremtidige byggeprosjekt for oppdragsgiver.

Vinner inviteres til forhandling om videreføring til fase 3, 4 og 5 med utgangspunkt i sitt forslag. Oppdragsgiver står fritt til å forhandle med de andre deltakerne dersom forhandlinger med vinner ikke fører frem.

## 1.3 Tidsfrister

Oppdragsgiver har lagt opp til følgende tidsrammer for prosessen:

Aktivitet	Tidspunkt
Frist for å levere søknad	5/16/2018 12:00 PM
Åpning av søknader	5/16/2018 12:00 PM

	.
Valg av leverandører for plan- og design konkurranse og meddelelse til leverandører	5/29/2018
Utløp av karenperiode	5/16/2018 12:00 PM
Utsendelse plan- og design konkurranse	6/21/2018
	6/18/2018 12:00 AM

Det gjøres oppmerksom på at tidspunktene etter åpning av tilbudene er foreløpige. En eventuell forlengelse av vedståelsesfrist kan kun skje med leverandørens samtykke.

## **2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN OG KRAV TIL TILBUD**

### **Anskaffelsesprosedyre**

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del V. Plan- og designkonkurranser.

### **2.2 Offentlighet og taushetsplikt**

For allmennhetens innsyn i dokumenter knyttet til en offentlig anskaffelse gjelder offentleglova. Oppdragsgiver og dennes ansatte plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til opplysninger om tekniske innretninger og fremgangsmåter eller drifts- og forretningsforhold det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde, jf. FOA §§ 7-3 og 7-4 og, jf. forvaltningsloven § 13.

### **2.3 Vedståelsesfrist**

Leverandøren må vedstå seg sin søknad til det tidspunktet som er angitt i avsnittet "Tidsfrister"

## **2.4 Kommunikasjons og tilleggsinformasjon**

All kommunikasjon i prosessen skal foregå via Mercell-portalen.

Dette for at all kommunikasjon skal loggføres. Når du er inne på konkurransen skal du velge fanebladet Kommunikasjon. Klikk deretter på ikonet "Ny melding" i menylinjen. Skriv inn informasjon til oppdragsgiver og trykk deretter på "Send". Oppdragsgiver mottar så meldingen din. Hvis spørsmålet angår alle tilbydere vil oppdragsgiver besvare dette anonymisert ved å gi svaret som en tilleggsinformasjon. Tilleggsinformasjon er tilgjengelig under fanebladet Kommunikasjon og deretter underfanebladet Tilleggsinformasjon. Du vil også få en e-post med en link til tilleggsinformasjonen.

## **3 Kvalifikasjonskrav**

## 4 Utvelgelseskriterier

### Kriterier for utvelgelse av deltakere blant de kvalifiserte tilbyderne

For utvelgelse av deltakere til konkurransen gjelder følgende kriterier:

#### Utvelgelseskriterier:

##### CV for utførende personell 40%

Det vedlegges personlig CV for utførende personell på aktuelt fagområde som arkitekt. Personlig relevant kompetanse og kompetanse på Revit og utarbeidelse av beskrivelse i henhold til NS3420 (delte entrepriser) skal oppgis og dette vil vektlegges ved evaluering.

##### Kapasitet 10%

Dokumentasjon på firmaets størrelse, kapasitet og kvalifikasjoner for å løse dette oppdraget.

##### Oppgaveforståelse 15%

En kortfattet "oppgaveforståelse" der man redegjør for hvilke tanker og ideer man anser viktige for oppgavens løsning (maks 1 A4 side).

##### Referanseprosjekter 35%

Referanseprosjekter (ikke eldre enn 10 år) som skoleutbygg og andre bygg med tilsvarende kompleksitet.

I tillegg skal søknaden inneholde en kort presentasjon av arkitektkontoret og eventuelle underleverandør.

Forpliktelseserklæring skal vedlegges ved bruk av underleverandør.

Strand kommune vil basere utvelgelsen på søkere som gir en bredest mulig sammensetning av utvelgelseskriteriene.

## 5 Innlevering av søknad om prekvalifisering og utforming av søknad

Bekreft ønske om å levere tilbud elektronisk i Mercell ved å gå til fanebladet "Gi tilbud", og deretter trykke på knappen "Jeg ønsker å tilby." Dette er kun ment som en indikator på hvorvidt innkjøper kan forvente tilbud eller ikke. Du binder deg ikke som leverandør ved å bekrefte at du ønsker å tilby. Det er ønskelig at tilbyder bekrefter om de ønsker å tilby så raskt som mulig.

### 5.1 Innlevering av søknad

Alle tilbud skal leveres elektronisk via Mercell portalen, [www.mercell.no](http://www.mercell.no) innen tilbudsfristen. For sent innkomne tilbud vil bli avvist. (Systemet tillater heller ikke å sende inn tilbud elektronisk via Mercell etter tilbudsfristens utløp.)

Er du ikke bruker hos Mercell, eller har du spørsmål knyttet til funksjonalitet i verktøyet, for eksempel, hvordan du skal gi tilbud, ta kontakt med Mercell Support på tlf: 21 01 88 60 eller på e-post til: [support@mercell.com](mailto:support@mercell.com).

Det anbefales at tilbudet leveres i god tid før fristens utløp, f.eks. minimum 1 time før tilbudsfristens utløp.

Skulle det komme tilleggsinformasjon fra oppdragsgiver som fører til at du ønsker å endre tilbudet ditt før tilbudsfristen utgår, kan du gå inn og åpne tilbudet, gjøre eventuelle endringer og

levere på nytt helt inntil tilbudsfristen utgår. Det sist leverte tilbudet regnes som det endelige tilbudet.

## 5.2 Søknadens utforming ved levering

Følgende dokumenter skal legges ved under fanebladet Dokumenter i Mercell-portalen:

Dok 01 - Søknadsbrev med presentasjon av arkitektkontor

Dok 02 - Besvarelse kvalifikasjonskrav



Dok 03 - CV for utførende personell

Dok 04 - Dokumentasjon på firmaets størrelse, kapasitet og kvalifikasjoner


Dok 05 - Oppgaveforståelse

Dok 06 - Referanseprosjekter

## 6 Vedlegg

Name	Description	Version	Change date	
 Beskrivelse prekvalifisering.pdf		1	4/25/2018 10:22 AM	

(1)

Name	Change date	Description	
 Konkurransesgrunnlag prekvalifisering for plan- og design konkurranse for nye Fjelltun skole	4/25/2018 10:53 AM	Strand kommune inviterer arkitekter til prekvalifisering for plan- og design konkurranse for nye Fjelltun skole på Jørpeland.	