



Del II Kapittel B3 Avtaledokument Entreprise NS 8407:2011



BERGEN
KOMMUNE

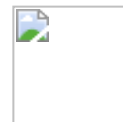


Table of contents

- 1 Partene
- 2 Partenes representanter (NS 8407 punkt 9)
- 3 Kontraktsbestemmelser
- 4 Kontraktsgjenstanden
- 5 Kontraktssum
- 6 Indeksregulering
- 7 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.2)
- 8 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407punkt 7.3)
- 9 Forsikring (NS 8407 punkt 8)
- 10 Varsler og krav (NS 8407 punkt 5)
- 11 Underskrifter



1 Partene

Byggherre	Totalentreprenør
Navn:	Navn:
Organisasjonsnr:	Organisasjonsnr:
Adresse:	Adresse:

2 Partenes representanter (NS 8407 punkt 9)

Byggherrens representant er:	Entreprenørens representant(er) er:
Morten Kristoffer Bjelland	[Navn på Leverandørens representant]

Eventuell utskifting av entreprenørens ovennevnte nøkkelpersonell skal forelegges byggherren for godkjenning i god tid.

3 Kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser med de endringer som er beskrevet i DEL II Kapittel B Kontraktsbestemmelser.

4 Kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

Bergen kommune, Etat for boligforvaltning skal skifte tak på Olav Bjordals veg 1.

Til sammen skal ca. 560 m2 takflate skiftes, samt 2 takvinduer. Alle takhetter skal skiftes.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten i rangert rekkefølge:

NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser

Oppdragsbeskrivelse med bilag og vedlegg.

Referat fra avklaringsmøte/kontraktsmøte ved signering av kontrakt.

Entreprenørens tilbud inkl. alle vedlegg levert ved tilbudsfrist 7/27/2026 10:00 AM

Endringer til konkurransegrunnlaget av betydning for kontrakten (nye filer, meddelelser og lignende). Hvert vedlegg skal være datert.

Referat fra tilbudsbehandling og/eller tilbudskonferanse.

5 Kontraktssum

Kontraktsarbeidet skal utføres for:

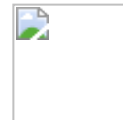
6 Indeksregulering

Kontrakten reguleres ikke.

7 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.2)

Totalentreprenøren stiller en samlet sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser i form av bankgaranti.

Bankgaranti skal foreligge senest 2 uker etter kontraktsinngåelse, og før fakturering av



kontraktsgjenstanden tar til.

Utførelsestiden:	10 %	kr	inkl mva
Garantitiden:	3 %	kr	inkl mva

8 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407punkt 7.3)

Bergen kommune, Etat for boligforvaltning stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

9 Forsikring (NS 8407 punkt 8)

Forsikring av kontraktsgjenstanden:

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene senest 2 uker etter kontraktsinngåelse.

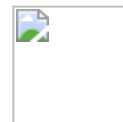
Ansvarsforsikring:

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten senest 2 uker etter kontraktsinngåelse.

10 Varsler og krav (NS 8407 punkt 5)

Avtalte adresser for varsler og krav:	
Byggherrens adresse:	
Totalentreprenørens adresse:	

X	Varsler og krav kan sendes Byggherre ved e-post på følgende adresse	MortenKristoffer.Bjelland@bergen.kommune.no med kopi til: Boligforvaltning@bergen.kommune.no
---	---	--



11 Underskrifter

Dette avtaledokument med bilag er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hver sitt.

Bergen den	Bergen den
Byggherre	Totalentreprenør