Del 3 Kontraktsbestemmelser basert på NS 8406 versjon 200720

KYSTVERKET

Table of contents

1 Generelle kontraktsbestemmelser for avtale basert på NS 8406:2009
1.1 Partenes representanter (NS 8406 pkt 5)
1.2 Varsler og krav (NS 8406 pkt 7)
1.3 Sikkerhetsstillelse (NS 8406 pkt 8)
1.3.1 Generelle bestemmelser (NS 8406 pkt 8)
1.3.2 Entreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8406 pkt 8)
1.4 Forsikring (NS 8406 pkt 9)
1.5 Begrensninger i antall ledd i leverandørkjeden (NS 8406 pkt 12)
1.6 Forhold på byggeplassen (NS 8406 pkt 13)
1.6.1 Lover og forskrifter og vedtak (NS 8406 pkt 13.1 Forholdet til plan- og bygningsloven)
1.6.2 Sikkerhet, helse, arbeidsmiljø og ytre miljø (tillegg til NS 8406 pkt 13)
1.7 Byggherrens rett til å føre kontroll (NS 8406 pkt 14)
1.8 Retten til å pålegge endringer (NS 8406 pkt 19.1)
1.9 Spesielle kontraktsbestemmelser
1.9.1 Fakturering
1.9.2 Regningsarbeider

1 Generelle kontraktsbestemmelser for avtale basert på NS 8406:2009

Som generelle kontraktsbestemmelser gjelder NS 8406 Norsk bygge- og anleggskontrakt av juli 2009, med de presiseringer og endringer som fremkommer nedenfor.

Presiseringer og endringer til NS 8406 er angitt i kronologisk rekkefølge med henvisninger til aktuell bestemmelse i standarden.

1.1 Partenes representanter (NS 8406 pkt 5)

Med mindre annet er avtalt, skal all kommunikasjon mellom representantene, og øvrig nøkkelpersonell prosjektet, foregå på norsk.

1.2 Varsler og krav (NS 8406 pkt 7)

NS 8406 pkt 7 gis følgende tillegg: Kystverket har utarbeidet skjema til bruk ved fremsettelse av varsel og krav.

Hvis entreprenøren mener seg berettiget til tillegg i vederlag og/eller tid, skal varsel gis som fastsatt i NS 8406. Varsel skal gis på vedlagte skjema, se vedlegg F1.

Byggherrens evt. godkjenning og bestilling vil bli oversendt ved at endringsordre utstedes, se skjema i vedlegg F2.

1.3 Sikkerhetsstillelse (NS 8406 pkt 8)

1.3.1 Generelle bestemmelser (NS 8406 pkt 8)

Byggherren stiller ikke sikkerhet.

1.3.2 Entreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8406 pkt 8)

Entreprenøren skal ved dokumentasjon av sin sikkerhetsstillelse benytte vedlagt skjema "Garantierklæring".

Entreprenøren plikter å stille på 1-, 2- og 3-årsbefaring ved innkalling fra eier.

1.4 Forsikring (NS 8406 pkt 9)

Det presiseres at dersom arbeidet som skal gjøres er en sjø- entreprise må forsikringene ta høyde for at kontraktsarbeider, inklusive transport, skal utføres utføres på sjø

1.5 Begrensninger i antall ledd i leverandørkjeden (NS 8406 pkt 12)

Leverandøren kan ha maksimalt to ledd i leverandørkjeden under seg.

1.6 Forhold på byggeplassen (NS 8406 pkt 13)

1.6.1 Lover og forskrifter og vedtak (NS 8406 pkt 13.1 Forholdet til plan- og bygningsloven)

Entreprenøren skal ha ansvarsrett for den oppgaven og den del av tiltaket kontrakten omfatter i tiltaksklassen som prosjektet/tiltaket krever. Entreprenøren plikter å sende erklæring om ansvarsrett så snart som mulig etter at kontrakten er inngått.

Manglende ansvarsrett betraktes som et vesentlig kontraktsbrudd som gir byggherren rett til å

heve kontrakten, samt gjøre erstatningskrav gjeldende. Før heving kan finnes sted, må byggherren ha gitt entreprenøren en rimelig frist for å rette forholdet.

1.6.2 Sikkerhet, helse, arbeidsmiljø og ytre miljø (tillegg til NS 8406 pkt 13)

Dersom det påligger entreprenøren plikter til å ivareta kravene knyttet til sikkerhet, helse, arbeidsmiljø og ytre miljø. Byggherren har rett til å stanse arbeidene ved brudd på disse dersom han anser det nødvendig.

Byggherren kan også kreve dagmulkt dersom disse pliktene misligholdes og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren.

Mulkten løper fra fristens utløp til forholdets opphør.

Mulkten per hverdag skal utgjøre én promille av kontraktssummen, men ikke mindre enn NOK 1.000. Mulkten skal betales i tillegg til eventuell dagmulkt for forsinkelse.

Unnlatelse av å rette forholdet innen fristens utløp anses som vesentlig mislighold og kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving i en periode på 1 måned etter fristens utløp.

1.7 Byggherrens rett til å føre kontroll (NS 8406 pkt 14)

Byggherren, eller den som er bemyndiget av byggherren, skal ha rett til innsyn i:

- entreprenørens kvalitets- og miljøstyringssystem
- utførelsen av kontraktarbeidet
- produksjonsprosessen
- de deler av entreprenørens styringssystemer for øvrig (f.eks. for økonomi, ytre miljø, SHA) og regnskap, som kan ha betydning for entreprenørens oppfyllelse av kontrakten.

Innsynsretten omfatter blant annet revisjon og verifikasjon, inklusive intervjuer, inspeksjon, kontroll og dokumentgjennomgåelse. Entreprenøren skal vederlagsfritt yte rimelig assistanse ved slikt innsyn. Innsynsretten er begrenset til tre år etter at siste betaling har funnet sted.

Entreprenøren skal sikre at byggherren har tilsvarende innsynsrett hos entreprenørens direkte og indirekte kontraktsmedhjelpere, med mindre leveransen har en klart underordnet betydning for entreprenørens evne til å oppfylle sine forpliktelser overfor byggherren.

1.8 Retten til å pålegge endringer (NS 8406 pkt 19.1)

Dersom ikke annet fremkommer av konkurransegrunnlaget kan byggherren ikke pålegge entreprenøren endringer utover 25 % netto tillegg til kontraktssummen.

Opsjoner i konkurransegrunnlaget skal ikke anses som endringsarbeider. Utløste opsjoner anses som kontraktsarbeid.

1.9 Spesielle kontraktsbestemmelser

1.9.1 Fakturering

Fakturering skal skje månedlig i samsvar med utført produksjon.

Grunnlag for første faktura skal utarbeides i samarbeid med byggherren slik at det oppnås felles forståelse for oppsett og innhold i fakturaen.

Fakturaen skal settes opp slik at følgende fremgår på postnivå og oppsummert pr kap.:

- totalt fakturert pr dato
- tidligere fakturert
- fakturert i perioden. Det ovennevnte gjelder både for fakturering i henhold til kontrakten, i følge endringsordre og for regningsarbeid. Kopi av bestilling skal alltid vedlegges faktura for endringsarbeider. Før faktura utstedes, skal fakturagrunnlaget oversendes byggeleder/prosjektleder på E-post for kontroll og godkjenning. Deretter sendes original faktura basert på fakturagrunnlag godkjent av byggeleder/prosjektleder til følgende elektronisk fakturaadresse: 874783242

Faktura skal merkes med ”Dykkertjenester Steigen 2026" og bestillingsreferanse ”32604733”.

1.9.2 Regningsarbeider

Regningsarbeider skal være dokumentert med fakturakopier av betalte eksterne tjenester, og byggherren skal tilgodeses entreprenørens eventuelle rabatter på slike tjenester. Entreprenørens regningsarbeidsskjemaer skal være fortløpende nummerert.

Når entreprenøren fakturerer regningsarbeider, skal faktura vedlegges originalt regningsarbeidsskjema godkjent av byggherren.