Avtaleskjema (Avtaleforside) - For rammeavtaler



Table of contents

1 Referanse, område og type avtale
2 Avtalens parter
3 Signatur
4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen
5 Gjeldende avtalevilkår
6 Bilag til standardkontrakt
7 Avtalens varighet og maksimalverdi
8 Rett til forlenging av avtaleperioden
9 Type rammeavtale
10 Hvem kan gjøre avrop
11 Endring av rammeavtalen på grunn av forventning om oppnådd maksimal omsetning før utløpet av rammeavtaleperioden
12 Avslutning av rammeavtalen på grunn av oppnådd maksimal omsetning
13 Mislighold av en rammeavtale

1 Referanse, område og type avtale

Avtalereferanse:

Avtaletype: Rammeavtale med én leverandør for tjenester

Avtalenummer: IK

Avtaleområde:
Eiendomsmeglertjenester

2 Avtalens parter

Partene i denne rammeavtalen er:

Askøy kommune
(heretter omtalt som Oppdragsgiver)

og

Org.nr.:
(heretter omtalt som Leverandør)

3 Signatur

Dato for signering fremgår av signeringsdokumentet opprettet ved den elektroniske signeringen av denne avtale.

Oppdragsgivers og Leverandørs signatarer bekrefter med sin elektroniske signatur på at de innehar de fullmakter som er nødvendige for å binde sin rammeavtalepart under denne avtale.

Leverandørens signatar har fullmakt i henhold til stilling [eller] skriftlig fullmakt vedlagt.

4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen

Alle henvendelser angående dette avtaleforholdet skal sendes gjennom oppdragsgivers løsning for kontraktadministrasjon (også benevnt kontraktsadministrasjonsverktøy eller KAV). Ved tidspunkt for signering brukes Mercell KAV.

Partene har oppnevnt følgende kontaktpersoner:

For Oppdragsgiver:
Sett inn kontaktperson med tlf og e-post adresse

For Leverandør:

Elektronisk kommunikasjon i forbindelse med fakturering til Askøy kommune

Oppgi e-post adresse som benyttes i forbindelse med fakturering*

**E-post adressen benyttes i kommunens system for fakturakontroll.*

Korrespondanse som ikke kan sendes elektronisk skal sendes til følgende adresser:

For Oppdragsgiver:

Postboks 33
5321 Kleppestø

For Leverandør:

5 Gjeldende avtalevilkår

Rammeavtaleforholdet og det enkelte avrop reguleres av dette avtaleskjemaet og vedlagte standardkontrakt med bilag.

Med avrop menes en bestilling av en ytelse innenfor rammeavtalen.

6 Bilag til standardkontrakt

Følgende dokumenter er bilag og vedlegg til vedlagte standardkontrakt og gjelder som del av denne avtalen:

- Bilag 1: Oppdragsgivers spesifikasjon
- Bilag 2: Leverandørens besvarelse på krav
- Bilag 3: Administrative bestemmelser
- Bilag 5: Endringer i den generelle kontrakten
- Bilag 6: Endringer av leveransen etter kontraktinngåelsen
- Vedlegg 1: Prisskjema

7 Avtalens varighet og maksimalverdi

Avtalens varighet er to år regnet fra avtalens oppstart.

Avtalens maksimale verdi er NOK 6 mill. ekskl. mva.

Avtalen inneholder opsjoner knyttet til forlengelse av avtalens varighet, jf punkt nedenfor.

Avrop under rammeavtalen kan skje i hele rammeavtalens periode. Avrop innenfor rammeavtalen kan ha varighet utover rammeavtalens varighet. Rammeavtalens vilkår skal fortsatt regulere avtaleforholdet mellom partene for eventuelle enkeltkontrakter som løper ut over rammeavtaleperioden, forutsatt at disse er inngått under rammeavtaleperioden.

8 Rett til forlenging av avtaleperioden

Oppdragsgiver har en mulighet til å forlenge avtalen i inntil ytterligere to år, total maksimalt fire år.

Oppdragsgiver kan velge å forlenge i flere omganger, f.eks. for ett år av gangen.

En eventuell forlenging skal skje med minimum to måneders skriftlig varsel før utløpet av en avtaleperiode.

9 Type rammeavtale

Med «rammeavtale» menes en avtale inngått mellom en eller flere oppdragsgivere og en eller flere leverandører som har til formål å fastsette vilkårene for de enkeltstående avtaler som skal tildeles i løpet av rammeavtalens varighet.

Med avrop menes en bestilling av en ytelse innenfor rammeavtalen.

Denne rammeavtalen er en rammeavtale med én leverandør der alle vilkår er fastlagt i avtalen.

Avrop foretas på grunnlag av vilkårene som er fastsatt i rammeavtalen.

10 Hvem kan gjøre avrop

Avrop kan gjøres av alle som Oppdragsgiver har gitt fullmakt til å gjøre avrop.

Dersom Leverandøren er usikker på om en person har fullmakt til å gjøre avrop, plikter han å undersøke med Oppdragsgiver.

Dersom avrop er gjort av en person uten fullmakt til å gjøre avrop, og Leverandøren skjønte eller burde ha skjønt at slik fullmakt manglet, skal avropet annulleres slik at Oppdragsgiver blir stilt som om avropet ikke hadde skjedd. For slike forhold bærer Leverandøren alle kostnader.

11 Endring av rammeavtalen på grunn av forventning om

oppnådd maksimal omsetning før utløpet av rammeavtaleperioden

Når oppdragsgiver har foretatt avrop på rammeavtalen til en samlet verdi som klart indikerer at rammeavtalens maksimale verdi vil bli nådd før utløpet av rammeavtaleperioden, har oppdragsgiver rett til å øke rammeavtalens maksimale verdi, innenfor de begrensningene som fremgår av endringsbestemmelsen i forskrift om offentlige anskaffelser § 28-1 (1) alternativ b) (de minimis-regelen).

Endringen skrives inn i avtalens bilag for endringer etter avtaleinngåelsen. Avtalens øvrige vilkår, herunder priser, endres ikke som en følge av endring av rammeavtalens maksimale verdi i henhold til denne bestemmelsen.

12 Avslutning av rammeavtalen på grunn av oppnådd maksimal omsetning

Når omsetningen på rammeavtalen indikerer at avtalens maksimale verdi vil bli nådd før utløpet av inneværende avtaleperiode, kan oppdragsgiver avslutte rammeavtalen før utløpet av avtaleperioden.

Oppdragsgiver kan likevel ikke varsle avslutning av rammeavtalen etter denne bestemmelsen før det gjenstår maksimalt 15 % av avtalens maksimale verdi.

Partene skal fortrinnsvis bli enige om en styrt avslutning av rammeavtalen. Oppnås det ikke enighet om avslutningen innen en måned etter at oppdragsgiver har varslet leverandøren om behovet for å avslutte avtalen, kan oppdragsgiver bestemme tidspunktet for avslutning av avtalen, uavhengig av bestemmelsene om avtalens varighet i pkt. 8. Leverandøren skal da varsles skriftlig om nytt avslutningstidspunkt, minst to måneder før det nye avslutningstidspunktet.

Bestemmelsene om heving og hevingsoppgjør i kapittel 7 og kapittel 9 i standardkontrakten gjelder ikke ved avslutning av rammeavtalen etter denne bestemmelsen.

13 Mislighold av en rammeavtale

Konsekvenser av et eventuelt mislighold skal vurderes særskilt og hver for seg i forhold til rammeavtalen som sådan og det aktuelle avropet.