



Bilag 4 - Prisbestemmelser



BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

- 1 Pris
- 2 Prisformat
 - 2.1 Timegodtgjørelse
 - 2.2 Opsjon Grunn- og miljøundersøkelser
- 3 Prisregulering
 - 3.1 Rett til prisregulering
 - 3.2 Varsel om prisregulering
 - 3.3 Indeks og formel for prisregulering
 - 3.4 Virkning av prisregulering
 - 3.5 Endring av indeks



1 Pris

Priser fremgår av pristabell nedenfor.
Pristabell settes automatisk inn av Merzell ved etablering av kontrakt

Prisene er eksklusive merverdiavgift. Prisene inkluderer alle andre gebyrer og vederlag, som fakturagebyr, transport, administrasjonsgebyr, kontorrekvisita, kontorhold, kopiering, bompenger, befaringer, møtevirksomhet, andre avgifter, forsikringer og tilsvarende.

Endringer i valutakurser, utover det som blir fanget opp av en eventuell prisindeks, er Leverandørens risiko.

2 Prisformat

Kontrakten, og arbeidsoppgavene som følger av denne, er delt inn i 5 faser. Det fremkommer av Bilag 1.1. Arbeidsbeskrivelse hvilket arbeid og leveranser som omfattes av de forskjellige fasene.

2.1 Timegodtgjørelse

Alle oppdragets faser, prosessbistand og eksterne møter skal godtgjøres time for time innenfor avtalt honorarbudsjett i henhold til Bilag 4.1 Prisskjema og honorarbudsjett..

Timegodtgjørelse:

Timegodtgjørelse er godtgjørelse pr. utførte time innenfor rammen av avtalt honorarbudsjett.

Timepriser fremgår av Bilag 4.1 Prisskjema og honorarbudsjett.

Dette gjelder arbeid i alle planfaser, prosessbistand, eksterne møter og endrings- og tilleggsarbeider.

Honorarbudsjett:

Honorarbudsjett angir øvre ramme for timeforbruk.

Gjeldende arbeidsbeskrivelse ligger til grunn for kontraktens honorarbudsjett.

Avtalt honorarbudsjett skal inkludere alle timer som leverandøren trenger for å gjennomføre arbeid som beskrevet i Bilag 1.1 Arbeidsbeskrivelse. Dette inkluderer også deltagelse på interne møter og befaringer. Reiseutgifter i forbindelse med dette dekkes ikke av oppdragsgiver.

Godkjente reiser godtgjøres etter Statens satser. Reisetid honoreres ikke.

2.2 Opsjon Grunn- og miljøundersøkelser

For grunn- og miljøundersøkelser skal oppgjør skje etter kontraktens rundsummer og enhetspriser i Bilag 4.1 Prisskjema og honorarbudsjett. arkfane «Tilbud opsjon» på grunnlag av de virkelige mengder som måles opp etter angitte mengdeberegningsregler. Leverandøren må være forberedt på store prosentvise endringer (økning/reduksjon) i de oppgitte mengder. Enkelte poster i mengdefortegnelsen vil dessuten kunne utgå.

Pris skal være inklusive alle lønnsutbetalinger med overtidstillegg, akkordtillegg og formannslønn, alle sosiale utgifter, forsikringspremier, håndverktøy, reiseutgifter, diett, administrasjon og fortjeneste og eventuelle andre påslag, samt øvrige utgifter som kan få innvirkning på stykkprisen.



3 Prisregulering

3.1 Rett til prisregulering

Prisen i denne avtalen kan kreves regulert årlig av begge parter. Den part som krever prisregulering er ansvarlig for å sende varsel og utregning av prisreguleringen. Prisreguleringen skal godkjennes av den andre parten.

Første reguleringstidspunkt er 12 mnd. etter kontraktens oppstart, og med samme intervall så lenge avtalen varer.

3.2 Varsel om prisregulering

En prisregulering skal varsles minst 21 dager før reguleringstidspunktet. Varselet skal være skriftlig og inneholde en beregning av prisendringen i henhold til pkt. 3.3.

Hvis prisregulering ikke blir varslet innen fristen 14 dager før reguleringstidspunktet, bortfaller ikke retten til å kreve prisregulering. Reguleringstidspunktet forskyves da til 14 dager etter at varselet ble mottatt. Opprinnelig reguleringstidspunkt legges til grunn for avlesning av indeksverdi og utregning av nye priser. Senere reguleringstidspunkt forskyves ikke i slike tilfeller.

3.3 Indeks og formel for prisregulering

Indeks: Avtaleprisene reguleres etter indeksen
14335: Produsentprisindeks for tjenester (2021=100), etter næring, statistikkvariabel og kvartal.
Næring, 2-siffernivå, 71 Arkitektvirksomhet og teknisk konsulentvirksomhet, og teknisk prøving og analyse

(Indekstallet for tredje kvartal 2024 var 111,1.)

Startindeks (heretter i0): Siste publiserte indeksverdi på tidspunktet for tilbudsfrist, 4/7/2025 2:00 PM.

Indeksverdien var da:
[fyll inn verdi før kontraktsignering]

Sluttindeks (heretter i1): Siste publiserte indeks på varslingsstidspunktet.

Ved senere reguleringer vil i0 være forrige i1.

Sluttindeks (heretter i1): Siste publiserte indeks på varslingsstidspunktet.

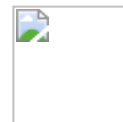
Prisregulering skal skje ved hjelp av følgende formel:

Prisendring i prosent: $(i1-i0)/i0 \times 100$

3.4 Virkning av prisregulering

Nye priser gjelder for arbeid som gjøres etter avtalt reguleringstidspunkt.

Dersom det skjer endringer i merverdiavgift eller andre avgifter som får påvirkning på indeksen på en måte som gir et feilaktig bilde på faktisk prisutvikling, skal det tas hensyn til slike endringer på det aktuelle reguleringstidspunktet.



3.5 Endring av indeks

Dersom oppgitt indeks ikke lenger er tilgjengelig eller oppdatert, skal partene avtale ny relevant indeks. Dette bør gjøres etter råd fra SSB.