Bilag 4 Prisbestemmelser

BERGEN
KOMMUNE

Table of contents

1 Pris
2 Prisregulering
2.1 Rett til prisregulering
2.2 Varsel om prisregulering
2.3 Indeks og formel for prisregulering
2.4 Virkning av prisregulering
2.5 Endring av indeks

1 Pris

Priser fremgår av pristabell nedenfor.
[Hjelpetekst: Pristabell settes automatisk inn av Mercell ved etablering av kontrakt]

Prisene er eksklusive merverdiavgift. Prisene inkluderer alle andre gebyrer og vederlag, som fakturagebyr, fraktkostnader, administrasjonsgebyr, toll, avgifter og tilsvarende.

Endringer i valutakurser, utover det som blir fanget opp av en eventuell prisindeks, er Leverandørens risiko.

2 Prisregulering

2.1 Rett til prisregulering

Prisene i denne avtalen kan kreves regulertårlig av begge parter. Den part som krever prisregulering er ansvarlig for å sende varsel og utregning av prisreguleringen. Prisreguleringen skal godkjennes av den andre parten.

Første reguleringstidspunkt er12 måneder etter avtalens oppstart.
Andre reguleringstidspunkt er etter24 måneder, og med samme intervall så lenge avtalen varer.

2.2 Varsel om prisregulering

En prisregulering skal varsles minst 14 dager før reguleringstidspunktet. Varselet skal være skriftlig og inneholde en beregning av prisendringen i henhold til pkt. 2.3.

Hvis prisregulering ikke blir varslet innen fristen 14 dager før reguleringstidspunktet, bortfaller ikke retten til å kreve prisregulering. Reguleringstidspunktet forskyves da til 14 dager etter at varselet ble mottatt. Opprinnelig reguleringstidspunkt legges til grunn for avlesning av indeksverdi og utregning av nye priser. Senere reguleringstidspunkt forskyves ikke i slike tilfeller.

2.3 Indeks og formel for prisregulering

Indeks: Avtaleprisene reguleres etter indeksen
08651: Byggekostnadsindeks for bustader i alt, etter arbeidstype; Arbeidskraft
https://www.ssb.no/statbank/table/08651

Startindeks (heretter i0): Siste publiserte indeksverdi på tidspunktet for tilbudsfrist, 1/15/2025 12:00 PM.

Indeksverdien var da:
[fyll inn verdi før kontraktsignering]

Sluttindeks (heretter i1): Siste publiserte indeks på varslingstidspunktet.

Ved senere reguleringer vil i0 være forrige i1.

Sluttindeks (heretter i1): Siste publiserte indeks på varslingstidspunktet.

Prisregulering skal skje ved hjelp av følgende formel:

Prisendring i prosent: (i1-i0)/i0 x 100

2.4 Virkning av prisregulering

Nye priser gjelder for avrop som gjøres etter avtalt reguleringstidspunkt.

Dersom det skjer endringer i merverdiavgift eller andre avgifter som får påvirkning på indeksen på en måte som gir et feilaktig bilde på faktisk prisutvikling, skal det tas hensyn til slike endringer på det aktuelle reguleringstidspunktet.

2.5 Endring av indeks

Dersom oppgitt indeks ikke lenger er tilgjengelig eller oppdatert, skal partene avtale ny relevant indeks. Dette bør gjøres etter råd fra SSB.