Avtaledokument

BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

1 Partene
2 Partenes representanter (NS 8407 punkt 9)
3 Kontraktsbestemmelser
4 Kontraktsgjenstanden
5 Kontraktssum
6 Indeksregulering
7 Regningsarbeider
8 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.2)
9 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407punkt 7.3)
10 Forsikring (NS 8407 punkt 8)
11 Tidsfrister (NS 8407 punkt 21.1 og 22.5)
12 Tiltransport (NS 8407 punkt 12 og 13)
13 Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll (NS 8407 punkt 12.4)
14 Varsler og krav (NS 8407 punkt 5)
15 Underskrifter

1 Partene

Byggherre	Totalentreprenør
Navn:	Navn:
Organisasjonsnr:	Organisasjonsnr:
Adresse:	Adresse:

2 Partenes representanter (NS 8407 punkt 9)

Byggherrens representant er:	Entreprenørens representant(er) er:
Fylles ut ved kontraktsinngåelse	Fylles ut ved kontraktsinngåelse

Eventuell utskifting av entreprenørens ovennevnte nøkkelpersonell skal forelegges byggherren for godkjenning i god tid.

3 Kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser med de endringer som er beskrevet i Bilag 1 - Oppdragsgivers spesifikasjon
Bilag 1A - Funksjonsbeskrivelse
Bilag 1B - Landskapsplan
Bilag 1C - Snitt regnvannsdam
Bilag 1D - Prinsippsnitt dekker og renne
Bilag 1E - Plan og snitt sandkasse
Bilag 2 - Leverandørens løsningsbeskrivelse
Bilag 2A - Prisskjema
Bilag 2B - Leverandørs fremdriftsplan (leverandørens eget dokument)
Bilag 3 - Administrative bestemmelser
Bilag 3A - Seriøsitetskrav for bygg- og anleggskontrakter
Bilag 3B - Grunnleggende menneskerettigheter i leverandørkjeden
Bilag 3C - Lønns- og arbeidsvilkår
Bilag 3D - Vilkår om bruk av lærlinger
Bilag 4 - Særlige kontraktsbestemmelser
Bilag 5 - Endringer av leveransen etter kontraktsinngåelse
Bilag 6 - Krav til transport av varer og tjenester
Bilag 7 - krav til emballasje.

4 Kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

Anskaffelsen omfatter rehabilitering av deler av uteområdet til Skjold skole. Hensikten er å tilføre nye oppholds- og aktivitetsmuligheter i området, samtidig som det skal sikres en bedre overvannshåndtering.

Oppdraget gjennomføres som en totalentreprise basert på NS8407.

Siste frist for ferdigstillelse er 31.03.25.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten i rangert rekkefølge:

NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser
Oppdragsbeskrivelse med bilag og vedlegg.
Referat fra avklaringsmøte/kontraktsmøte ved signering av kontrakt.
Entreprenørens tilbud inkl. alle vedlegg levert ved tilbudsfrist10/7/2024 12:00 PM
Endringer til konkurransegrunnlaget av betydning for kontrakten (nye filer, meddelelser og lignende). Hvert vedlegg skal være datert.
Referat fra tilbudsbefaring og/eller tilbudskonferanse.

5 Kontraktssum

Kontraktsarbeidet skal utføres for: Fylles ut ved avtaleinngåelse

6 Indeksregulering

Kontrakten reguleres ikke

7 Regningsarbeider

Det vises til Bilag 2A - Prisskjema for avtalte timespriser som gjelder ved regningsarbeid.

8 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.2)

Totalentreprenøren stiller en samlet sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser i form av bankgaranti.
Bankgaranti skal foreligge senest 2 uker etter kontraktsinngåelse, og før fakturering av kontraktsgjenstanden tar til.

Utførelsestiden:	10 %	kr Fylles ut ved kontraktsinngåelse		inkl mva
Garantitiden:	3 %	kr Fylles ut ved kontraktsinngåelse		inkl mva

9 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407punkt 7.3)

Bergen kommune, Etat for bygg og eiendom stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

10 Forsikring (NS 8407 punkt 8)

Forsikring av kontraktsgjenstanden:
Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene senest 2 uker etter kontraktsinngåelse.

Ansvarsforsikring:
Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten senest 2 uker etter kontraktsinngåelse.

11 Tidsfrister (NS 8407 punkt 21.1 og 22.5)

Det er avtalt følgende tidsfrister for oppdraget:

Oppdraget skal påbegynnes:	Fremgår av Bilag 2B - Fremdriftsplan	Oppdraget skal være ferdig:	Fremgår av Bilag 2B - Fremdriftsplan. Leverandørens ferdigstillelsesdato i fremdriftsplanen er dagmulktbelagt.

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene

12 Tiltransport (NS 8407 punkt 12 og 13)

Ikke aktuelt i denne kontrakten.

13 Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll (NS 8407 punkt 12.4)

Ikke aktuelt.

14 Varsler og krav (NS 8407 punkt 5)

Avtalte adresser for varsler og krav:	
Byggherrens adresse:	
Totalentreprenørens adresse:	

Varsler og krav kan sendes Byggherre ved e-post på følgende adresse	Lars.Grindeland@bergen.kommune.no

15 Underskrifter

Dette avtaledokument med bilag er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hver sitt.

Bergen den	Bergen den
_____	_____
Byggherre	Totalentreprenør