DEL II Kapittel A Generell del

BERGEN
KOMMUNE

Table of contents

A.1 Innledning
A.2 Kort om kontraktsarbeidets omfang
A.3 Organisasjons og entreprisemodell

A.1 Innledning

Etat for Boligforvaltning i Bergen Kommune skal skifte vindu og tak ved flere adresser på Landås. Arbeidet vil omfatte bygg på følgende adresser:

Adolph Bergs vei 45
Adolph Bergs vei 47
Adolph Bergs vei 49
Wiers-Jensens vei 30
Wiers-Jensens vei 32

Arbeidet skal utføres som en totalentreprise. Totalentreprenør vil ha ansvar for alle arbeider som inngår i entreprisen, fra prosjektering til overlevering av komplett godkjent bygg.

A.2 Kort om kontraktsarbeidets omfang

Etat for Boligforvaltning i Bergen Kommune skal skifte vindu og tak ved flere adresser på Landås. Arbeidet vil omfatte bygg på følgende adresser:

Adolph Bergs vei 45
Adolph Bergs vei 47
Adolph Bergs vei 49
Wiers-Jensens vei 30
Wiers-Jensens vei 32

Arbeidet skal utføres som en totalentreprise. Totalentreprenør vil ha ansvar for alle arbeider som inngår i entreprisen, fra prosjektering til overlevering av komplett godkjent bygg.

Se funksjonsbeskrivelse for viktig informasjon og krav til det bygningsmessige arbeidet.

Bl.a. stilles det krav om en U-verdi på mindre enn, eller lik 0,80 W/m2K for de nye vinduene. I tillegg skal alle arbeider tilknyttet utskiftningen av vinduene være ferdig og fakturert innen 01.05.2025.

Til sammen skal ca. 1226 m2 yttertak, 38 terrasse/balkongdører, 5 ytterdører, 294 vinduer og 8 takvinduer skiftes.

A.3 Organisasjons og entreprisemodell

Entrepriseform er Totalentreprise.