



Bilag 4 - Særlige kontraktsbestemmelser



BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

- B.1 Alminnelige kontraktsbestemmelser
- B.2 Spesielle kontraktsbestemmelser
 - B.2.1 Definisjoner (NS 8407 pkt.1)
 - B.2.2 Språkkrav
 - B.2.3 Opplysninger gitt i tilbudet
 - B.2.4 Dagmulktbelagte frister
 - B.2.5 Priser (se NS 8407, pkt. 26)
 - B.2.5.1 Generelle bestemmelser
 - B.2.5.2 Prisregulering



B.1 Alminnelige kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsbestemmelser gjelder NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser.



B.2 Spesielle kontraktsbestemmelser

B.2.1 Definisjoner (NS 8407 pkt.1)

B.2.2 Språkkrav

Kontraktens språk er norsk. All formell kommunikasjon under gjennomføringen av kontrakten skal skje på norsk.

B.2.3 Opplysninger gitt i tilbudet

Opplysninger gitt av entreprenøren i tilbudet, og som er grunnlag for byggherrens vurdering av kvalifikasjoner og av tilbudet iht. fastsatte tildelingskriterier er forpliktende for entreprenøren. Videre legges entreprenørens opplysninger iht. fastsatte tildelingskriterier til grunn som premisser for utførelsen.

Dette innebærer bl.a. at i gjennomføringsfasen skal personer som er oppgitt eller personer med minst tilsvarende erfaring og kompetanse, ha de roller som fremgår av oversikt over kvalifikasjoner i tilbudet. Entreprenøren skal informere byggherren om utpeking, utskifting eller forflytting av personer som er tillagt viktige funksjoner i kontraktsarbeidet.

Entreprenøren skal til enhver tid og på eget initiativ sørge for utskifting av personell som opptrer klanderverdig eller viser seg uegnet til å utføre sine arbeidsoppgaver. Byggherren kan, hvis det foreligger saklig grunn, nekte entreprenøren å benytte angitte personer i de aktuelle stillingene eller kreve at personene blir skiftet ut.

Entreprenøren er ansvarlig for omkostninger og forsinkelser ved utskifting av personell.

B.2.4 Dagmulktbelagte frister

Dagmulkt iht NS 8407 pkt 40.3 "Dagmulkts størrelse" vil kreves for følgende avtalte frister:

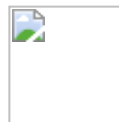
- Ferdigstillelse av teknisk rom og ventilasjonsanlegg.
- Ferdigstillelse av innvendig arbeid.
- Innlevering av FDV dokumentasjon(inkl. samsvarserklæring og innreguleringsprotokoll) iht NS 8407 pkt 36.2.

B.2.5 Priser (se NS 8407, pkt. 26)

NS8407 pkt 26.2 Indeksregulering og pkt 26.3 Offentlige gebyrer og avgifter erstattes av B.2.5.2 Prisregulering

B.2.5.1 Generelle bestemmelser

Prisene skal inkludere alle kostnader for utførelse av arbeidet, herunder kostnader til arbeidsvarsling, trafikkavvikling og alle nødvendige sikkerhetstiltak.



Prisene skal også inkludere eventuelt svinn, undermål, overmasser o.l., løpende driftsutgifter (vannavgift, fortausavgift, havneavgift, kraft, transport, renovasjon o.l.) som er knyttet til entreprenørens produksjon.

Prisene skal inkludere kostnader tilknyttet øvrige krav og kontraktsbestemmelser som ikke nødvendigvis er relatert til egen prosess i konkurransegrunnlaget, eksempelvis:

- utarbeidelse av faseplaner, fremdriftsplaner og øvrige planer
- oppfølging, inspeksjoner, kontroll, dokumentasjon og rapportering
- ivaretagelse av helse, miljø og sikkerhet
- deltakelse i møter, faglige samlinger, kurs
- kontraktsmøter og byggherremøter.

Timepriser:

Tilbudte timepriser i Bilag 4A Prisskjema vil gjelde for all arbeid og ytelse som er utført etter medgått tid, samt for tilleggsarbeider bestilt av byggherren.

Timepriser skal være inkl. påslag til dekning av indirekte kostander, risiko og fortjeneste.

Timepriser skal inkludere alle kostnader, herunder blant annet sosiale kostnader, reisetid og gangtid, reisepenger og diettutgifter, general- og eventuelle konsernkostnader, arbeidstagerens verktøygodtgjørelse, servicebil og riggandel.

B.2.5.2 Prisregulering

Dette er en fastpriskontrakt som ikke er gjenstand for prisregulering.