Avtaleskjema (Avtaleforside)



Table of contents

1 Referanse, område og type avtale
2 Avtalens parter
3 Signatur
4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen
5 Gjeldende avtalevilkår
6 Bilag til avtalen
7 Prisregulering og indeks for regulering
8 Avtalens varighet
9 Opsjonsbestemmelser

1 Referanse, område og type avtale

Avtalereferanse:

Avtaletype: Rammeavtale med en leverandør for byggherre bistand ved planlegging og gjennomføring av entrepriser, samt oppfølging relatert til bygg og anlegg.

Rammeavtalen som etableres gjennom denne konkurranse kan benyttes av alle avdelinger og etater hos Askøy kommune. I tillegg til alle kommunale foretak og alle heleide kommunale aksjeselskaper.

Avtalenummer: IK

Avtaleområde:
Rammeavtale omfatter følgende funksjoner:

A - Byggeleder (BL) som er engasjert for å ivareta byggherre sine interesser på byggeplassen,, og som etter fullmakt kan forplikte byggherre i saker angående utførelse på byggeplass. Funksjon som SHA koordinator for prosjektering (SHA-KP) og utførende (SHA-KU) i hh til Byggherreforskriften vil også bli inkludert i BL-funksjonen.

B- Byggeleder tekniske fag (ITB), som også kan inneha funksjon som SHA-KP og SHA-KU

C - Prosjektleder (PL) som også inkluderer funksjonen som Byggherreombud (BHR)

2 Avtalens parter

Partene i denne avtalen er:

Askøy kommune
(heretter omtalt som Oppdragsgiver)

og

Org. nr.:
(heretter omtalt som Leverandør)

3 Signatur

Dato for signering fremgår av signeringsdokumentet opprettet ved den elektroniske signeringen av denne avtale.

Oppdragsgivers og Leverandørs signatarer bekrefter med sin elektroniske signatur på dette dokument at de innehar de fullmakter som er nødvendige for å binde sin avtalepart under denne avtale.

Leverandørens signatar har fullmakt i henhold til stilling [eller] skriftlig fullmakt vedlagt.

4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen

Alle henvendelser angående dette avtaleforholdet skal sendes gjennom oppdragsgivers løsning for kontraktadministrasjon (også benevnt kontraktsadministrasjonsverktøy eller KAV). Ved tidspunkt for signering brukes Mercell KAV.

Partene har oppnevnt følgende kontaktpersoner:

For Oppdragsgiver:
Sett inn kontaktperson med tlf og e-post adresse.
Tove Solend
+4748345450
tove.solend@askoy.kommune.no

For Leverandør:

Korrespondanse som ikke kan sendes elektronisk skal sendes til følgende adresser:

For Oppdragsgiver:

Klampavikvegen 1
5300 Kleppestø

For Leverandør:

5 Gjeldende avtalevilkår

Avtaleforholdet reguleres av dette avtaleskjemaet, NS 8402 for Prosjektleder og Bilag 1B Spesielle kontraktsbestemmelser, NS 8403 for Byggeleder og Bilag 1A Spesielle kontraktsbetingelser, med de tillegg, endringer, vedlegg og bilag som fremkommer av dette konkurransegrunnlag og avtaledokument.

6 Bilag til avtalen

Følgende dokumenter er bilag til denne avtale og gjelder som del av denne avtalen:

- Bilag 1: Oppdragsgivers spesifikasjon
- Bilag 1A Spesielle kontraktsbestemmelser NS 8403
- Bilag 1B Spesielle kontraktsbestemmelser NS 8402

- Bilag 2: Leverandørens løsningsbeskrivelse

- Bilag 3: Administrative bestemmelser
    - Bilag 3A: Lønns og arbeidsvilkår
    - Bilag 3B: Seriøsitetskrav for bygg- og anleggskontrakter
- Bilag 4A: Prisskjema

7 Prisregulering og indeks for regulering

Timepriser fremgår av Bilag 4A Prisskjema.

Prisene skal reguleres med utgangspunkt i følgende indeks:SSB indeks 1117, Tjenester hvor arbeidskraft dominerer.

Første regulering kan skje 12 måneder etter rammeavtalens start. Deretter 24 måneder etter rammeavtalens start, og deretter 36 måneder etter rammeavtalens start.

Prisregulering må kreves med minimum 30 dagers skriftlig varsel forut for prisreguleringstidspunktet. Den part som krever prisregulering er ansvarlig for å sende varsel, samt utarbeide grunnlaget for prisreguleringen.
Grunnlaget for prisreguleringen skal legges fram sammen med varselet, og det er den indeksverdi som er tilgjengelig ved varslingstidspunktet som skal benyttes som grunnlag for reguleringen.
Krav om prisregulering ansees godtatt med mindre innsigelser er fremmet innen 14 dager etter mottatt varsel, forutsatt at kravet er sendt innen fristene angitt ovenfor.

Indeksverdien for startindeks (i0 ved første regulering):

8 Avtalens varighet

Avtalen gjelder fra tidspunkt for siste parts signatur, jf. signeringsdokumentet opprettet ved den elektroniske signeringen, dersom ikke annet avtales.

Avtalens varighet er to (2) år regnet fra avtalens oppstart.

9 Opsjonsbestemmelser

Oppdragsgiver har en opsjon til å forlenge avtalen i inntil ytterligere 2 år, total maksimalt 4 år.

Oppdragsgiver kan velge å innløse opsjonen i flere omganger, f.eks. for 1 år av gangen.

En eventuell forlenging skal skje med minimum 2 måneders skriftlig varsel før utløpet av en avtaleperiode.