



Bilag 1 - Oppdragsgivers spesifikasjon



BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

- 1 Avtalen gjelder
- 2 Nærmere beskrivelse av leveransen
- 3 Absolutte krav



1 Avtalen gjelder

Bergen kommune ved etat for bygg og eiendom (EBE) skal inngå rammeavtale for vedlikeholds- og reparasjonstjenester og mindre oppgraderinger og modifikasjoner av SD -anlegg som er basert på Niagara Framework. Etaten har anlegg fordelt på ca. 70 bygninger.

Formålet med avtalen er å sikre nødvendig vedlikehold av eksisterende byggautomasjon som bidrar til riktig kvalitet på inn klima og energieffektiv drift av eksisterende bygningsmasse.

2 Nærmere beskrivelse av leveransen

Anskaffelsen omfatter:

- Vedlikehold, reparasjoner og utskifting av komponenter på eksisterende byggautomasjon og SD-anlegg, samt andre tilhørende automasjonssystemer, herunder bassengautomasjon
- Oppgraderinger og utvidelser av byggautomasjon og SD-anlegg.
- Levering/oppgradering av server til SD-anlegg
- Periodisk service ved behov

Enkelte oppdrag vil kunne ha grensesnitt opp mot andre rammeavtaler (elektro, ventilasjon, rørlegger), og oppdragsgiver skal søke å bruke avtalene mest mulig hensiktsmessig for alle parter.

Anskaffelsen omfatter ikke:

- Arbeid på anlegg basert på andre automasjonssystem
- Arbeid på bygg som er innenfor garantitid
- Nye anlegg som er levert med serviceavtale
- Konfigurering og programmering av andre overordnede driftssystemer.
- Arbeid i forbindelse med nye SD-anlegg
- Arbeid i forbindelse med oppgraderinger utlyst i egen konkurranse

3 Absolutte krav

Følgende absolutte krav er satt av Oppdragsgiver for leveranser under denne avtalen:

1.0 Krav til tilbudsinnleveringen (Information)

1.1 Beskrivelse av oppdraget (Response required)

Leverandør bekrefter under dette punktet at de har lest og forstått oppdragsbeskrivelsen og at tilbud er levert i henhold til oppdragsgivers forventninger.

Dersom leverandør avviker eller tar forbehold o.l i sitt tilbudt skal dette klart og tydelig fremkomme i leverandørens besvarelse av **krav 5.1 Avvik/forbehold/endringer** nedenfor.



2.0 Underleverandør (Information)

2.1 Bruk av underleverandør (Response required)

Dersom Leverandøren ønsker å benytte seg av underleverandør må dette meldes inn til oppdragsgiver.

Underleverandører som skal benyttes fra oppstart må meldes inn i forbindelse med tilbudet ved at vedkommende Underleverandør(er) fyller ut **Vedlegg 2 Forpliktelseserklæring - Kapasitet**.

Leverandøren er ansvarlig for at gyldig erklæring(er) er vedlagt konkurransens under dette punktet.

Det minnes om at Leverandør også kan melde inn nye Underleverandør(er) eller skifte ut eksisterende i løpet av kontraktperioden så lenge Kontraktens krav til varsling og begrensninger i retten overholdes.

Dokumentasjonskrav: Utfylt Vedlegg 2 Forpliktelseserklæring - Kapasitet

3.0 Krav til prising (Information)

3.1 Prisskjema (Response required)

Bilag 4A - Prisskjema skal fylles ut i henhold til instruks i prisskjemaet og leveres sammen med tilbudet. Totalsummen(evalueringssummen) skal føres over i Mercell.

Det er ikke tillatt med taktisk prising. Ved manglende utfyllelse av punkter i prisskjemaet, vil oppdragsgiver legge til grunn den høyeste prisen fra øvrige tilbud som sammenligningsgrunnlag.

Tilbudtpåslagsprosent for materiell skal være den samme for alt materiell omfattet av denne avtalen. Innkjøpspriser på materiell skal dokumenteres på forespørsel.

Se også **Bilag 4 Prisbestemmelser** for krav til prising.

Dokumentasjonskrav: Utfylt Bilag 4A - Prisskjema

4.0 Nøkkelpersonell (Information)

4.1 Tilbudt nøkkelpersonell (Response required)

Leverandør skal tilby nøkkelpersonell i prosjektet ref 3.2 i oppdragsgivers spesifikasjon.

Leverandør skal tilby et team bestående av 3 navngitte ressurser ansvarlig for oppfølging og gjennomføring av oppdrag på rammeavtalen. Tilbudte ressurser må oppfylle følgende krav til kompetanse og erfaring:

1. Et – 1 – av de tilbudte ressursene skal ha minimum 3 års erfaring som fulltidsansatt innen byggautomasjon, hvorav 12 måneder er fulltid på Niagara (service og/eller installasjon)
2. Øvrige to – 2 – ressurser skal minimum ha minimum 12 måneders erfaring innen byggautomasjon hvorav 6 måneder er fulltid på Niagara.

Dokumentasjonskrav: Leverandør legger ved CV og referanser på tilbudt nøkkelpersonell.



5.0 Avvik og forbehold (Information)

5.1 Avvik/forbehold/endringer (Response required)

I samsvar med konkurransereglene pkt. 2.2 skal Leverandør klart og entydning angi eventuelle avvik og forbehold fra Oppdragsgivers krav, spesifikasjon og/eller kontrakt med tilhørende bilag.

Leverandørens tilbud kan inneholde forbehold eller ha avvik dersom de ikke er vesentlige. Tilbud som inneholder vesentlige forbehold og/eller avvik vil bli avvist. Som vesentlige anses blant annet avvik/forbehold som ikke lar seg kostnadsberegne eller dersom avviket/forbeholdet ikke er egnet til en selvstendig vurdering uten kontakt med tilbyder. Dette gjelder særlig der etterfølgende avklaring innebærer en risiko for at det inngitte tilbud kan forbedres.

Dokumentasjonskrav: utfylt dokument vedlegg 3 Avvik og forbehold

6.0 Godkjent lærebedrift (Response required)

I samsvar med lov om offentlige anskaffelser § 7, krever Oppdragsgiver at Leverandør eller minimum én av Leverandørens underleverandører er godkjent lærebedrift og at en eller flere lærlinger deltar i gjennomføringen av oppdraget.

Dokumentasjonskrav: Leverandør legger ved dokumentasjon på at de eller underleverandør er godkjent lærebedrift