

1. BMU Konkurranseregler for rammeavtale del III



Stavanger kommune

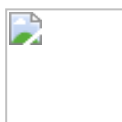
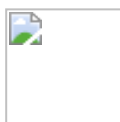




Table of contents

- 1 Formål
- 2 Avtale
- 3 Omfang
- 4 Frister og planlagte aktiviteter
- 5 Gjennomføring av konkurransen
- 6 Krav til tilbudet
- 7 Krav til leverandøren
- 8 Russiske aktører
- 9 Behovs - / og oppdragsbeskrivelse
- 10 Tildeling av kontrakt innenfor rammeavtale
- 11 Tildelingskriterier
- 12 Evalueringsmetode
- 13 Innsyn og offentlighet





1 Formål

Stavanger kommune ved utvalg for miljø og utbygging, inviterer med dette til konkurranse. Informasjon om oppdragsgiver finnes på www.stavanger.kommune.no.

Stavanger kommune ved Bymiljø og utbygging skal inngå rammeavtaler for levering av prosjektadministrasjon for kommunaltekniske anlegg. Disse tjenestene kjøpes per i dag gjennom kommunens dynamisk innkjøpsordning for byggadministrasjon, DPS. Ordningen har en varighet frem til 2031, men oppdragsgivers står fritt til å si denne opp om ønskelig.

DPS'en vil bli sagt opp når rammeavtalene trer i kraft, anslått til oktober 2023.

Stavanger kommune skal med dette gjennomføre anskaffelse av rammeavtaler for prosjektadministrasjon. Denne rammeavtalen gjelder anskaffelse av følgende faggrupper.

- Prosjektleder anlegg (PL anlegg)
- Byggeleder anlegg (BL anlegg)

Oppdragsgiver skal inngå kontrakt med tre (3) leverandører. Leverandørene skal rangeres og tildeles i henhold til følgende fordelingsnøkkel per år (kontraktsverdi).

- Leverandør nr. 1: 50 %
- Leverandør nr. 2: 30 %
- Leverandør nr. 3: 20 %

For ytterligere beskrivelse av behovet, henvises det til konkurransedokumentene

2 Avtale

Rammeavtaleforholdet vil bli regulert av følgende avtale: BMU Avtaledokument, Prosjektadministrasjon anlegg, NS 8402/8403, vedlegg 7.

De enkelte avropene vil bli regulert av NS 8402 og NS 8403, med de endringer og/eller tillegg som følger av Spesielle kontraktsvilkår og Avtaledokumentet.

3 Omfang

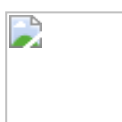
Forventet oppstart for rammeavtalene er 1. oktober 2023.

Rammeavtalenes varighet er to år med ensidig rett for Oppdragsgiver på forlengelse i ytterligere 1 + 1 år på samme vilkår. Opsjonsretten utløses automatisk, med mindre oppdragsgiver meddeler noen annet senest 3 måneder før utløp av kontrakts- eller opsjonsår.

Oppdrag bestilt før rammeavtalens utløp fullføres av Leverandør selv om avtaleperioden utgår, hvis ikke annet er avtalt. Vilkårene i rammeavtalen gjelder til oppdraget er avsluttet.

Kontraktsverdi for rammeavtalen gjennom hele mulige avtaleperiode (*inkludert opsjon på forlengelse*) på 4 år antas å være på inntil om lag kr 40 mill. ekskl. mva.

Maksimal kontraktsverdi for rammeavtalen gjennom hele mulige avtaleperiode på fire år antas å





være på inntil om lag kr 60 mill. ekskl. mva.

Beregningen er basert på historiske tall. Anslått kontraktsverdi og omsetning er et estimat og gir ingen rettigheter for Leverandør eller forpliktelser for Oppdragsgiver med hensyn til omsetning i rammeavtalen.

Årlig omsetning i avtalen vil kunne variere betydelig.

Leverandør kan ikke kreve kompensasjon dersom forventet omsetning blir lavere enn stipulert.

4 Frister og planlagte aktiviteter

Tidspunkt	Aktivitet
6/28/2023 9:05 AM	Forespørsel sendt ut
8/22/2023 12:00 PM	Frist for å stille spørsmål
8/29/2023 12:00 PM	Tilbudsfrist
Uke 35-36	Tilbudsevaluering og valg av tilbud (forventet)
Uke 38	Avtaleinngåelse (forventet)
Uke 39	Oppstart av avtale (forventet)
3	Vedståelsesfrist antall md

5 Gjennomføring av konkurransen

Vi er en offentlig oppdragsgiver og er dermed pålagt å gjennomføre konkurransen etter anskaffelsesloven og den tilhørende anskaffelsesforskriften del I og del III. Vi anbefaler dere å gjøre dere godt kjent med deres retter og plikter som tilbyder.

Denne anskaffelsen følger prosedyren åpen anbudskonkurranse. I en åpen anbudskonkurranse kan alle interesserte leverandører gi tilbud. Det er ikke tillatt å gjennomføre forhandlinger eller til å endre på tilbudet etter tilbudsfristens utløp.

Anskaffelsen er kunngjort i Doffin (www.doffin.no) og TED (ted.europa.eu) via Mercell.

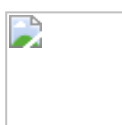
Konkurransen gjennomføres i Mercell. Alle oppfordres til å gjøre seg kjent med veiledningene og ofte stilte spørsmål i Mercell. Se vedlagt link: <https://www.mercell.com/nb-no/72036461/vi-gir-deg-oversikt-over-de-mest-stilte-spoersmaalene.aspx>

Ved behov for ytterligere bistand kan support tjenesten i Mercell kontaktes.

Eventuelle spørsmål og/eller behov for tilleggsopplysninger skal være fremlagt for oppdragsgiver innen spørsmålsfristen. Det vil publiseres anonymiserte spørsmål med svar til samtlige leverandører samtidig i Mercell.

Det kan foretas endringer i anskaffelsesdokumentene som ikke er vesentlige.

Enhver endring vil umiddelbart bli sendt samtidig til alle leverandører som har meldt sin interesse for konkurransen i Mercell. Tilleggsinformasjon er tilgjengelig under fanebladet "Kommunikasjon" og deretter under fanebladet "Tilleggsinformasjon".





Eventuelle justeringer av konkurransegrunnlaget, tilleggsinformasjon og referatet fra befaring og informasjonsmøte publisert i Mercell blir en del av konkurransegrunnlaget.

Tilbyderne plikter å sette seg godt inn i anskaffelsesdokumentene, og melde ifra til oppdragsgiver snarest om feil og/eller uklarheter som oppdages i anskaffelsesdokumentene.

Tilbud kan trekkes tilbake eller endres før tilbudsfristen løper ut.

Alle kostnader i forbindelse med deltakelse i konkurransen og utarbeidelse av tilbud skal dekkes av tilbyderne.

Alle som har levert tilbud vil få en skriftlig tilbakemelding samtidig om hvem som er innstilt som vinner av konkurransen med en begrunnelse, senest 10 dager før signering av avtalen.

Oppdragsgiver kan avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn. Oppdragsgiver gjør spesielt oppmerksom på at gjennomføringen av prosjektet er avhengig av at prosjektet får tilfredsstillende finansiering og myndighetenes godkjenning. Tilbyder kan ikke kreve erstatning dersom konkurransen skulle bli avlyst som følge av manglende finansiering, godkjenning eller annen saklig grunn.

6 Krav til tilbudet

Anskaffelsesdokumentene med beskrivelse og tegninger danner grunnlaget for tilbudet. Der det henvises til en eller flere tegninger i beskrivelsesteksten, eller der det fremgår at tegningene er nødvendige for å kunne prissette en post riktig, omfatter tilbudet de arbeider som fremgår av tegningene selv om disse arbeider ikke er beskrevet.

Tilbudet skal være skriftlig og bindende og leveres elektronisk i Mercell-portalen. Tilbudet, vedlegg, dokumentasjon, og kommunikasjon, skal være på norsk.

All kommunikasjon skal foretas i kommunikasjonsmodulen i Mercell.

Tilbudet anses levert når digital signering er gjennomført.

Tilbyder vil under innlevering av tilbudet bli bedt om elektronisk signatur for å bekrefte at det er aktuell tilbyder som har sendt inn tilbudet. Elektronisk signatur kan skaffes på www.commfides.com, www.buypass.no eller www.bankid.no. Det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur slik at denne prosessen bør igangsettes så snart som mulig.

Tilbyderne oppfordres til å levere tilbudet i god tid før fristens utløp. Tilbyderne bærer selv risikoen for at tilbudet er levert korrekt og i henhold til konkurransegrunnlaget med vedlegg.

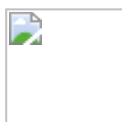
Det er ikke tilstrekkelig at tilbudsdokumentene er lastet opp i Mercell-portalen. For sent innkomne tilbud vil bli avvist.

Eventuelle avvik/forbehold skal være tydelig beskrevet i et eget vedlegg merket "Forbeholdsliste". Det skal i samme vedlegg angis pris for hvert forbehold. Oppdragsgiver vil i evalueringen foreta en selvstendig vurdering av de økonomiske konsekvensene. Avvik som ikke lar seg prissette kan medføre avvisning.

Forbehold/avvik som er skrevet inn andre steder i tilbudsdokumentene vil ikke anses som en del av tilbudet, og tilbudet anses levert uten forbehold.

Tilbud som inneholder vesentlige avvik vil bli avvist.

Følgende dokumenter skal legges ved tilbudet under fanebladet "Dokumenter" i Mercell:





- Vedlegg 1 - Leverandørens tilbudsbrief inkludert oversikt over tilbudets dokumenter
- Vedlegg 2 - Tilbudsskjema rammeavtale anlegg
- Vedlegg 3 - Besvarelse inkludert CV
- Vedlegg 4 - Eventuell forpliktelseserklæring

Dokumentene i tilbudet skal leveres med samme struktur og filnavn som beskrevet ovenfor. Dokumenter som skal fylles ut av leverandøren må leveres tilbake i opprinnelig format. Det skal ikke leveres en samling av dokumenter i zip-format eller andre tilsvarende formater.

Eventuelle krav til tilbudet som er oppgitt i Merccell under fanebaldet "Krav" skal besvares direkte i Merccell.

7 Krav til leverandøren

Leverandøren skal levere skatteattest for merverdigavgift og skatt. Skatteattesten skal ikke være eldre enn seks måneder regnet fra fristen for å levere forespørsel om å delta i konkurransen eller gi tilbud.

Tilbyderne skal fylle ut det europeiske egenerklæringsskjemaet (ESPD) i følgende faneblad i Merccell:

- "ESPD - II: Opplysninger om leverandør"
- "ESPD - III: Avvisningsgrunner"
- "ESPD - IV: Kvalifikasjonskrav"

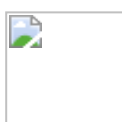
Alle avvisningsgrunner og kvalifikasjonskrav er angitt direkte i Merccell.

Før avtale skal signeres skal innstilt vinner/e på forespørsel og uten opphold framlegge dokumentasjon på at de oppfyller kvalifikasjonskravene, samt skatteattest. Tilbyderne skal ikke legge ved dokumentasjon for oppfyllelse av kvalifikasjonskrav eller skatteattest i tilbudet.

Tilbydernes bekreftelse gjelder for hele avtaleperioden. Oppdragsgiver kan på ethvert tidspunkt i konkurransen eller avtaleperioden be om at dokumentasjon fremlegges. Dokumentasjon må fremlegges uten opphold.

Dersom	Så må
Tilbyder støtter seg på andre underleverandører for å bli kvalifisert	• Hvert foretak fylle ut et separat ESPD-skjema • Det foreligge en forpliktelseserklæring mellom tilbyderen og hvert foretak • Tilbyder beskriver hvilke kvalifikasjonskrav de støtter seg på andre foretak
Flere leverandører går sammen om å levere tilbud	• Hvert foretak fylle ut et separat ESPD-skjema

8 Russiske aktører





Russiske aktører

Oppdragsgiver gjør oppmerksom på at det er forbudt å tildele eller fortsette gjennomføringen av offentlige kontrakter for anskaffelser over EØS-terskelverdi til og med russiske aktører.

Forbudet ble innført ved endring av forskrift 15. august 2014 nr. 1076 om restriktive tiltak vedrørende handlinger som undergraver eller truer Ukrainas territoriale integritet, suverenitet, uavhengighet og stabilitet, og følger av denne forskriftens § 8n.

Oppdragsgiver ønsker heller ikke tildele kontrakt av verdi under EØS-terskelverdi til russiske aktører for anskaffelser under EØS-terskelverdi. Slike tilbud vil således ikke bli vurdert. Med «russiske aktører» menes, i likhet med forskriften:

- russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer som er etablert i Russland,
- juridiske personer, hvis eiendomsrettigheter direkte eller indirekte er mer enn 50 % eid av en enhet omtalt i bokstav a, eller
- juridiske personer, som handler på vegne av eller på instruks fra en enhet nevnt i bokstav a eller b, også dersom de står for mer enn 10 % av kontraktsverdien, underleverandører, leverandører eller enheter hvis kapasitet utnyttes i henhold til direktivene om offentlige innkjøp.

Dokumentasjonskrav: Leverandør skal bekrefte at selskapet ikke har russisk eierskap som beskrevet ovenfor i tilbudsbrevet.

9 Behovs - / og oppdragsbeskrivelse

Stavanger kommune ved Bymiljø og utbygging skal inngå rammeavtaler for levering av prosjektadministrasjon for kommunaltekniske anlegg, og skal med dette gjennomføre anskaffelse av rammeavtaler for prosjektadministrasjon anlegg, og følgende ressurser/rolle skal levers:

- Prosjektleder anlegg (PL anlegg) - en (1) ressurs
- Byggeleder anlegg (BL anlegg) - to (2) ressurser

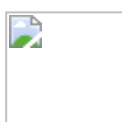
Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget. Det er ikke adgang til å gi alternativ tilbud. Det er ikke adgang til å gi parallelt tilbud.

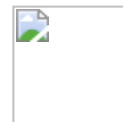
Det skal leveres komplett team i henhold til beskrivelsen. Det er mulig å samarbeide med andre leverandører for å kunne levere komplett team og tilbud. Dersom leverandøren skal samarbeide med en eller flere leverandører, skal forpliktelseserklæring leveres. Det vises til vedlegg nr. 2. "YT PL anlegg" og nr. 3 "YT BL anlegg", for nærmere beskrivelse av behov, levering og forventet kvalitet knyttet til tjenesten.

10 Tildeling av kontrakt innenfor rammeavtale

Oppdragsgiver skal inngå kontrakt med tre (3) leverandører, som tildeles oppdrag etter fordelingsnøkkel presentert i *punkt 10. Tildeling av kontrakt innen rammeavtalen*. Leverandørene skal rangeres og tildeles i henhold til følgende fordelingsnøkkel per år, basert på oppdragsgivers estimerte verdi av tildelt kontrakt.

- Leverandør nr. 1: 50 %
- Leverandør nr. 2: 30 %
- Leverandør nr. 3: 20 %





Oppdragsgivers ytelsesbeskrivelse av leveransen skal være grunnlag for kontrakt, og leverandør skal levere i henhold til de krav og beskrivelser som fremgår av ytelsesbeskrivelsen, se vedlegg nr. 2. "YT PL anlegg" og nr. 3 "YT BL anlegg".

Rammeavtalen omfatter som hovedregel ikke større prosjekter, disse kan utlyses som separate anskaffelser ved behov.

Det kan blant annet gjelde i følgende situasjoner;

- Avrop over 2 millioner kroner
- Prosjekter av større kompleksitet og omfang
- Prosjekter med behov for spesielle fagkompetanser.

11 Tildelingskriterier

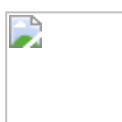
Tildeling av kontrakt skjer ut fra hvilket tilbud som har det beste forholdet mellom pris eller kostnad, og de øvrige tildelingskriterier.

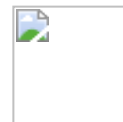
Informasjon i tilbudsbrevet og vedleggene utfyller hverandre. Dersom tilbudsbrev og vedlegg skulle inneholde opplysninger som strider mot hverandre, gjelder opplysninger i tilbudsbrevet foran opplysninger gitt i vedleggene til tilbudet.

Når det gjelder pris og oppgitt nøkkelpersonell, går likevel opplysninger i tilbudsskjema foran opplysninger i tilbudsbrevet, dersom det skulle være motstrid.

Pris 40%
Kvalitet 60%

Name	Type	Weight
1 Pris	Price	40.0%
Evalueringskriteriet "Pris" skjer på bakgrunn av tilbudt "Evalueringssum". Det skal tilbys en (1) stk prosjektleder anlegg, og to (2) byggeleder anlegg pr firma, jf. tildelingskriteriet "kvalitet". Medgått arbeidstid gjøres opp etter oppgitte timesatser. Det betales samme timesats uavhengig av når arbeidet skjer. Timeprisen skal i tillegg til arbeidslønn, dekke alle leverandørs kostnader, listen er ikke uttømmende: - Sosiale utgifter, bevegelige helligdager og feriepengar - Tarifferte tillegg som kjøretillegg og klesgodtgjørelse - Stedlig administrasjon - Reiser og dietter inkl. servicebil (bil for å ha med seg utstyr for å gjøre jobben) - Fortjeneste - Det betales bare for effektive timer med avrunding til 0,5 time. - Det betales ikke for ventetid, transport, maskinstell og reparasjon.		
Mannskap	Antatt timer per år	Tilbudt timepris
Prosjektleder anlegg	3000	
Byggeleder anlegg	6000	
		Sum kr





Evalueringssum

2	Kvalitet	No Response	60.0%
---	----------	-------------	-------

Oppdragsgiver ønsker å benytte byggadministrative tjenester utført av ressurser med høy kompetanse og erfaring. Formålet med dette er å sikre at arbeid tilknyttet alle Oppdragsgivers prosjekt og anleggsplasser blir utført med høy kvalitet og på en riktig, god og effektiv måte.

Leverandør skal beskrive de tilbude ressursenes kompetanse og erfaring, og CV skal vedlegges.

Hvilke roller de ulike ressursene kan inneha skal fremgå av besvarelsen. Både rollene *prosjektleder anlegg* (en ressurs) og *byggeleder anlegg* (to ressurser) skal kunne dekkes av Leverandør.

Ytelsesbeskrivelsene, se vedlegg 2. YT PL anlegg og 3. YT BL anlegg, inneholder en beskrivelse av Oppdragsgivers ønsker og krav til de tilbude ressurser og de oppgaver som skal gjennomføres.

Tilbude ressursers merverdi vil bli lagt til grunn i evalueringen. Det er viktig at leverandør er nøye i sin beskrivelse av de tilbude ressurser. Dette slik Oppdragsgiver gis en solid innføring og presentasjon av tilbude ressursers kompetanse og erfaring fra de siste 5 årene, herunder CV og referanseprosjekt. Besvarelsen skal derimot være presis og på inntil en (1) A4-side, i tillegg til CV per ressurs, hvor vedlegg *vedlegg 5. Referanseprosjekter rådgiver utfyllingsskjema* benyttes.

Leverandørs beskrivelsen legges til grunn i evalueringen.

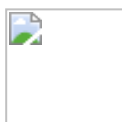
Oppdragsgiver skal legge særlig vekt på at tilbudte ressurser har prosjekterfaring fra og kunnskap små til store anleggsprosjekter. Det gjelder spesielt anleggsarbeider som inkluderer:

- Farlig infrastruktur i grøft
- Konstruksjoner i samband med infrastrukturanlegg
- Dårlige grunnforhold
- Forurensset grunn
- Store ledninger, 1000mm overvann eller 600mm vann eller større
- Pumpestasjoner
- Etablering av grøntstruktur
- Legging av natursteinsmaterialer
- Store kontakter, større en 30 millioner
- Arbeider i sjø

12 Evalueringsmetode

Tilbudene evalueres i Merzell i henhold til tildelingskriteriene.

13 Innsyn og offentlighet





Allmennheten har rett til innsyn i tilbud og protokoll etter tildeling. For å kunne gjøre unntak fra hovedregelen om innsyn, må det foreligge en hjemmel.

Taushetsbelagte opplysninger er unntatt fra innsynsretten jf. offentleglova § 13, jf. forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2. Bestemmelsen gir kun rett til å unnta opplysninger om: *«tekniske innretninger og fremgangsmåter samt drifts- eller forretningsforhold som det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår»*.

Tilbyderne kan bli bedt om å oversende en sladdet versjon av tilbudet. Når tilbyder mottar en slik forespørsel skal sladdede tilbudsdokumenter oversendes oppdragsgiver snarest.

Tilbyderne skal kun sladde opplysninger i tilbudet som er omfattet av taushetsplikten, og skal kunne begrunne dette konkret.

