



Bilag 4 - Prisbestemmelser



BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

- 1 Pris
 - 1.1 Kontrakssum
 - 1.1.1 Priselementer i avtalt kontraktssum
 - 1.2 Regningsarbeid
 - 1.2.1 Timepriser
 - 1.2.2 Prosentvis påslag for ikke avtalt regningsarbeider
 - 1.3 Materiell/varer
 - 1.4 Kostnader ved avfall
- 2 Prisregulering
 - 2.1 Rett til prisregulering



1 Pris

1.1 Kontrakssum

Dette er en fastpriskontrakt, og avtalt kontraktsarbeid skal utføres: Fylles inn ved kontraktsignering.

En detaljert oversikt over avtalte priser følger av Bilag 4a) Prisskjema.

1.1.1 Priselementer i avtalt kontraktssum

Avtalt kontraktssum er leverandørens tilbudte pris under postene 0-5. *Kontraktssum - komplett leveranse* i Bilag 4a) prisskjema, med tillegg av 25 % merverdiavgift.

Angitte prisposter i prisskjema (0-5.) følger kapittelinnledning i *Teknisk funksjonsbeskrivelse* og omfatter derfor alle kostnader ved utførelse av arbeidet i samsvar med de minimumskrav som er opplistet i funksjonsbeskrivelsen. En detaljert oversikt over de priselementer som inngår i kontraktssummen er dermed angitt i Bilag 4a) prisskjema sammenholdt med Byggherrens *Tekniske funksjonsbeskrivelse* med tilhørende vedlegg.

Det presiseres likevel at prisen i bilag 4a) Prisskjema er ekskl. MVA. og inklusive:

- alle andre gebyrer og vederlag, eksempelvis:
 - fakturagebyr,
 - fraktkostnader,
 - administrasjonsgebyr,
 - toll og avgifter ol.
- Eventuelt svinn, undermål, overmasser o.l.,
- Løpende driftsutgifter tilknyttet entreprenørens produksjon, herunder:
 - vannavgift,
 - fortausavgift,
 - havneavgift,
 - kraft,
 - transport,
 - renovasjon o.l.
- Kostnader tilknyttet øvrige krav og kontraktsbestemmelser som ikke nødvendigvis er relatert til egen prosess i konkurransegrunnlaget, eksempelvis:
 - utarbeidelse av faseplaner, fremdriftsplaner og øvrige planer
 - oppfølging, inspeksjoner, kontroll, dokumentasjon og rapportering
 - ivaretagelse av helse, miljø og sikkerhet
 - deltakelse i møter, faglige samlinger, kurs
 - kontraktsmøter og byggherremøter.

1.2 Regningsarbeid



1.2.1 Timepriser

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider:

Fagkategori:	Timepris i NOK ekskl. MVA
TE-prosjektleder	kr 0,00
TE-anleggsleder	kr 0,00
Prosjekteringsleder	kr 0,00
BIM-koordinator	kr 0,00
ITB-koordinator	kr 0,00
RIB prosjektansvarlig	kr 0,00
RIBR prosjektansvarlig	kr 0,00
RIAKu prosjektansvarlig	kr 0,00
RIV prosjektansvarlig	kr 0,00
RIE prosjektansvarlig	kr 0,00
RIM	kr 0,00
Formann bygg	kr 0,00
Ventilasjon	kr 0,00
Tømrer	kr 0,00
Rørlegger	kr 0,00
Elektriker	kr 0,00
Blikkenslager	kr 0,00
Maler	kr 0,00
Murer	kr 0,00
Automatiker	kr 0,00
Trafikksikring/dirigering	kr 0,00
Lett gravemaskin med maskinfører	kr 0,00
Kranbil med fører	kr 0,00
Lastebil med fører	kr 0,00

Timepriser er eks. mva., men inklusiv påslag for indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, herunder bl.a.

- administrasjon-, rigg- og driftskostnader
- kostnader for eventuell forskjøvet arbeidstid og /eller skifttillegg
- administrasjon- og koordineringskostnader tilknyttet egne underleverandører/innleid arbeidskraft etc.
- oppfølging av prosjekter underveis
- utarbeidelse av faktura eller fakturagrunnlag, fakturagebyr etc.
- reise, diett- og opphold, reisetid, bilgodtgjørelse og bompenger
- kostnader for bruk av personlig verktøy/håndverktøy, forbruksutstyr samt verneutstyr til utøvende personell



- eget HMS-arbeid
- Lønn, sosiale utgifter, arbeidsavgift og feriepenger

Dersom tilbyder velger å benytte underleverandør til å utføre tjenester som er omfattet av avtalen, skal disse utførte tjenestene faktureres iht. Bilag 4a) - Prisskjema som en del av leveransen fra hovedleverandør.

1.2.2 Prosentvis påslag for ikke avtalt regningsarbeider

For de tilfeller hvor bestemmelsene om regningsarbeider kommer til anvendelse, men faller utenfor avtalte timepriser nevnt i pkt. 1.2.1, skal totalentreprenøren ha betalt for sine faktiske kostnader med å utføre arbeidet samt avtalt påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste.

Det er avtalt følgende påslagsprosent:

Prosentvis påslag for ikke avtalte regningsarbeider, jf. NS 8407 pkt. 34.4	Fylles inn ved kontraktsignering %
--	------------------------------------

1.3 Materiell/varer

Priser for materiell/varer er dynamiske og basert på leverandørens innkjøpspriser (netto inntakskost) + et prosentvis påslag. Påslag på påslag er ikke tillatt.

Påslaget skal være fast i hele avtaleperioden og reguleres ikke.

Påslagsprosenten for materiale/varer fremkommer av Bilag 4a) - Prisskjema. Det er avtalt følgende påslagsprosent:

Prosentvis påslag på innkjøpspris materiell	Fylles inn ved kontraktsignering %
---	------------------------------------

Påslaget skal dekke både direkte og indirekte kostnader, og skal derfor omfatte bl.a. kostnader til frakt og avgifter, bestillingskostnader og tilsvarende, eks. mva., samt risiko og fortjeneste.

Det forutsettes at tilbyders innkjøpspris (netto inntakskost) for materiell er konkurransedyktige i forhold til det som er vanlig å oppnå i det profesjonelle marked. Oppdragsgiver kan be om dokumentasjon av prisene ved behov.

1.4 Kostnader ved avfall

Kostnader knyttet til annen avfall enn det som etter kontrakten og gjeldene lover og regler påhviler totalentreprenøren selv kan i viderefaktureres til EBE uten påslag. Vektkvittering vedlegges fakturagrunnlag til Oppdragsgiver.

Oppdragsgiver skal ha deklarasjon for farlig avfall oversendt til Byggherre før faktura sendes.

2 Prisregulering

2.1 Rett til prisregulering



Dette er en fastpriskontrakt. Avtalt vederlag og øvrige priselementer reguleres ikke.