Konkurranseregler for del III

Stavanger kommune

Table of contents

1 Formål
2 Avtale
3 Omfang
4 Frister og planlagte aktiviteter
5 Gjennomføring av konkurransen
6 Krav til tilbudet
7 Krav til leverandøren
8 Russiske aktører
9 Behovs - / og oppdragsbeskrivelse
10 Tildelingskriterier
11 Evalueringsmetode
12 Innsyn og offentlighet

1 Formål

Stavanger kommune ved Bymiljø og utbygging seksjon Anleggsprosjekter, inviterer med dette til konkurranse. Informasjon om oppdragsgiver finnes på www.stavanger.kommune.no.

Stavanger kommune ved BMU Anleggsprosjekter, er i gang med detaljprosjektering og opparbeidelse av Nytorget i Stavanger sentrum.

Prosjektet er komplekst, har stor intern og ekstern oppmerksomhet, samt en stram fremdriftsplan. Anleggsprosjekter har derfor behov for å styrke prosjektlederteamet med en 50% stilling som prosjektlederassistent.

Varigheten på kontrakten på 4,5 måned (20 uker), er å betrakte som prøvetid. Samarbeidsevner og kjemien med prosjektleder hos Oppdragsgiver er vært viktige i dette engasjementet. For den rette personen vil kontrakten bli forlenget med inntil 1 + 1 år.

Byrommet skal transformeres fra trafikkareal til park og bilfritt torg. I forbindelse med dette, skal kommunen også skifte ut alle VA-ledninger på Nytorget, samt i deler av Langgata, Bergelandsgata og Brødregata.

Prosjektering og opparbeidelse av Nytorget Park og VA krever tett koordinering med tilstøtende prosjekt som Mediebyen, Metropolis, Jugendhuset, Kongsgata, Klubbgata og Verksgata.

Prosjektet har stor oppmerksomhet og interesse. Informasjon og oppfølging av interessenter, både internt og eksternt, er en svært viktig oppgave for prosjektledelsen. Pedersgata og Nytorget har en sentral rolle i by jubileet til Stavanger kommune. Torget må derfor være ferdig opparbeidet til by jubileet 2025. Noe som gir oss en stram fremdriftsplan.

Aktuelle arbeidsoppgaver er

- Kontroll av og oversikt over tegning, modeller innmålinger o.l.
- Tekniske og administrative avklaringer
- Dokumenthåndtering
- Kontakt med, og oppfølging av, interessenter
- Oppfølging kontrakt entreprenør
- Oppdatering og vedlikehold av prosjektinformasjon

Denne konkurransen gjelder primært prosjektleder assistent til prosjektet Nytorget Park og VA (hovedanskaffelsen), men åpner også for en tilsvarende stilling på prosjekt Jåttåvågen 2 Avløp.

Leverandøren har mulighet til å tilby inntil 4 personer. Leverandøren kan velge å kun tilby person(er) til hovedanskaffelsen, tilby personer spesifisert for hver av prosjektene, eller la valget være opp til Oppdragsgiver. Kravene i konkurransen gjelder uavhengig av hvordan Leverandøren velger å dele inn tilbudte personer.

Velger Stavanger kommune å engasjere prosjektlederassistent til Jåttåvågen 2 Avløp, må dette gjøres innen vedståelsesfristen.

2 Avtale

Avtalen vil bli regulert av NS 8402 med de endringer og/eller tillegg som følger av Spesielle kontraktsvilkår og Avtaledokumentet.

3 Omfang

Avtalen gjelder fra den er signert av begge parter, og løper til 19.06.2023.

Oppdragsgiver har deretter opsjonsrett på ytterligere 1+1 år. Dersom Oppdragsgiver velger å benytte seg av sin opsjonsrett, forlenges avtalen på samme vilkår. Oppdragsgiver velger selv om opsjon skal tas ut, og om alle opsjonene skal brukes.

Partene har en gjensidig oppsigelsestid på 3 måneder, regnet fra den 1. i kalendermåneden. Oppsigelse kan tidligst finne sted 6 måneder etter kontraktsinngåelse.

Avtalen har en estimert samlet kontraktsverdi for hele avtaleperioden (inklusive opsjoner) på 2,4 MNOK, eksklusive merverdiavgift.

Antatt kontraktsverdi er kun av informativ karakter og Oppdragsgiver er ikke bundet av denne. Volumet vil kunne avvike fra det ovennevnte som følge av endringer i blant annet økonomiske rammevilkår endringer i behovet, markedssituasjonen og politiske vedtak.

4 Frister og planlagte aktiviteter

Tidspunkt	Aktivitet
12/21/2022 1:36 PM	Forespørsel sendt ut
1/16/2023 12:00 PM	Frist for å stille spørsmål
1/23/2023 12:00 PM	Tilbudsfrist
Uke 4, 2023	Eventuelle avklaringer eller forhandlinger (forventet)
Uke 5, 2023	Tilbudsevaluering og valg av tilbud (forventet)
Uke 6, 2023	Avtaleinngåelse (forventet)
Uke 6, 2023	Oppstart av avtale (forventet)
3	Vedståelsesfrist

5 Gjennomføring av konkurransen

Denne konkurransen gjennomføres etter lov og forskrift om offentlige anskaffelser del I og III, og følger prosedyren åpen anbudskonkurranse. I en åpen anbudskonkurranse kan alle interesserte leverandører gi tilbud.
Anskaffelsen er kunngjort i Doffin (www.doffin.no) og TED (ted.europa.eu) via Mercell.

Det er ikke tillatt å gjennomføre forhandlinger.

Konkurransen gjennomføres i Mercell. Alle oppfordres til å gjøre seg kjent med veiledningene og ofte stilte spørsmål i Mercell. Se vedlagt link: https://www.mercell.com/nb-no/72036461/vi-gir-

deg-oversikt-over-de-mest-stilte-spoersmaalene.aspx

Ved behov for ytterligere bistand kan support tjenesten i Mercell kontaktes.

Eventuelle spørsmål og/eller behov for tilleggsopplysninger skal være fremlagt for oppdragsgiver innen spørsmålsfristen. Det vil publiseres anonymiserte spørsmål med svar til samtlige leverandører samtidig i Mercell.

Det kan foretas endringer i anskaffelsesdokumentene som ikke er vesentlige. Enhver endring vil umiddelbart bli sendt samtidig til alle leverandører som har meldt sin interesse for konkurransen i Mercell. Tilleggsinformasjon er tilgjengelig under fanebladet "Kommunikasjon" og deretter under fanebladet "Tilleggsinformasjon".

Eventuelle justeringer av konkurransegrunnlaget, tilleggsinformasjon og referatet fra befaring og informasjonsmøte publisert i Mercell blir en del av konkurransegrunnlaget.

Tilbyderne plikter å sette seg godt inn i anskaffelsesdokumentene, og melde ifra til oppdragsgiver snarest om feil og/eller uklarheter som oppdages i anskaffelsesdokumentene.

Tilbud kan trekkes tilbake eller endres før tilbudsfristen løper ut.

Alle kostnader i forbindelse med deltakelse i konkurransen og utarbeidelse av tilbud skal dekkes av tilbyderne.

Alle som har levert tilbud vil få en skriftlig tilbakemelding samtidig om hvem som er innstilt som vinner av konkurransen med en begrunnelse, senest 10 dager før signering av avtalen.

Oppdragsgiver kan avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn. Oppdragsgiver gjør spesielt oppmerksom på at gjennomføringen av prosjektet er avhengig av at prosjektet får tilfredsstillende finansiering og myndighetenes godkjenning. Tilbyder kan ikke kreve erstatning dersom konkurransen skulle blir avlyst som følge av manglende finansiering, godkjenning eller annen saklig grunn.

6 Krav til tilbudet

Anskaffelsesdokumentene danner grunnlaget for tilbudet.

Tilbudet skal være skriftlig og bindende og leveres elektronisk i Mercell-portalen. Tilbudet, vedlegg, dokumentasjon, og kommunikasjon, skal være på norsk.

All kommunikasjon skal foretas i kommunikasjonsmodulen i Mercell.

Tilbudet anses levert når digital signering er gjennomført.

Tilbyder vil under innlevering av tilbudet bli bedt om elektronisk signatur for å bekrefte at det er aktuell tilbyder som har sendt inn tilbudet. Elektronisk signatur kan skaffes på www.commfides.com, www.buypass.no eller www.bankid.no. Det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur slik at denne prosessen bør igangsettes så snart som mulig.

Tilbyderne oppfordres til å levere tilbudet i god tid før fristens utløp. Tilbyderne bærer selv risikoen for at tilbudet er levert korrekt og i henhold til konkurransegrunnlaget med vedlegg.

Det er ikke tilstrekkelig at tilbudsdokumentene er lastet opp i Mercell-portalen. For sent innkomne tilbud vil bli avvist.

Eventuelle avvik/forbehold skal være tydelig beskrevet i et eget vedlegg merket "Forbeholdsliste".

Det skal i samme vedlegg angis pris for hvert forbehold.
Forbehold/avvik som er skrevet inn andre steder i tilbudsdokumentene vil ikke anses som en del av tilbudet, og tilbudet anses levert uten forbehold.
Tilbud som inneholder forbehold eller vesentlige avvik som begrenser eller vanskeliggjør gjennomføringen av oppdraget, vil bli avvist.

Følgende dokumenter skal legges ved tilbudet under fanebladet "Dokumenter" i Mercell:

- Vedlegg 1 - Leverandørens tilbudsbrev inkludert oversikt over tilbudets dokumenter
- Vedlegg 2 - Tilbudsskjema
- Vedlegg 3 - CV
- Vedlegg 4 - Beskrivelse av seg selv, inkl liste med 3 referanser
- Vedlegg 5 - Taushetserklæring
- Vedlegg 6 - Eventuell forbeholdsliste

Dokumentene i tilbudet skal leveres med samme struktur og filnavn som beskrevet ovenfor. Dokumenter som skal fylles ut av leverandøren må leveres tilbake i opprinnelig format. Det skal ikke leveres en samling av dokumenter i zip-format eller andre tilsvarende formater.

Eventuelle krav til tilbudet som er oppgitt i Mercell under fanebaldet "Krav" skal besvares direkte i Mercell.

7 Krav til leverandøren

Leverandøren skal levere skatteattest for merverdigavgift og skatt. Skatteattesten skal ikke være eldre enn seks måneder regnet fra fristen for å levere forespørsel om å delta i konkurransen eller gi tilbud.

Tilbyderne skal fylle ut det europeiske egenerklæringsskjemaet (ESPD) i følgende faneblad i Mercell:

- "ESPD - II: Opplysninger om leverandør"
- "ESPD - III: Avvisningsgrunner"
- "ESPD - IV: Kvalifikasjonskrav"

Alle avvisningsgrunner og kvalifikasjonskrav er angitt direkte i Mercell.

Før avtale skal signeres skal innstilt vinner/e på forespørsel og uten opphold framlegge dokumentasjon på at de oppfyller kvalifikasjonskravene, samt skatteattest. Tilbyderne skal ikke legge ved dokumentasjon for oppfyllelse av kvalifikasjonskrav eller skatteattest i tilbudet.

Tilbydernes bekreftelse gjelder for hele avtaleperioden. Oppdragsgiver kan på ethvert tidspunkt i konkunkurransen eller avtaleperioden be om at dokumentasjon fremlegges. Dokumentasjon må fremlegges uten opphold.

8 Russiske aktører

Russiske aktører

Oppdragsgiver gjør oppmerksom på at det er forbudt å tildele eller fortsette gjennomføringen av offentlige kontrakter for anskaffelser over EØS-terskelverdi til og med russiske aktører.

Forbudet ble innført ved endring av forskrift 15. august 2014 nr. 1076 om restriktive tiltak vedrørende handlinger som undergraver eller truer Ukrainas territorielle integritet, suverenitet,

uavhengighet og stabilitet, og følger av denne forskriftens § 8n.

Oppdragsgiver ønsker heller ikke tildele kontrakt av verdi under EØS-terskelverdi til russiske aktører for anskaffelser under EØS-terskelverdi. Slike tilbud vil således ikke bli vurdert. Med «russiske aktører» menes, i likhet med forskriften:

- russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer som er etablert i Russland,
- juridiske personer, hvis eiendomsrettigheter direkte eller indirekte er mer enn 50 % eid av en enhet omtalt i bokstav a, eller
- juridiske personer, som handler på vegne av eller på instruks fra en enhet nevnt i bokstav a eller b, også dersom de står for mer enn 10 % av kontraktsverdien, underleverandører, leverandører eller enheter hvis kapasitet utnyttes i henhold til direktivene om offentlige innkjøp.

Dokumentasjonskrav: Leverandør skal bekrefte at selskapet ikke har russisk eierskap som beskrevet ovenfor i tilbudsbrevet.

9 Behovs - / og oppdragsbeskrivelse

Stavanger kommune ved BMU Anlegsprosjekter, er i gang med detaljprosjektering og opparbeidelse av Nytorget i Stavanger sentrum. Byrommet skal transformeres fra trafikkareal til park og bilfritt torg. I forbindelse med dette, skal kommunen også skifte ut alle VA-ledninger på Nytorget, samt i deler av Langgata, Bergelandsgata og Brødregata.

Prosjektet har stor oppmerksomhet og interesse. Prosjektering og opparbeidelse av Nytorget Park og VA krever tett koordinering med tilstøtende prosjekt som Mediebyen, Metropolis, Jugundhuset, Kongsgata, Klubbgata og Verksgata. Informasjon og oppfølging av interessenter, både internt og eksternt, er en svært viktig oppgave for prosjektledelsen. Pedersgata og Nytorget har en sentral rolle i byjubileet til Stavanger kommune. Torget må derfor være ferdig opparbeidet til byjubileet 2025. Noe som gir oss en stram fremdriftsplan. Anleggsprosjekter har derfor behov for å styrke prosjektlederteamet med en 50% stilling som prosjektleder assistent.

Aktuelle arbeidsoppgaver er:

- Kontroll av og oversikt over tegning, modeller innmålinger o.l
- Tekniske og administrative avklaringer
- Dokumenthåndtering
- Kontakt med, og oppfølging av, interessenter
- Oppfølging kontrakt entreprenør
- Oppdatering og vedlikehold av prosjektinformasjon

Varigheten på kontrakten på 4,5 måned (20 uker), er å betrakte som prøvetid. Samarbeidsevner og kjemien med prosjektleder hos Oppdragsgiver er vært viktige i dette engasjementet. For den rette personen vil kontrakten bli forlenget med inntil 2 år. Ytterligere forlengelse kan bli aktuelt.

Denne konkurransen gjelder primært prosjektleder assistent til prosjektet Nytorget Park og VA (hovedanskaffelsen), men åpner også for en tilsvarende stilling på prosjekt Jåttåvågen 2 Avløp. Leverandøren har mulighet til å tilby inntil 4 personer. Leverandøren kan velge å kun tilby person(er) til hovedanskaffelsen, tilby personer spesifisert for hver av prosjektene, eller la valget være opp til Oppdragsgiver. Kravene i konkurransen gjelder uavhengig av hvordan Leverandøren

velger å dele inn tilbudte personer. Velger Stavanger kommune å engasjere prosjektlederassistent til Jåttåvågen 2 Avløp, må dette gjøres innen vederståelsesfristen.

10 Tildelingskriterier

Tildeling av kontrakt skjer ut fra hvilke(n) person(er) som vurderes som best egnet ut fra erfaring, personlige egenskaper, samarbeidsevner, utdanning og pris.

Erfaring 60%
Vurderingen av dette kriteriet er basert på en skjønnsmessig helhetsvurdering. Personlige egenskaper og kjemien med prosjektleder vil bli vurdert under dette kriteriet.

Evalueringen gjøres på bakgrunn av tilbudt personell sin:

- dokumenterte erfaring fra gjennomføring av oppdrag innen prosjektering, byggeledelse og/eller prosjektledelse
- samarbeidsevner
- evner til oppgave løsning

Grunnlag for evalueringen vil være:

- CV
- Intervju
- Innlevert beskrivelse av seg selv
- informasjon fra referanser

Det presiseres at intervjuene ikke er noe forhandlingsmøte, slik at betingelser knyttet til tilbudet ikke vil bli diskutert.

Det vektlegges særlig erfaring med

- gjennomføring av prosjekt innen park eller byrom
- bruk av MS-Project

Utdanning 30%
Vurderingen av dette kriteriet er basert på en skjønnsmessig helhetsvurdering.

Evalueringen gjøres på bakgrunn av tilbudt personell sin dokumenterte utdanning og relevante kurs.

Hovedutdanningen må være innen anleggsfag på høyskole eller universitetsnivå. Senere erfaring kan i noen tilfeller kompensere for dette kravet.

Tilleggsfag og kurs innen ledelse, risiko og sikkerhet, vil vektlegges.

Pris 10%
Timepris i henhold til Vedlegg 2 Tilbudsskjema, ekskl.mva.

Det er tilbudt personell som vil bli evaluert, uavhengig av Leverandør.

Informasjon i tilbudsbrevet og vedleggene utfyller hverandre. Dersom tilbudsbrev og vedlegg skulle inneholde opplysninger som strider mot hverandre, gjelder opplysninger i tilbudsbrevet

foran opplysninger gitt i vedleggene til tilbudet. Når det gjelder pris og oppgitt nøkkelpersonell, går likevel opplysninger i tilbudsskjema foran opplysninger i tilbudsbrevet, dersom det skulle være motstrid.

11 Evalueringsmetode

Tilbudene evalueres utenfor Mercell i henhold til tildelingskriteriene.

Ved evaluering av tilbudene benytter oppdragsgiver en evalueringsmodell der alle tilbudene gis en poengscore på en skala fra 0-10 for hvert av tildelingskriteriene. Den gitte poengscoren til hvert kriterium multipliseres med kriteriets angitte relative vekt. De vektede poengscorene summeres og leverandøren med høyeste totale poengscore er vinner av konkurransen.

For hvert vurderingskrav gis beste tilbud høyeste poengscore (10), øvrige tilbud vil bli gitt en poengscore i forhold til beste tilbud som representerer de relevante forskjellene.

For tildelingskriteriene som går på vurdering, foretas en skjønnsmessig vurdering på bakgrunn av tildelingskriteriene som gjelder kvalitet. Besvarelsen som er vurdert å ha størst verdi for oppdragsgiver, gis høyeste poengscore. Det er tilbudte personer som vil bli evaluert, uavhengig av Leverandør. Velger Oppdragsgiver å engasjere flere personer, kan disse komme fra forskjellige leverandører.

For tildelingskriteriet pris gis maksimal poengscore for den laveste prisen (totalpris). Forskjeller i poengscore gjenspeiler den prosentmessige forskjellen i pris fra laveste tilbud (lineær metode). I tilfellet et tilbud er mer enn dobbelt så dyrt som billigste tilbud, skal tilbudet som er dobbelt så dyrt oppnå 0 poeng.

12 Innsyn og offentlighet

Allmennheten har rett til innsyn i tilbud og protokoll etter tildeling. For å kunne gjøre unntak fra hovedregelen om innsyn, må det foreligge en hjemmel.

Taushetsbelagte opplysninger er unntatt fra innsynsretten jf. offentleglova § 13, jf. forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2. Bestemmelsen gir kun rett til å unnta opplysninger om: «*tekniske innretninger og fremgangsmåter samt drifts- eller forretningsforhold som det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår*».

Tilbyderne kan bli bedt om å oversende en sladdet versjon av tilbudet. Når tilbyder mottar en slik forespørsel skal sladdede tilbudsdokumenter oversendes oppdragsgiver snarest.

Tilbyderne skal kun sladde opplysninger i tilbudet som er omfattet av taushetsplikten, og skal kunne begrunne dette konkret.