



Avtaledokument Entreprise Ulsetskogen skole og Haukås Skole



BERGEN
KOMMUNE

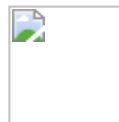


Table of contents

- 1 Partene
- 2 Partenes representanter (NS 8407 punkt 9)
- 3 Kontraktsbestemmelser
- 4 Kontraktsgjenstanden
- 5 Kontraktssum
- 6 Indeksregulering
- 7 Regningsarbeider
- 8 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.2)
- 9 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407punkt 7.3)
- 10 Forsikring (NS 8407 punkt 8)
- 11 Tidsfrister (NS 8407 punkt 21.1 og 22.5)
- 12 Tiltransport (NS 8407 punkt 12 og 13)
- 13 Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll (NS 8407 punkt 12.4)
- 14 Varsler og krav (NS 8407 punkt 5)
- 15 Særlige bestemmelser
- 16 Underskrifter



1 Partene

Byggherre	Totalentreprenør
Navn:	Navn:
Organisasjonsnr:	Organisasjonsnr:
Adresse:	Adresse:

2 Partenes representanter (NS 8407 punkt 9)

Byggherrens representant er:	Entreprenørens representant(er) er:
[Navn Byggherres representant]	[Navn på Leverandørens representant]

Eventuell utskifting av entreprenørens ovennevnte nøkkelpersonell skal forelegges byggherren for godkjenning i god tid.

3 Kontraktsbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser med de endringer som er beskrevet i DEL II Kapittel B Kontraktsbestemmelser.

4 Kontraktsgjenstanden

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

EBE har behov for å oppgradere uteområdet på Ulsetskogen Skole og Haukås Skole. Prosjektet er ønsket gjennomført vinter/vår 2023.

Ulsetskogen Skole og Haukås Skole:

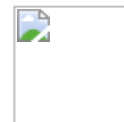
Anskaffelsen omfatter:

- Ballbinge – Fjerne og deponere gammelt kunstgress
- (nytt punkt) Ballbinge – fjerne og deponere gammel pad
- Ballbinge – innkjøp og montering av nytt kunstgress og pad.
- Ballfanger
- Rundstokk
- Mindre asfaltarbeider
- Mindre grunnarbeider
- Transport
- Justere grusdekke med gradering
- Innkjøp og legging av pad's
- Legging og montering av nytt kunstgress
- Alle riggekostnader i forbindelse med tilrigging og nedrigging og tilsyn i byggeperioden.

Begge oppdragene innbefatter også avfallshåndtering og sikringstiltak for eget personell og bygningenes brukere.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten i rangert rekkefølge:

NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser
Oppdragsbeskrivelse med bilag og vedlegg.



Referat fra avklaringsmøte/kontraktsmøte ved signering av kontrakt.
 Entreprenørens tilbud inkl. alle vedlegg levert ved tilbudsfrist 12/23/2022 12:00 PM
 Endringer til konkurransegrunnlaget av betydning for kontrakten (nye filer, meddelelser og lignende). Hvert vedlegg skal være datert.
 Referat fra tilbudsbehandling og/eller tilbudskonferanse.

5 Kontraktssum

Kontraktsarbeidet skal utføres for:

6 Indeksregulering

Kontraktssummen indeksreguleres etter totalindeksmetoden iht. pkt B.2.5 i Bilag B
 Kontraktsbestemmelser.

[Eller]

Kontrakten reguleres ikke

7 Regningsarbeider

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inkl. påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men ekskl. mva

Timesatser eks mva:	Prosjektleder:	kr	eks mva
	Prosjekterende:	kr	eks mva
	Byggeplassansvarlig:	kr	eks mva
	Fagarbeider:	kr	eks mva
	Hjelpesarbeider:	kr	eks mva
<i>Sett inn de fagområdene som er aktuelle i denne kontrakten</i>			
Påslag for materialer:		%	
Påslag for andre kostnader:		%	

8 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.2)

Totalentreprenøren stiller en samlet sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser i form av bankgaranti.
 Bankgaranti skal foreligge senest 2 uker etter kontraktsinngåelse, og før fakturering av kontraktsgjenstanden tar til.

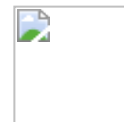
Utførelsestiden:	10 %	kr	inkl mva
Garantitiden:	3 %	kr	inkl mva

9 Byggherrens sikkerhetsstillelse (NS 8407 punkt 7.3)

Bergen kommune, Etat for boligforvaltning stiller ikke sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser.

10 Forsikring (NS 8407 punkt 8)

Forsikring av kontraktsgjenstanden:



Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene senest 2 uker etter kontraktsinngåelse.

Ansvarsforsikring:

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten senest 2 uker etter kontraktsinngåelse.

11 Tidsfrister (NS 8407 punkt 21.1 og 22.5)

Det er avtalt følgende tidsfrister for oppdraget:

Oppdraget skal påbegynnes:	Oppdraget skal være ferdig:	
----------------------------	-----------------------------	--

Følgende tidsfrister har partene valgt dagmulkt med de angitte beløp

Frister:	Beløp:
	kr
Ferdigstillelse	Kr

Følgende tidsfrister er ikke dagsmulktbelagt

Følgende frister gjelder for byggherrens ytelser:

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene

12 Tiltransport (NS 8407 punkt 12 og 13)

Ikke aktuelt i denne kontrakten.

Eller

1.Totalentreprenøren kan få tiltransportert inntil XX sideentreprenører som blir hans kontraktsmedhjelpere.

2.Totalentreprenøren kan få tiltransportert inntil XX prosjekterende som blir hans kontraktsmedhjelpere

Det gjelder følgende påslag:

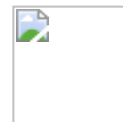
Avtalte påslag:%Tiltransport av sideentreprenører, jfr. NS 8407 pkt 12.2

Avtalte påslag:%Tiltransport av prosjekterende, jfr NS 8407 punkt 13

13 Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll (NS 8407 punkt 12.4)

Ikke aktuelt.

ELLER



Totalentreprenøren kan få byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av inntil XX sideentreprenører			
---	--	--	--

Avtalte påslag:	xx	%	
-----------------	----	---	--

14 Varsler og krav (NS 8407 punkt 5)

Avtalte adresser for varsler og krav:	
---------------------------------------	--

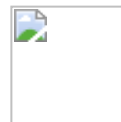
Byggherrens adresse:	
----------------------	--

Totalentreprenørens adresse:	
------------------------------	--

X	Varsler og krav kan sendes Byggherre ved e-post på følgende adresse	[Sett inn mottaker]@bergen.kommune.no
---	---	---------------------------------------

15 Særlige bestemmelser

Jfr. Kapittel B pkt B.2 Spesielle kontraktsbestemmelser med underpunkter.



16 Underskrifter

Dette avtaledokument med bilag er utferdiget i to eksemplarer hvorav partene beholder hver sitt.

Bergen den	Bergen den
Byggherre	Totalentreprenør