



0.1 Konkurranseregler for del II



Stavanger kommune

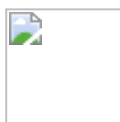
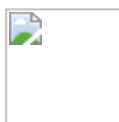




Table of contents

- 1 Formål
- 2 Entrepriseform
- 3 Avtale
- 4 Omfang
- 5 Frister og planlagte aktiviteter
- 6 Gjennomføring av konkurransen
- 7 Krav til tilbudet
- 8 Krav til leverandøren
- 9 Behovs - / og oppdragsbeskrivelse
- 10 Tildelingskriterier
- 11 Evalueringsmetode
- 12 Innsyn og offentlighet
- 13 Utvidet skatteattest





1 Formål

Dette er kunngjøring for konkurranse om etablering av infrastruktur av utbyggingsområdet Jåttåvågen 2.

Konkurransen vil bestå av arbeid som innebærer etablering av bl.a. vann, avløp, vei, grøntanlegg, ny undergang, fjernvarme, fjernkjøling og kabler. Arbeidet omfatter også graving ved og på jernbanen.

Anskaffelsen vil følge lov om offentlige anskaffelser, og forskrift om offentlige anskaffelser, del II.

Kontrakt vil være i henhold til NS 8405 Norsk bygge- og anleggskontrakt, samt oppdragsgivers Spesielle kontraktsvilkår for NS 8405. Videre vil også Stavanger kommunes Seriøsitetsbestemmelser og Krav og vilkår til fossilfri bygge- eller anleggsplass, anvendes for denne kontrakten.

Stavanger Utvikling er ansvarlig for utbygging av hovedinfrastruktur og tilrettelegging for transformasjon av Jåttåvågen 2 utbyggingsområde.

Utbyggingen reguleres av områdeplan for Jåttåvågen 2 (Plan nr 2376). For å tilrettelegge for planlagt utbygging og utvikling av området har Stavanger Utvikling bestilt et prosjekt via Stavanger Kommune, Bymiljø og utbygging (BMU), Anleggsprosjekter for etablering av adkomstveg (T6 sør og T7 vest) med grøntanlegg, ny undergang og tilhørende kommunalt VA-anlegg. I tillegg til kommunale infrastruktur, skal det også legges fjernvarme- og fjernkjølerør (Lyse Neo) og kabler (Lyse Elnett).

Oppdragsgiver påpeker at fremdriften med tanke på graving ved og på jernbanen i tidsrommet 28.05.22 til 06.06.22 er ufravikelig, da det er planlagt togstans i denne perioden. Entreprenøren må i forbindelse med planlegging av deres egen arbeid regne med at området ved jernbanen er tilgjengelig for deres arbeid fra 30.05 – 3.06.2022. Dette vil måtte medføre anleggsarbeid utenom ordinær arbeidstid. Entreprenøren må derfor, innenfor rammene av bl.a. arbeidsmiljøloven og lov om helligdagsfred, planlegge arbeidet slik at fristen holdes.

For å rekke planlagt togstans er det en kort frist til innlevering av tilbud. Det er gitt informasjon om denne korte fristen i den veiledende kunngjøringen som ble sendt ut i Mercell i desember 2021.

Prosjektets oppstart er etter kontrakt inngåelse. Tentativt oppstart dato for utførelsene er 16.05.2022. Tentativt sluttfrist for kontraktsdato er 16.06.2023.

Prosjektet skal følge framdriftsplanen med forskjellige dagmulkt belagte frister som beskrevet i avtaledokumentet pkt 8.

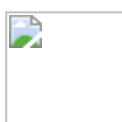
Stavanger kommune ved utvalg for miljø og utbygging (UMU, Utbygging/Anleggsprosjekter) inviterer med dette til konkurranse. Informasjon om oppdragsgiver finnes på www.stavanger.kommune.no.

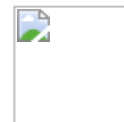
2 Entrepriseform

Arbeidene skal gjennomføres som entreprise.

3 Avtale

Avtalen vil bli regulert av NS 8405 med de endringer og/eller tillegg som følger av Spesielle





kontraktsvilkår til NS 8405 og Avtaledokumentet.

4 Omfang

Avtalen gjelder fra den er signert av begge parter, og løper i 13mnd., eller inntil alt arbeid under avtalen er ferdigstilt.

Avtalen har en estimert samlet kontraktsverdi for hele avtaleperioden (inklusive alle opsjoner) på ca. 25 million kr eksklusive merverdiavgift.

Antatt kontraktsverdi er kun av informativ karakter og Oppdragsgiver er ikke bundet av denne.

Volumet vil kunne avvike fra det ovennevnte som følge av endringer i blant annet økonomiske rammevilkår endringer i behovet, markedssituasjonen og politiske vedtak.

5 Frister og planlagte aktiviteter

Tidspunkt	Aktivitet
3/22/2022 12:14 PM	Forespørsel sendt ut
3/23/2022 12:00 PM	Frist for å stille spørsmål
3/30/2022 12:00 PM	Tilbudsfrist
Uke 13	Tilbudsevaluering og valg av tilbud (forventet)
Uke 17	Karensperioden
Uke 18	Avtaleinngåelse (forventet)
Uke 18	Oppstart av avtale (forventet)
3	Vedståelsesfrist

6 Gjennomføring av konkurransen

Denne konkurransen gjennomføres etter lov og forskrift om offentlige anskaffelser del I og II, og følger prosedyren åpen anbudskonkurranse. I en åpen anbudskonkurranse kan alle interesserte leverandører gi tilbud.

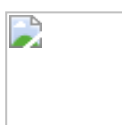
Anskaffelsen er kunngjort i Doffin (www.doffin.no) via Mercell.

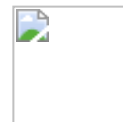
I utgangspunktet evalueres tilbudene uten dialog med leverandørene. Dersom oppdragsgiver likevel ser behov for dialog, kan oppdragsgiver innlede dialog for avklaringer eller forhandlinger om tilbudets innhold.

Oppdragsgiver forbeholder seg retten til å velge ut mellom tre til fem tilbud før eventuelle forhandlinger innledes. En eventuell utvelgelse vil skje i henhold til tildelingskriteriene.

Konkurransen gjennomføres i Mercell. Alle oppfordres til å gjøre seg kjent med veiledningene og ofte stilte spørsmål i Mercell. Se vedlagt link: <https://www.mercell.com/nb-no/72036461/vi-gir-deg-oversikt-over-de-mest-stilte-spoersmaalene.aspx>

Ved behov for ytterligere bistand kan support tjenesten i Mercell kontaktes.





Eventuelle spørsmål og/eller behov for tilleggsopplysninger skal være fremlagt for oppdragsgiver innen spørsmålsfristen. Det vil publiseres anonymiserte spørsmål med svar til samtlige leverandører samtidig i Mercell.

Det kan foretas endringer i anskaffelsesdokumentene som ikke er vesentlige. Enhver endring vil umiddelbart bli sendt samtidig til alle leverandører som har meldt sin interesse for konkurransen i Mercell. Tilleggsinformasjon er tilgjengelig under fanebladet "Kommunikasjon" og deretter under fanebladet "Tilleggsinformasjon".

Eventuelle justeringer av konkurransegrunnlaget, tilleggsinformasjon og referatet fra befaring og informasjonsmøte publisert i Mercell blir en del av konkurransegrunnlaget.

Tilbyderne plikter å sette seg godt inn i anskaffelsesdokumentene, og melde ifra til oppdragsgiver snarest om feil og/eller uklarheter som oppdages i anskaffelsesdokumentene.

Tilbud kan trekkes tilbake eller endres før tilbudsfristen løper ut.

Alle kostnader i forbindelse med deltakelse i konkurransen og utarbeidelse av tilbud skal dekkes av tilbyderne.

Alle som har levert tilbud vil få en skriftlig tilbakemelding samtidig om hvem som er innstilt som vinner av konkurransen med en begrunnelse, senest 10 dager før signering av avtalen.

Oppdragsgiver kan avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn. Oppdragsgiver gjør spesielt oppmerksom på at gjennomføringen av prosjektet er avhengig av at prosjektet får tilfredsstillende finansiering og myndighetenes godkjenning. Tilbyder kan ikke kreve erstatning dersom konkurransen skulle bli avlyst som følge av manglende finansiering, godkjenning eller annen saklig grunn.

7 Krav til tilbudet

Anskaffelsesdokumentene med beskrivelse og tegninger danner grunnlaget for tilbudet. Der det henvises til en eller flere tegninger i beskrivelsesteksten, eller der det fremgår at tegningene er nødvendige for å kunne prissette en post riktig, omfatter tilbudet de arbeider som fremgår av tegningene selv om disse arbeider ikke er beskrevet.

Tilbudet skal være skriftlig og bindende og leveres elektronisk i Mercell-portalen. Tilbudet, vedlegg, dokumentasjon, og kommunikasjon skal være på norsk.

All kommunikasjon foretas i kommunikasjonsmodulen i Mercell.

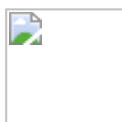
Tilbudet anses levert når digital signering er gjennomført.

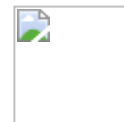
Tilbyder vil under innlevering av tilbudet bli bedt om elektronisk signatur for å bekrefte at det er aktuell tilbyder som har sendt inn tilbudet. Elektronisk signatur kan skaffes på www.commfides.com, www.buypass.no eller www.bankid.no. Det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur slik at denne prosessen bør igangsettes så snart som mulig.

Tilbyderne oppfordres til å levere tilbudet i god tid før fristens utløp. Det er ikke tilstrekkelig at tilbudsdokumentene er kun lastet opp i Mercell-portalen, de må også elektronisk signeres. Se avsnitt over.

For sent innkomne tilbud vil bli avvist.

Tilbyderne bærer selv risikoen for at tilbudet er levert korrekt og i henhold til





konkurransesgrunnlaget.

Eventuelle forbehold skal være tydelig beskrevet i et eget vedlegg merket "Forbeholdsliste". Det skal angis pris for hvert forbehold i et eget vedlegg.

Oppdragsgiver vil i evalueringen foreta en selvstendig vurdering av de økonomiske konsekvensene.

Avvik som ikke lar seg prissette kan medføre avvisning.

Forbehold/avvik som er skrevet inn andre steder i tilbudsdokumentene vil ikke anses som en del av tilbudet, og tilbudet anses levert uten forbehold.

Tilbud som inneholder vesentlige avvik vil bli avvist.

Følgende dokumenter skal legges ved tilbudet under fanebladet "Dokumenter" i Mercell:

Vedlegg 1 - Leverandørens tilbudsbrief inkludert oversikt over tilbudets dokumenter

Vedlegg 2 - Fullstendig utfylt tilbudsskjema (prissatt beskrivelse i PDF og GAB-format)

Vedlegg 3 - Leverandørens eventuelle forbehold

Vedlegg 4 - Referanseprosjekter entrepriser

Vedlegg 5 - CV-ene

Vedlegg 6 - Gjennomføringsplan ifm jernbanekryssing

Vedlegg 7 - Utfylt mengde beskrivelse PDF-fil og XML-format

Vedlegg 8 - Eventuell forpliktelses erklæring

Dokumentene i tilbudet skal leveres med samme struktur og filnavn som beskrevet ovenfor.

Dokumenter som skal fylles ut av leverandøren må leveres tilbake i opprinnelig format. Det skal ikke leveres en samling av dokumenter i zip-format eller andre tilsvarende formater.

Eventuelle krav til tilbudet som er oppgitt i Mercell under fanebladet "Krav" skal besvares direkte i Mercell.

8 Krav til leverandøren

Leverandøren skal levere skatteattest for merverdigavgift og skatt. Skatteattesten skal ikke være eldre enn seks måneder regnet fra fristen for å levere forespørsel om å delta i konkurransen eller gi tilbud.

Tilbyderne skal fylle ut det europeiske egenerklæringsskjemaet (ESPD) i følgende faneblad i Mercell:

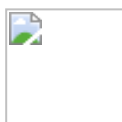
- "ESPD - II: Opplysninger om leverandør"
- "ESPD - III: Avvisningsgrunner"
- "ESPD - IV: Kvalifikasjonskrav"

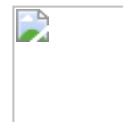
Alle avvisningsgrunner og kvalifikasjonskrav er angitt direkte i Mercell.

Før avtale skal signeres skal innstilt vinner/e på forespørsel og uten opphold framlegge dokumentasjon på at de oppfyller kvalifikasjonskravene, samt skatteattest. Tilbyderne skal ikke legge ved dokumentasjon for oppfyllelse av kvalifikasjonskrav eller skatteattest i tilbudet.

Tilbydernes bekreftelse gjelder for hele avtaleperioden. Oppdragsgiver kan på ethvert tidspunkt i konkurransen eller avtaleperioden be om at dokumentasjon fremlegges. Dokumentasjon må fremlegges uten opphold.

Dersom	Så må
Tilbyder støtter seg på andre	• Hvert foretak fylle ut et separat ESPD-skjema





underleverandører for å bli kvalifisert	• Det foreligge en forpliktelseserklæring mellom tilbyderen og hvert foretak • Tilbyder beskriver hvilke kvalifikasjonskrav de støtter seg på andre foretak for å bli kvalifisert
Flere leverandører går sammen om å levere tilbud	• Hvert foretak fyller ut et separat ESPD-skjema

9 Behovs - / og oppdragsbeskrivelse

Oppdragsgiver ønsker gjennom denne konkurransen å inngå kontrakt om utførelse av infrastruktur i utbyggingsområdet Jåttåvågen i Stavanger. Utførelse inneholder bl.a. følgende: bygging av vei og VA, legging av kabler, belysning, gang og sykkelvei, friområdet og grønt, undergang av betongkonstruksjon, legging av fjernvarme og fjernkjøling. Det skal også graves gjennom jernbanen for å etablere VA-anlegg i togfri perioden fra 28.05.2022 til 06.06.2022.

Det henvises til mengdebeskrivelse og tegningsgrunnlaget som medfølger konkurransegrunnlaget når det gjelder størrelser og innhold i det som skal inngå i denne entreprise.

10 Tildelingskriterier

Tildeling av kontrakt skjer ut fra hvilket tilbud som har den laveste prisen.

Informasjon i tilbudsbrevet og vedleggene utfyller hverandre. Dersom tilbudsbrev og vedlegg skulle inneholde opplysninger som strider mot hverandre, gjelder opplysninger i tilbudsbrevet foran opplysninger gitt i vedleggene til tilbudet.

Når det gjelder pris og oppgitt nøkkelpersonell, går likevel opplysninger i tilbudsskjema foran opplysninger i tilbudsbrevet, dersom det skulle være motstrid.

11 Evalueringsmetode

Tilbudene evalueres i Mercell i henhold til tildelingskriteriene.

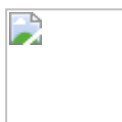
12 Innsyn og offentlighet

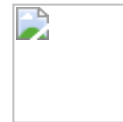
Allmennheten har rett til innsyn i tilbud og protokoll etter tildeling. For å kunne gjøre unntak fra hovedregelen om innsyn, må det foreligge en hjemmel.

Taushetsbelagte opplysninger er unntatt fra innsynsretten jf. offentleglova § 13, jf. forvaltningsloven § 13 første ledd nr. 2. Bestemmelsen gir kun rett til å unnta opplysninger om: *«tekniske innretninger og fremgangsmåter samt drifts- eller forretningsforhold som det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår»*.

Tilbyderne kan bli bedt om å oversende en sladdet versjon av tilbudet. Når tilbyder mottar en slik forespørsel skal sladdede tilbudsdokumenter oversendes oppdragsgiver snarest.

Tilbyderne skal kun sladde opplysninger i tilbudet som er omfattet av taushetsplikten, og skal kunne begrunne dette konkret.





13 Utvidet skatteattest

Fullmakt for utvidet skatteattest

Som et ledd i Stavanger kommunes kamp mot arbeidslivskriminalitet, herunder svart arbeid og sosial dumping, er det inngått en samarbeidsavtale mellom Stavanger kommune og Skatteetaten i Stavanger om Informasjonsdeling av skatte- og avgiftsmessige forhold og innrapportert lønn for kommunens leverandører.

I denne forbindelse krever Stavanger kommune av alle sine leverandører innenfor bygg- og anleggsbransjen en signert fullmakt som gir Stavanger kommune en utvidet rett til et ubegrenset antall ganger å innhente opplysninger om sine leverandørers og underleverandørers skatte- og avgiftsmessige forhold som angitt i fullmakten. Fullmakten skal signeres av vinnende leverandør etter at tildelingsbrev er mottatt, men før kontraktsignering. Fullmakten er lagt ved i konkurransegrunnlaget- se vedlegg "Fullmakt - utvidet skatteattest".

Signert fullmakt sammen med fargekopi av pass, bankkort, førerkort eller nasjonalt ID-kort (sistnevnte for statsborgere innen EU/EØS/EFTA), skal returneres til oppdragsgiver i original versjon så raskt som mulig og innen 3 virkedager.

Det gjøres oppmerksom på at kravet om signert fullmakt også gjelder for samtlige av leverandørens underleverandører. Leverandøren skal kontraktsfeste signeringsplikten nedover i leverandørkjeden. Før signering av kontrakt kreves det dog kun signert fullmakt fra leverandøren, med mindre underleverandøren benyttes for å oppfylle et kvalifikasjonskrav i konkurransen. I så fall skal signert fullmakt foreligge fra både leverandøren og underleverandør. Signert fullmakt fra øvrige underleverandører må imidlertid være levert og godkjent av oppdragsgiver før de kan benyttes i kontrakten/prosjektet.

Oppdragsgiver gjør oppmerksom på at det kan være aktuelt å avvise den leverandør og eventuelle underleverandører som i tildelingsbrevet er innstilt som vinner av konkurransen, dersom det etter tildeling, men forut for signering av kontrakt, mottas opplysninger fra Skatteetaten om manglende oppfyllelse av skatte- og avgiftsforpliktelser m.v.

Tildelingen kan derfor ikke anses endelig før det foreligger en vurdering av de innhentede opplysninger som ikke endrer oppdragsgivers tildelingsbeslutning. Det presiseres at hvis det ikke mottas signert fullmakt fra leverandøren og eventuelle underleverandører som er benyttet i kvalifiseringen, vil dette anses som et vesentlig avvik til konkurransegrunnlaget som vil medføre at både leverandøren og eventuelle underleverandører avvises fra konkurransen.

