Konkurransegrunnlag trinn 2 - Begrenset anbudskonkurranse FOA Del III - kjøp av ferdig varme

Holmestrand kommune

Table of contents

1 GENERELL BESKRIVELSE
1.1 Om oppdragsgiver
1.2 Beskrivelse av anskaffelsen
1.2.1 Kort beskrivelse
1.2.2 Utvidet beskrivelse
1.3 Deltilbud
1.4 Viktige datoer
2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN OG KRAV TIL TILBUD
2.1 Anskaffelsesprosedyre
2.2 Krav til lønns- og arbeidsvilkår
2.3 Taushetsplikt
2.4 Vedståelsesfrist
2.5 Oppdatering av konkurransegrunnlaget
2.6 Kommunikasjons og tilleggsinformasjon
3 Tildelingskriterier
4 Innlevering av tilbud og tilbudsutforming
4.1 Innlevering av tilbud
4.2 Tilbudets utforming ved levering
5 Vedlegg

1 GENERELL BESKRIVELSE

1.1 Om oppdragsgiver

Fra 1.1.2020 slo kommunene Sande og Holmestrand seg sammen til en ny kommune. Hof og Holmestrand ble en ny kommune fra 1.1.2018.

Den nye kommunen vil ha ca. 24 000 innbyggere og ca. 1 800 årsverk ved sammenslåingen.

For ytterligere informasjon se www.holmestrand.kommune.no

1.2 Beskrivelse av anskaffelsen

Fullstendig beskrivelse av leveransen følger av bilag 1 til kontrakt.

1.2.1 Kort beskrivelse

Holmestrand kommune ønsker å få ferdig varme basert på biobrensel til ny skole.
Tilbyderen skal bygge, eie og drifte det komplette varmesystemet frem til og med kundesentraler innenfor angitt avtaleperiode. Tilbyderen skal selge ferdig varme avlest på varmemåler innenfor vegg i skolen. Leveransen er nærmere beskrevet i det tekniske underlaget (Teknisk kravspesifikasjonen).
Kontrakt tildeles én tilbyder etter forhandlet konkurranse på bakgrunn av tildelingskriterier.

Tilbyder skal tilby en komplett varmeløsning for skolen/idrettshallen hvor det skal tas ansvar for både **grunn-, spiss- og reserveeffekt** for oppvarming av byggene og varmt forbruksvann. Tilbyder er ansvarlig for alle nødvendige tillatelser for gjennomføring av prosjektet.
Varmeleveransen omfatter samtlige arbeider, ytelser og tjenester som kreves for å etablere en fornybar varmeforsyning frem til og med tilkopling av ny skole/idrettshall i Sande (grensesnitt er stuss ut fra varmeveksler). I leveranse inngår bygging, eierskap og drift av samtlige anleggsdeler. Videre inngår drift-, vedlikehold og vaktberedskap for å sikre en stabil varmeleveranse.

Estimert årlig varmebehov for sentrumsskolene: 1.000.000 kWh.

Utover dette skal det utvikles et nærliggende område med hovedvekt på boliger og noe næring som også skal knytte seg til anlegget.

Holmestrand kommunes andel av total varmeleveranse er estimert til ca. 20%. Mer informasjon om varmeleveranse utover oppdragsgivers behov er beskrevet i konkurransedokumentene.

1.2.2 Utvidet beskrivelse

1.3 Deltilbud

Det er ikke adgang til å gi tilbud på deler av oppdraget

1.4 Viktige datoer

Oppdragsgiver har lagt opp til følgende tidsrammer for prosessen:

Aktivitet	Tidspunkt
Frist for å stille spørsmål til konkurransegrunnlaget	07.04.2022 kl. 12:00
Frist for å levere tilbud trinn 2	19.04.2022 kl. 12:00
Tilbudsåpning	Uke 16
Evaluering	Uke 16
Forhandlinger	Uke 17
Frist for å levere nytt tilbud	Uke 18
Evaluering og tildeling av kontakt	Uke 19
Karensperiode etter tildeling	10 dager
Tilbudets vedståelsesfrist (i måneder)	6 måneder

Det gjøres oppmerksom på at tidspunktene etter åpning av tilbudene er foreløpige. En eventuell forlengelse av vedståelsesfrist kan kun skje med leverandørens samtykke.

2 REGLER FOR GJENNOMFØRING AV KONKURRANSEN OG KRAV TIL TILBUD

2.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I og del III. Kontraktstildeling vil bli foretatt etter prosedyren begrenset anbudskonkurranse jfr. FOA § 13-1(2) og § 23-7(1).

Denne konkurransen innledes med en kvalifiseringsfase. Bare de tilbyderne som oppfyller kvalifikasjonskravene og har blitt invitert vil få anledning til å levere tilbud. Etter tilbud er levert vil det bli gjennomført forhandlinger med alle tilbydere. Etter forhandling og nytt tilbud, vil oppdragsgiver foreta evaluering og tildele kontrakt.

2.2 Krav til lønns- og arbeidsvilkår

Kontrakten vil inneholde krav om lønns- og arbeidsvilkår, dokumentasjon og sanksjoner i samsvar med forskrift om lønns- og arbeidsvilkår av 8. februar 2008 nr. 112.

2.3 Taushetsplikt

Oppdragsgiver og dennes ansatte plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til opplysninger om tekniske innretninger og fremgangsmåter eller drifts- og forretningsforhold det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde, jf. FOA § 7-4, jf. forvaltningsloven § 13.

2.4 Vedståelsesfrist

Leverandøren må vedstå seg sitt tilbud til det tidspunktet som er angitt i avsnittet "Viktige datoer"

2.5 Oppdatering av konkurransegrunnlaget

Eventuelle rettelser, suppleringer eller endringer av konkurransegrunnlaget, samt spørsmål og svar i anonymisert form, vil bli formidlet til alle leverandører som har blitt invitert til å levere tilbud.

Innen tilbudsfristens utløp har Oppdragsgiver rett til å foreta rettelser, suppleringer eller endringer i konkurransegrunnlaget som ikke er av vesentlig karakter.
Opplysninger som Oppdragsgiver gir på forespørsel av en Tilbyder, vil umiddelbart bli sendt til alle de øvrige i anonymisert form.

Opplysninger om rettelser, suppleringer og endringer kunngjøres elektronisk via Mercell portalen. Ved en revisjon av konkurransen, vil dette vises som en ny versjon av konkurransen. Når det gjelder tilleggsopplysninger vil dette fremkomme i fanebladet Tilleggsinformasjon i Mercell portalen. Leverandører som allerede har meldt sin interesse vil også få en melding via sin e-post, om at det er gitt tilleggsinformasjon på konkurransen, eller det er gjort en revisjon av konkurransen. Følge da denne linken i denne meldingen slik at du kommer inn på den aktuelle konkurransen.

Dersom det oppdages feil i konkurransegrunnlaget, bes det om at dette formidles til oppdragsgiver via kommunikasjonsmodulen i Mercell portalen.

2.6 Kommunikasjons og tilleggsinformasjon

All kommunikasjon i prosessen skal foregå via Mercell-portalen.

Dette for at all kommunikasjon skal loggføres. Når du er inne på konkurransen skal du velge fanebladet Kommunikasjon. Klikk deretter på ikonet "Ny melding" i menylinjen. Skriv inn informasjon til oppdragsgiver og trykk deretter på "Send" . Oppdragsgiver mottar så meldingen din. Hvis spørsmålet angår alle tilbydere vil oppdragsgiver besvare dette anonymisert ved å gi svaret som en tilleggsinformasjon. Tilleggsinformasjon er tilgjengelig under fanebladet Kommunikasjon og deretter underfanebladet Tilleggsinformasjon. Du vil også få en e-post med en link til tilleggsinformasjonen.

3 Tildelingskriterier

Evalueringsoppsett

Vekting:
Pris 70% (oppgis eks mva)
Kvalitet 30%

Fordeles på følgende kriterier:

Pris	Fastledd ved oppstart pr år
Pris	Engergiledd pris pr kWh ved oppstart
Kvalitet	Leveringssikkerhet
Kvalitet	Miljø

4 Innlevering av tilbud og tilbudsutforming

Dette punktet er kun aktuelt for de leverandørene som har blitt kvalifisert og utvalgt til å få levere tilbud etter endt kvalifiseringsrunde. Alle leverandører må først levere forespørsel om deltakelse, i henhold til punktet over, for så å avvente eventuell invitasjon til å levere tilbud. Leverandører som leverer forespørsel men ikke blir invitert til å levere tilbud vil få beskjed om dette.

4.1 Innlevering av tilbud

Alle tilbud skal leveres elektronisk via Mercell portalen, www.mercell.no innen tilbudsfristen. For sent innkomne tilbud vil bli avvist. (Systemet tillater heller ikke å sende inn tilbud elektronisk via Mercell etter tilbudsfristens utløp.)

Er du ikke bruker hos Mercell, eller har du spørsmål knyttet til funksjonalitet i verktøyet, for eksempel, hvordan du skal gi tilbud, ta kontakt med Mercell Support på tlf: 21 01 88 60 eller på e-post til: support@mercell.com.

Det anbefales at tilbudet leveres i god tid før fristens utløp, f.eks. minimum 1 time før tilbudsfristens utløp.
Skulle det komme tilleggsinformasjon fra oppdragsgiver som fører til at du ønsker å endre tilbudet ditt før tilbudsfristen utgår, kan du gå inn og åpne tilbudet, gjøre eventuelle endringer og levere på nytt helt inntil tilbudsfristen utgår. Det sist leverte tilbudet regnes som det endelige tilbudet.

Elektronisk signatur ved levering.
Du vil under innleveringprosessen kunne bli bedt om en elektronisk signatur for å bekrefte at det er aktuell virksomhet som har sendt inn tilbudet. Elektronisk signatur kan dere skaffe på www.commfides.com, www.buypass.no eller www.bankid.no.

Vi gjør oppmerksom på at det kan ta noen dager å få levert elektronisk signatur slik at denne prosessen settes i gang så snart som mulig.

4.2 Tilbudets utforming ved levering

Følgende dokumenter skal legges ved under fanebladet Dokumenter i Mercell-portalen:

Dok 01 - Tilbudsbrev
Dok 02 - Besvarelse tildelingskriterier
Dok 03 - Bekreftelse fra tilbyder

5 Vedlegg

Name	Description	Version	Change date
Bekreftelse fra tilbyder.docx		1	2/28/2022 12:49 PM

(1)

Name	Change date	Description
Konkurransegrunnlag trinn 2 - Begrenset anbudskonkurranse FOA Del III - kjøp av ferdig varme	3/5/2022 11:06 AM	