



# Avtaleskjema (Avtaleforside) - For rammeavtaler



BERGEN  
KOMMUNE



---

## Table of contents

- 1 Referanse, område og type avtale
- 2 Avtalens parter
- 3 Signatur
- 4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen
- 5 Gjeldende avtalevilkår
- 6 Bilag til standardkontrakt
- 7 Beregningsgrunnlag for prisregulering
- 8 Avtalens varighet
- 9 Opsjonsbestemmelser
- 10 Type rammeavtale
- 11 Hvem kan gjøre avrop
- 12 Om gjennomføring av minikonkurranser
- 13 Avslutning av rammeavtale grunnet svekkelse av konkurransen
- 14 Mislighold av en rammeavtale



# 1 Referanse, område og type avtale

**Avtalereferanse:**

**Avtaletype:** Rammeavtale med flere leverandører for tjenester

**Avtalenummer:** IK

**Avtaleområde:**

Bergen kommune vedtok i 2016 at etablering av nye kontorarbeidsplasser skal utformes etter et aktivitetsbasert arbeidsplasskonsept med delte plasser som skal bidra til fleksible, effektive og attraktive kontorlokaler.

Enheter som bestiller nye lokaler vil ha behov for å utforme nytt rom- og funksjons program, og forut for dette få gjennomført kartlegging av eksisterende arbeidsformer. Videre kan det være behov for rådgivning/utforming i forbindelse med møblering og fargevalg.

## 2 Avtalens parter

Partene i denne rammeavtalen er:

**Bergen kommune**  
(heretter omtalt som Oppdragsgiver)

og

Org.nr.:  
(heretter omtalt som Leverandør)

## 3 Signatur

Dato for signering fremgår av signeringsdokumentet opprettet ved den elektroniske signeringen av denne avtale.

Oppdragsgivers og Leverandørs signatarer bekrefter med sin elektroniske signatur på at de innehar de fullmakter som er nødvendige for å binde sin rammeavtalepart under denne avtale.

Leverandørens signatar har fullmakt i henhold til stilling [eller] skriftlig fullmakt vedlagt.

## 4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen

Alle henvendelser angående dette avtaleforholdet skal sendes gjennom oppdragsgivers løsning for kontraktadministrasjon (også benevnt kontraktsadministrasjonsverktøy eller KAV). Ved tidspunkt for signering brukes Merzell KAV.



Partene har oppnevnt følgende kontaktpersoner:

For Oppdragsgiver:

Joy Frantzen  
joy.frantzen@bergen.kommune.no

For Leverandør:

Korrespondanse som ikke kan sendes elektronisk skal sendes til følgende adresser:

For Oppdragsgiver:

Postboks 7700  
5020 Bergen

For Leverandør:

## 5 Gjeldende avtalevilkår

Rammeavtaleforholdet og det enkelte avrop reguleres av dette avtaleskjemaet og vedlagte standardkontrakt med bilag.

Med avrop menes en bestilling av en ytelse innenfor rammeavtalen.

## 6 Bilag til standardkontrakt

Følgende dokumenter er bilag til vedlagte standardkontrakt og gjelder som del av denne avtalen:

- Bilag 1: Oppdragsgivers spesifisering
- Bilag 2: Leverandørens løsningsbeskrivelse
- Bilag 3: Administrative bestemmelser
  - Bilag 3A: Lønns og arbeidsvilkår
- Bilag 4: Pris og betalingsbestemmelser
- Bilag 5: Endringer i den generelle avtaleteksten tilpasset NS 8401
- Bilag 6: Endringer av leveransen etter avtaleinngåelsen



## 7 Beregningsgrunnlag for prisregulering

Prisene skal reguleres med utgangspunkt i følgende indeks:  
09521: Arkitekttjenester, prisindeks (2010=100) -  
<https://www.ssb.no/statbank/table/09521/tableViewLayout1/>

Endringer i valutakurser utover det som blir fanget opp av aktuell prisindeks er Leverandørens risiko.

Prisregulering skal skje ved hjelp av følgende reguleringsformel:

$$p1 = p0 + ( p0 \times ( ( i1 - i0 ) / i0 ) )$$

p1 = Prisen som skal betales (eksklusive mva).

p0 = Basispris (eksklusive mva), det vil si tilbudspris ved første regulering og pris fra forrige prisendring ved påfølgende reguleringer.

i0 = Indeks verdi ved tidspunktet basisprisen er fra. Ved første regulering vil dette være siste kjente indeks før tilbudsfristens utløp, 1/27/2022 12:00 PM, (startindeks). Ved øvrige reguleringer vil dette være forrige i1.

i1 = Indeks verdi ved tidspunktet prisjustering skal skje.

Indeksverdien for startindeks (i0 ved første regulering):[sett inn indeksverdi (fylles ut ved kontraktsinngåelsen)].

Dersom ikke annet er avtalt, gjelder samme prisregulering for alle varer og tjenester som er underlagt avtalen.

Dersom det skjer endringer i merverdiavgift eller andre avgifter som får påvirkning på indeksen på en måte som gir et feilaktig bilde på faktisk prisutvikling, skal det tas hensyn til slike endringer på det aktuelle reguleringstidspunktet.

I markeder med store svingninger, eller faste årlige prisvariasjoner, bør i0 og i1 baseres på en gjennomsnittsverdi beregnet over for eksempel 6 måneder. Definisjon av i0 og i1 ovenfor erstattes da av disse definisjonene:

i0 = Indeksverdi ved tidspunktet basisprisen er fra, dvs. gjennomsnittet av de siste seks kjente indeksverdier ved kontraktens oppstartsdato (startindeks).

i1 = Gjennomsnittet av de siste seks kjente indeksverdier på tidspunktet når prisjustering skal skje.

## 8 Avtalens varighet

Avtalen gjelder fra [dato].

Avtalens varighet er to (2) år regnet fra avtalens oppstart.

Avtalen inneholder opsjoner knyttet til forlengelse av avtalens varighet, jf punkt nedenfor.

Avrop under rammeavtalen kan skje i hele rammeavtalens periode. Avrop innenfor rammeavtalen kan ha varighet utover rammeavtalens varighet. Rammeavtalens vilkår skal fortsatt regulere avtaleforholdet mellom partene for eventuelle enkeltkontrakter som løper ut over rammeavtaleperioden, forutsatt at disse er inngått under rammeavtaleperioden.



## 9 Opsjonsbestemmelser

Oppdragsgiver har en opsjon til å forlenge avtalen i inntil ytterligere 2 år, total maksimalt 4 år.

Oppdragsgiver kan velge å innløse opsjonen på 2 år i flere omganger, f.eks. for 1 år av gangen.

En eventuell forlenging skal skje med minimum 2 måneders skriftlig varsel før utløpet av en avtaleperiode.

## 10 Type rammeavtale

Med «rammeavtale» menes en avtale inngått mellom en eller flere oppdragsgivere og en eller flere leverandører som har til formål å fastsette vilkårene for de enkeltstående avtaler som skal tildeles i løpet av rammeavtalens varighet.

Med avrop menes en bestilling av en ytelse innenfor rammeavtalen.

Denne rammeavtalen er en rammeavtale med flere leverandører der ikke alle vilkårene er fastlagt i avtalen. Avrop skal skje ved hjelp av gjennomføring av "blandet avropsmekanisme".

Avrop kan gjøres både basert på rangering av leverandørene etter tildelingskriteriene for konkurransen om rammeavtalen (forhåndsprioritert liste) og etter en gjenåpning av konkurransen under rammeavtalen (minikonkurranse).

Vilkår for når avrop skal skje på hvilken måte defineres i bilag 3.

## 11 Hvem kan gjøre avrop

Avrop kan gjøres av alle som Oppdragsgiver har gitt fullmakt til å gjøre avrop.

Dersom Leverandøren er usikker på om en person har fullmakt til å gjøre avrop, plikter han å undersøke med Oppdragsgiver.

Dersom avrop er gjort av en person uten fullmakt til å gjøre avrop, og Leverandøren skjønte eller burde ha skjont at slik fullmakt manglet, skal avropet annulleres slik at Oppdragsgiver blir stilt som om avropet ikke hadde skjedd. For slike forhold bærer Leverandøren alle kostnader.

## 12 Om gjennomføring av minikonkurranser

Minikonkurransen gjennomføres på grunnlag av vilkårene som ble brukt for å tildele rammeavtalen.

Vilkårene kan om nødvendig presiseres. Konkurransen kan også baseres på andre vilkår, såfremt disse er oppgitt i konkurransegrunnlaget for rammeavtalen. Konkurransen skal gjennomføres på følgende måte:

1. For hvert avrop som skal gjøres skal Oppdragsgiver skriftlig konsultere de Leverandører som er i stand til å gjennomføre avropet med mindre oppdragsgiver bruker et konkurransegjennomføringsverktøy,



2. Oppdragsgiver skal fastsette en tilstrekkelig frist til innlevering av tilbud på de enkelte avrop. Ved fastsettelse av fristen skal det tas hensyn til forhold som avropets kompleksitet og den tid som medgår til å utarbeide tilbud,
3. tilbudene skal sendes inn skriftlig og innholdet skal holdes fortrolig inntil utløpet av den fastsatte tilbudsfristen, og
4. Oppdragsgiver tildeler hvert avrop til den tilbyderen som har gitt det beste tilbudet på grunnlag av de tildelingskriterier som er fastsatt i konkurransegrunnlaget for rammeavtalen, jf. bilag 3.

Dersom resultatet av den nye konkurransen er et konkret avrop, avsluttes konkurransen ved avropet. Oppdragsgivers forespørsel om bruk av rammeavtalen skal inngå som vedlegg til avropsskjemaet.

## 13 Avslutning av rammeavtale grunnet svekkelse av konkurransen

I rammeavtaler med minikonkurranser, der konkurransen i avtaleperioden svekkes vesentlig grunnet endrede leverandørforhold blant de som omfattes av avtalen, skal oppdragsgiver ha rett til å avslutte avtalen. Er det foretatt avrop før oppdragsgiver har varslet at rammeavtalen skal avsluttes, skal avropene fullføres i henhold til avtalen.

Endrede leverandørforhold inkluderer, men er ikke begrenset til:

1. Kontraktsavvikling ved heving overfor en eller flere av leverandørene.
2. Avvikling eller endring av drift for en eller flere av leverandørene.
3. Fusjon mellom leverandører under avtalen.
4. Vedvarende passivitet eller manglende besvarelse av avrop fra en eller flere av leverandørene.

## 14 Mislighold av en rammeavtale

Konsekvenser av et eventuelt mislighold skal vurderes særskilt og hver for seg i forhold til rammeavtalen som sådan og det aktuelle avropet.