



DEL II Kapittel A Generell del





Table of contents

- A.1 Innledning
- A.2 Kort om kontraktsarbeidets omfang
- A.3 Organisasjons og entreprisemodell



A.1 Innledning

Eiendomsavdelingen i Askøy Kommune er blitt engasjert av Haugland Næringspark AS til å gjennomføre et prosjekt på Haugland Næringspark. Haugland Næringspark AS er 100% eid av Askøy Kommune.

Oppdraget til Askøy kommune består av prosjektledelse for prosjektering, kontrahering og gjennomføring av byggefasen.

Som en del av oppdraget skal også Askøy kommune gjennomføre anbudskonkurranse og anskaffelsen av entreprenør til utførelse av oppdraget.

Byggherre er Haugland Næringspark AS som ønsker tilbud på rehabilitering fasade på Bussgarasjen på Søre Haugland.

Befaring:

Fredag 3 september 2021 kl 10.00.

Sted: Ravnangerveien 325, 5310 Hauglandshella

A.2 Kort om kontraktsarbeidets omfang

Haugland Næringspark AS, (Ravnangervegen 325, 5310 Hauglandshella) skal skifte vinduer/dører og kledning, samt etterisolere den delen av bygget som i dag blir brukt til kontorer og vaskehall av Tide Buss. Resterende bygningsmasse er rehabilitert og bygget om til Brannstasjon i 2014.

Avtalen inneholder 3 opsjoner, etterisolering av yttervegger, porter og dører, solskjerming 2 etg.

Viser for øvrig til vedlagte beskrivelse og dokumenter.

Kontraktsarbeidet blir organisert som hovedentreprise NS 8405. Valgte leverandør må påregne noe prosjektering, så som detaljer for alle avslutninger rundt vinduer, hjørner, gesimser og lignende.

Bestilling av opsjonene vil fortrinnsvis bli foretatt ved inngåelse av kontrakt. Vi forbeholder oss retten til å utsette bestillingen av opsjon på bakgrunn av at nye rammer for prosjektet må behandles og innvilges.

A.3 Organisasjons og entreprisemodell

Entrepriseform er hovedentreprise, NS 8405.