



II.01 a1 - Prosjektspesifikke avvik fra og tillegg til NS 8407



BERGEN
KOMMUNE

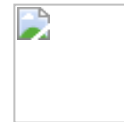


Table of contents

A.1 Generelle kontraktsbestemmelser

A.1.1 Krav til tilstedeværelse hos nøkkelpersoner

A.1.2 Mulkt som følge av manglende tilstedeværelse eller utskiftning



A.1 Generelle kontraktsbestemmelser

NS 8407:2011 med de endringer som er beskrevet i nedenstående punkter, gjelder som generelle kontraktsbestemmelser i Bergen kommune, Etat for utbygging sine entreprisekontrakter.

I enkelte prosjekter er det behov for å presisere, gi tilleggsbestemmelser eller endre Bergen kommune, Etat for utbygging sine generelle kontraktsbestemmelser. Slike bestemmelser er i så fall angitt som spesielle kontraktsbestemmelser for det enkelte prosjekt i dette dokumentet. Ved motstrid gjelder disse bestemmelsene Prosjektspesifikke avvik fra eller tillegg til NS 8407 foran bestemmelsene i a2 - Standard avvik fra eller tillegg til NS 8407.

A.1.1 Krav til tilstedeværelse hos nøkkelpersoner

Som nøkkelpersoner regnes prosjektleder, prosjekteringsgruppel leder, byggeleder og teknisk byggeleder. Disse personene skal ha følgende tilstedeværelse:

Prosjektleder skal være til stede på byggeplassen minst 3 hele arbeidsdager (7,5 timer) per arbeidsuke (mandag – fredag).

Byggeleder skal ha sin faste arbeidsplass på byggeplassen og skal være til stede på byggeplassen 7,5 timer per arbeidsdag fra utførelse av byggearbeidene starter og frem til byggearbeidene er overtatt av byggherren.

Teknisk byggeleder skal være til stede minst 4 hele arbeidsdager per arbeidsuke fra arbeid med installasjon av de tekniske anlegg påbegynnes og frem til byggearbeidene er overtatt av byggherren.

Ved sykdom dokumentert eller ferie avtalt med arbeidsgiver, kan nøkkelpersonen helt eller delvis fritas for kravet over for en eller flere arbeidsuker.

Totalentreprenøren er ansvarlig for å dokumentere nøkkelpersonenes tilstedeværelse og skal på forespørsel gi byggherren innsyn i dokumentasjonen

A.1.2 Mulkt som følge av manglende tilstedeværelse eller utskiftning

Dersom en av nøkkelpersonene ikke oppfyller kravet til tilstedeværelse pr arbeidsuke kan byggherren kreve en mulkt på kr 10 000 pr arbeidsuke pr nøkkelperson.

Ved utskiftning av en nøkkelperson kan byggherren kreve en mulkt per person på kr 250 000.

Som utskiftning regnes manglende oppfyllelse av krav om tilstedeværelse i minst 15 uker eller dersom totalentreprenøren ber om at en nøkkelperson skal erstattes av en annen.

Skifte av nøkkelperson kan ikke skje uten byggherrens skriftlige samtykke. Ved skifte av nøkkelperson skal nøkkelpersonen erstattes av person som har minst tilsvarende kompetanse og erfaring.