DEL II Kapittel B Kontraktsbestemmelser

BERGEN
KOMMUNE

Table of contents

B.1 Alminnelige kontraktsbestemmelser
B.2 Spesielle kontraktsbestemmelser
B.2.1 Definisjoner (NS 8407 pkt.1)
B.2.2 Språkkrav
B.2.3 Opplysninger gitt i tilbudet
B.2.4 Bestemmelser som inngår i kontrakten.
B.2.5 Priser (se NS 8407, pkt. 26)
B.2.5.1 Generelle bestemmelser
B.2.5.2 Prisregulering

B.1 Alminnelige kontraktsbestemmelser

Som alminnelige kontraktsbestemmelser gjelder NS 8407:2011 Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser.

B.2 Spesielle kontraktsbestemmelser

B.2.1 Definisjoner (NS 8407 pkt.1)

B.2.2 Språkkrav

Kontraktens språk er norsk. All formell kommunikasjon under gjennomføringen av kontrakten skal skje på
norsk.

B.2.3 Opplysninger gitt i tilbudet

Opplysninger gitt av entreprenøren i tilbudet, og som er grunnlag for byggherrens vurdering av kvalifikasjoner
og av tilbudet iht. fastsatte tildelingskriterier er forpliktende for entreprenøren. Videre legges entreprenørens
opplysninger iht. fastsatte tildelingskriterier til grunn som premisser for utførelsen.

Dette innebærer bl.a. at i gjennomføringsfasen skal personer som er oppgitt eller personer med minst
tilsvarende erfaring og kompetanse, ha de roller som fremgår av oversikt over kvalifikasjoner i tilbudet.
Entreprenøren skal informere byggherren om utpeking, utskifting eller forflytting av personer som er tillagt
viktige funksjoner i kontraktsarbeidet.

Entreprenøren skal til enhver tid og på eget initiativ sørge for utskifting av personell som opptrer klanderverdig
eller viser seg uegnet til å utføre sine arbeidsoppgaver.
Byggherren kan, hvis det foreligger saklig grunn, nekte entreprenøren å benytte angitte personer i de aktuelle
stillingene eller kreve at personene blir skiftet ut.

Entreprenøren er ansvarlig for omkostninger og forsinkelser ved utskifting av personell.

B.2.4 Bestemmelser som inngår i kontrakten.

Følgende bilag inngår i kontrakten:

Bilag B.2.4.1 Lønns- og arbeidsvilkår.
Bilag B.2.4.2 - Bruk av system for oppfølging av seriøsitetskrav
Bilag B.2.4.3 - Seriøsitetskrav for bygg- og anleggskontrakter
Bilag B.2.4.4 - Vilkår om bruk av lærlinger
Bilag B.2.4.5 - Inkluderende kontrakt
Bilag B.2.4.6 - Ansvarlig forretningspraksis (verdi over 2 mill, varighet over 3 mnd)

B.2.5 Priser (se NS 8407, pkt. 26)

NS8407 pkt 26.2 Indeksregulering og pkt 26.3 Offentlige gebyrer og avgifter erstattes av B.2.5.2 Prisreguleing

B.2.5.1 Generelle bestemmelser

Prisene skal inkludere alle kostnader for utførelse av arbeidet, herunder kostnader til arbeidsvarsling,
trafikkavvikling og alle nødvendige sikkerhetstiltak.
Prisene skal også inkludere eventuelt svinn, undermål, overmasser o.l., løpende driftsutgifter

(vannavgift,
fortausavgift, havneavgift, kraft, transport, renovasjon o.l.) som er knyttet til entreprenørens produksjon.

Prisene skal inkludere kostnader tilknyttet øvrige krav og kontraktsbestemmelser som ikke nødvendigvis er
relatert til egen prosess i konkurransegrunnlaget, eksempelvis:

- utarbeidelse av faseplaner, fremdriftsplaner og øvrige planer
- oppfølging, inspeksjoner, kontroll, dokumentasjon og rapportering
- ivaretakelse av helse, miljø og sikkerhet
- deltakelse i møter, faglige samlinger, kurs
- kontraktsmøter og byggherremøter.

B.2.5.2 Prisregulering

Dette er en fastpriskontrakt som ikke er gjenstand for prisregulering.