



Avtaleskjema



BERGEN
KOMMUNE



Table of contents

- 1 Referanse, område og type avtale
- 2 Avtalens parter
- 3 Signatur
- 4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen
- 5 Gjeldende avtalevilkår
- 6 Bilag til standardkontrakt
- 7 Avtalens varighet
- 8 Opsjonsbestemmelser
- 9 Type rammeavtale
- 10 Hvem kan gjøre avrop
- 11 Mislighold av en rammeavtale



1 Referanse, område og type avtale

Avtalereferanse:

Avtaletype: Rammeavtale med en leverandør for bygg, anlegg og installasjoner

Avtaleområde:

Rammeavtalen gjelder vedlikeholds-, installasjons- og reparasjonstjenester innen fagområdet grunn og betong. Rammeavtalen skal dekke behovet for et best mulig vedlikehold av bygg og arealer som forvaltes av Etat for boligforvaltning.

Etat for boligforvaltning har som oppgave å forvalte Bergen kommunes utleieboliger. Eiendomsmassen utgjør ca. 550 eiendommer med omtrent 1750 gateadresser og omtrent 5300 utleieboliger.

Oppdragenes omfang, størrelse og varighet vil kunne være varierende.

2 Avtalens parter

Partene i denne rammeavtalen er:

Bergen kommune
(heretter omtalt som Oppdragsgiver)

og

Org.nr.:
(heretter omtalt som Leverandør)

3 Signatur

Sted/Dato:	Sted/Dato:
Signatur Oppdragsgiver	Signatur Leverandør

Oppdragsgivers og Leverandørs signatarer bekrefter med sin signatur på dette dokument at de innehar de fullmakter som er nødvendige for å binde sin rammeavtalepart under denne avtale.

Fullmakt i henhold til stilling [X]
Skriftlig fullmakt vedlagt []

4 Skriftlige henvendelser i relasjon til avtalen



Alle henvendelser angående dette avtaleforholdet skal sendes gjennom oppdragsgivers løsning for kontraktadministrasjon (også benevnt kontraktsadministrasjonsverktøy eller KAV). Ved tidspunkt for signering brukes Merzell KAV.

Partene har oppnevnt følgende kontaktpersoner:

For Oppdragsgiver:

For Leverandør:

Korrespondanse som ikke kan sendes elektronisk skal sendes til følgende adresser:

For Oppdragsgiver:

Postboks 7700
5020 Bergen

For Leverandør:

5 Gjeldende avtalevilkår

Rammeavtaleforholdet og det enkelte avrop reguleres av dette avtaleskjemaet og vedlagte standardkontrakt med bilag.

Med avrop menes en bestilling av en ytelse innenfor rammeavtalen.

6 Bilag til standardkontrakt

Følgende dokumenter er bilag til vedlagte standardkontrakt og gjelder som del av denne avtalen:

- Bilag 1: Oppdragsgivers spesifisering
- Bilag 2: Leverandørens løsningsbeskrivelse
- Bilag 3: Administrative bestemmelser
 - ~~Bilag 3A: Samhandlingsavtalen (Versjon 2.5)~~
 - ~~Bilag 3B: Elektronisk samhandling~~
 - Bilag 3C - Vilkår om bruk av lærlinger
 - Bilag 3D - Seriøsitetskrav for bygg- og anleggskontrakter



- Bilag 3E - Bruk av system for oppfølging av seriøsitetskrav
- Bilag 3F - Lønns- og arbeidsvilkår
- Bilag 4: Pris og betalingsbestemmelser
 - ~~Bilag 4A: Prisskjema~~
- Bilag 5: Endringer i den generelle rammeavtaleteksten
- Bilag 6: Endringer av leveransen etter rammeavtaleinngåelsen
- Bilag 7: Opsjoner
- Bilag 8: Kontraktsbestemmelser for det enkelte avrop NS-8405

7 Avtalens varighet

Avtalen gjelder fra signering..

Avtalens varighet er to (2) år regnet fra avtalens oppstart.

Avtalen inneholder opsjoner knyttet til forlengelse av avtalens varighet, jf punkt nedenfor.

Avrop under rammeavtalen kan skje i hele rammeavtalens periode. Avrop innenfor rammeavtalen kan ha varighet utover rammeavtalens varighet. Rammeavtalens vilkår skal fortsatt regulere avtaleforholdet mellom partene for eventuelle enkeltkontrakter som løper ut over rammeavtaleperioden, forutsatt at disse er inngått under rammeavtaleperioden.

8 Opsjonsbestemmelser

Oppdragsgiver har en opsjon til å forlenge avtalen i inntil ytterligere 2 år, total maksimalt 4 år.

Oppdragsgiver kan velge å innløse opsjonen på 2 år i flere omganger, f.eks. for 1 år av gangen.

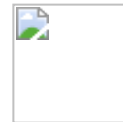
En eventuell forlenging skal skje med minimum 2 måneders skriftlig varsel før utløpet av en avtaleperiode.

9 Type rammeavtale

Med «rammeavtale» menes en avtale inngått mellom en eller flere oppdragsgivere og en eller flere leverandører som har til formål å fastsette vilkårene for de enkeltstående avtaler som skal tildeles i løpet av rammeavtalens varighet.

Med avrop menes en bestilling av en ytelse innenfor rammeavtalen.

Denne rammeavtalen er en rammeavtale med flere leverandør der alle vilkårene er fastlagt i avtalen.



Avrop foretas på grunnlag av fastsatte vilkår uten at det gjennomføres ny konkurranse.

Fordelingen av kontrakter mellom leverandørene skal gjøres etter følgende avropsmekanisme:

- Denne rammeavtalen er en rammeavtale med flere leverandør der alle vilkårene er fastlagt i avtalen.

Avrop foretas på grunnlag av fastsatte vilkår uten at det gjennomføres ny konkurranse.

Fordelingen av kontrakter mellom leverandørene skal gjøres etter følgende avropsmekanisme:

Valgt leverandør for den enkelte delkontrakt får tildelt oppdragene i tilhørende område(r). Ved kapasitetsproblem vil oppdragsgiver forespørre leverandør i neste område om å utføre oppdraget etter rammeavtalepriser. Hvis ingen av leverandørene har kapasitet forbeholder oppdragsgiver seg retten til å hente inn andre leverandører når forsinkelsen overskrider utførelsesfristen for det enkelte oppdrag. Rekkefølge vil være område 1-2-3-1.

10 Hvem kan gjøre avrop

Avrop kan gjøres av alle som Oppdragsgiver har gitt fullmakt til å gjøre avrop.

Dersom Leverandøren er usikker på om en person har fullmakt til å gjøre avrop, plikter han å undersøke med Oppdragsgiver.

Dersom avrop er gjort av en person uten fullmakt til å gjøre avrop, og Leverandøren skjønte eller burde ha skjønt at slik fullmakt manglet, skal avropet annulleres slik at Oppdragsgiver blir stilt som om avropet ikke hadde skjedd. For slike forhold bærer Leverandøren alle kostnader.

11 Mislighold av en rammeavtale

Konsekvenser av et eventuelt mislighold skal vurderes særskilt og hver for seg i forhold til rammeavtalen som sådan og det aktuelle avropet.